

Roboty remontowe w 2010 r. zmieniają oblicze osiedla



ul. Chrobrego 37

W bieżącym roku zgodnie z zatwierdzonym planem remontów na Osiedlu Tysiąclecia, zostanie przeprowadzony szereg prac remontowych, które będą prowadzone przez Spółdzielnię oraz Miasto Katowice.

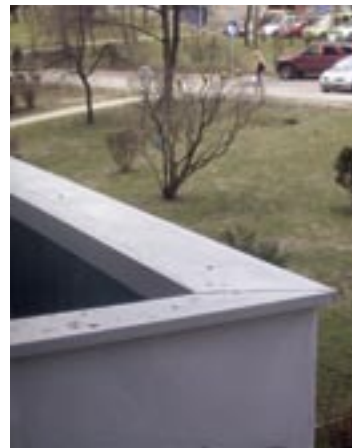
W kwietniu planowane jest rozpoczęcie remontu elewacji wraz z remontem wylewek budynków przy ul. Bolesława Chrobrego 37 oraz 38. Wieloletnie oddziaływanie czynników atmosferycznych (deszcz, śnieg, mróz) spowodowało, iż tynki na obu budynkach w wielu miejscach są głucho i odspojone, wylewki balkonowe nieszczelne, a rury odpływowe skorodowane.

Po wykonaniu nowej wyprawy tynkarskiej na balustradach balkonowych zostaną wykonane obróbki blacharskie w celu ograniczenia destrukcyjnego wpływu na tynki, jaki ma woda opadowa oraz topniejący śnieg. Dla wytłumienia „dzwonienia” podczas deszczu obróbka zostanie ułożona na kleju.

W budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 37 zostanie przeprowadzony również remont wyprawy tynkarskiej na ścianie szczytowej południowej. Aktualnie jest ona w wielu miejscach odspojona i złuszczone. W trakcie remontu zostanie zerwana łuszcząca warstwa tynku, a następnie po wymyciu, zagruntowaniu i w razie konieczności miejscowej naprawie ułożona zostanie na kleju dodatkowa siatka i nowa wyprawa tynkarska.

Również kontynuowane będą remonty elewacji na budynku przy ul. ul. Zawiszy Czarnego 4, Piastów 3 i rozpoczęty zostanie remont elewacji przy ul. Piastów 21. Ponadto w bieżącym roku rozpocznie się remont budynku przy ul. Piastów 5, który będzie polegał na utylizacji elewacyjnych płyt azbestowych i wykonaniu nowego ocieplenia.

W tym roku planowane są remonty dachów, m.in. na budynkach przy ul. ul. Tysiąclecia 78, Ułańskiej 16, Tysiąclecia 1,9,23 i Piastów 10. W zależności od stanu pokrycia dachowego remont obejmie zerwanie zniszczonego pokrycia, uzupełnienie ubytków w podłożu betonowym, naprawę nieszczelnych koryt dachowych, wykonanie nowych obróbek blacharskich.



Obróbka balkonowa



ul. Chrobrego 38



*Zdrowych, pogodnych Świąt Wielkanocnych
pełnych wiary nadziei i miłości.
Radosnego wiosennego nastroju,
serdecznych spotkań
w gronie rodziny i przyjaciół
życzą mieszkańcom
naszego osiedla
Zarząd i Rada Nadzorcza*

Kontynuowana będzie naprawa uszkodzonych stopni na klatkach schodowych budynków mieszkalnych osiedla oraz remonty mieszkań zgłoszonych i zakwalifikowanych w trakcie przeglądów jesiennych w roku ubiegłym. Ponadto od 1 marca rozpoczęto spisywanie wniosków na wymianę stolarki okiennej wraz z ociepleniem ścian podokiennych z pięćdziesięcioprocentowym dofinansowaniem przez SM „Piast”.

