

Wzorem lat poprzednich, w dniach 16, 17 oraz 18 kwietnia br., Zarząd Spółdzielni "PIAST" spotkał się z mieszkańcami osiedla Tysiąclecia na zebraniach organizowanych zgodnie z życzeniem mieszkańców, dodatkowo – przed Walnym Zgromadzeniem.

Zebrania otworzył i poprowadził Prezes Michał Marcinkowski, opisując krótko bieżącą działalność Spółdzielni. Prezes zaprosił wszystkich mieszkańców do uczestnictwa w zbliżającym się Walnym Zgromadzeniu, a także udziału w spotkaniu z Prezydentem Miasta. Ponadto zaprosił wszystkich mieszkańców na festyn z okazji 35-lecia Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” i Dnia Dziecka, który odbędzie się 10 czerwca br.

Mieszkańcy na spotkaniach poruszali następujące kwestie:

1.

Problem związany z bezpieczeństwem na osiedlu – mieszkańcy zgłosili wnioski o zatrudnienie ochrony w budynkach i w terenach, montaż kamer, a także organizację w Spółdzielczym Ośrodku Kultury kursu samoobrony dla kobiet.

2.

Problem parkowania pojazdów na obcych tablicach rejestracyjnych na miejscach postojowych zamkniętych szlabanami – został zgłoszony wniosek o wprowadzenie tzw. kart mieszkańca.

3.

Problemy z wentylacją grawitacyjną w mieszkaniach – Kierownik Działu Eksploatacji Technicznej wyjaśnił zgromadzonemu przyczyny problemu oraz opisał, jakie działania prowadzi Spółdzielnia w celu polepszenia sytuacji (m.in. montaż nasad kominowych).

4.

Problem z gołębiami występującymi w zasobach Spółdzielni – lokatorzy zgłosili wniosek o podjęcie kroków prowadzących do zmniejszenia ich populacji.

5.

Rozbudowa miejsc postojowych przy budynku Piastów 9 – Kierownik Działu Eksploatacji Technicznej poinformował, iż Urząd Miasta Katowice odmówił pozwolenia na budowę przedmiotowego parkingu.

6.

Problem własnościowy działki nr 138 w rejonie garaży Karliki przy ul. Piastów – Radca prawny Ryszard Biedak wyjaśnił zgromadzonemu zawilość stanu prawnego przedmiotowej działki oraz opisał działania prowadzone od lat przez Spółdzielnię w celu zasiedzenia lub wykupu przedmiotowej działki.

7.

Inwestycja planowana do wykonania w rejonie ul. Zawiszy Czarnego przez firmę Epione – Prezes wyjaśnił, że Spółdzielnia nie otrzymała dotychczas żadnych informacji czy planów ani od inwestora, ani od Urzędu Miasta Katowice odnośnie tej inwestycji. Głos zabrała Przewodnicząca Zarządu Rady Jednostki Pomocniczej nr 9 Pani Aleksandra Duży wyjaśniając, iż nie zostało jeszcze udzielone pozwolenie na budowę, trwa natomiast postępowanie związane z określeniem konieczności badania wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

8.

Zapytanie, czy budynek przy ul. Teatralnej 4 w Katowicach pozostaje nadal w zarządzie naszej Spółdzielni – Pani Dyrektor Jolanta Ścibior udzieliła informacji, iż zgodnie z umową Spółdzielnia dzierżawi ten budynek do 2022 roku.

9.

Problem zaniedbanych terenów miejskich i prywatnych w sąsiedztwie działek Spółdzielni – Prezes wyjaśnił, iż Spółdzielnia prowadzi działania zmierzające do polepszenia tego stanu, a także zaprosił do zgłoszenia tego problemu Prezydentowi Miasta podczas planowanego spotkania z mieszkańcami osiedla Tysiąclecia.