Powyższe prace mają na celu utrzymać zasoby Spółdzielni w należytym stanie technicznym i ograniczyć ilość awarii. Ponadto wymiana stolarki okiennej i ocieplenie ścian zmniejszy ilość ciepła potrzebnego do ogrzania mieszkań.

D. Okólski.

W NUMERZE

■ WYWIAD Z KOMENDANTEM VII KOMISARIATU POLICJI
W KATOWICACH

str. 2

■ NOWE WARUNKI WYNAJMOVANIA MIESZKAŃ

str. 7

Wywiad z Komendantem VII Komisariatu Policji w Katowicach

– Panem nadkomisarzem Mirosławem Mysłem

Jak ocenia Pan obecny stan bezpieczeństwa na naszym osiedlu? W porównaniu z latami ubiegłymi – przestępczość rośnie, czy spada?

W chwili obecnej mogę odnieść się do roku ubiegłego, który w porównaniu do roku 2008 jest okresem bardzo pozytywnie przez nas ocenianym. W roku 2009 odnotowano na naszym osiedlu zdecydowanie mniej zdarzeń kryminalnych niż w 2008. Tak więc statystycznie przestępczość spada, należy jednak zauważyć, że czynników wzmacniających tezę, że na osiedlu jest bezpieczniej jest zdecydowanie więcej. Wiele z nich nie jest zależnych od skutecznych i profesjonalnych działań Policji i podległych mi funkcjonariuszy. Statystyki w żaden sposób nie wolno uznawać za jedyne źródło informacji o stanie bezpieczeństwa w danym rejonie. Dla mnie zawsze ważniejsza jest ocena społeczna naszych dokonań i postrzeganie szeroko rozumianego bezpieczeństwa przez mieszkańców.



Czy uważa Pan, że zasoby sprzętowe policji są wystarczające w stosunku do stawianych przed nią zadań?

Obecnie Policja dysponuje stosunkowo dobrym wyposażeniem technicznym do możliwie sprawnego i dynamicznego działania, inną kwestią są jedynie zasoby pozwalające w sposób nieprzerwany sprzęt ten wykorzystywać. W tym bowiem przypadku są obszary, w których zmuszeni jesteśmy funkcjonować na wysokim poziomie oszczędności.

W różnych miastach Polski ruszyła kampania społeczna „wspólne osiedla”, która ma na celu zaangażowanie młodych ludzi w działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa. Jest to bardzo szeroko rozwinięta inicjatywa, w której bierze coraz to większa liczba osiedli – może i u nas taka kampania by się sprawdziła?

Jestem oddanym zwolennikiem lokalnego współdziałania na rzecz poprawy bezpieczeństwa, więc jeżeli i młodzież włączyłaby się do tego działania nie miałbym nic przeciwko temu, tym bardziej, że na pobliskim osiedlu Witosa już organizowaliśmy działania z młodzieżą XV LO. Osobiście byłem pełen podziwu dla zaangażowania tych młodych ludzi w sprawy lokalne. Nie widzę przeszkód aby na osiedlu Tysiąclecia podobne działania były realizowane, niemniej jednak nadal nie ustaje w poszukiwaniu mocnych i wartościowych liderów ze środowiska lokalnego, którzy te działania mogliby wspierać.

Jest Pan komendantem od roku. – Czy większe bezpieczeństwo na naszym osiedlu to efekt zmian, które Pan wprowadził?

W kontekście ocen mojego działania proszę tę sferę pozostawić Komendantowi Miejskiemu Policji w Katowicach i samym mieszkańcom. Osobiście uważam, że przez te kilkanaście miesięcy udało mi się usystematyzować pracę podległych mi funkcjonariuszy.

Postawiłem im wszystkim, i poniekąd sobie, cele jasno sprecyzowane i realne do uzyskania choć myślę, że kluczowa była poprawa atmosfery w zespole który w momencie swojego powstania był zlepkiem indywidualności z kilku jednostek Policji z naszego miasta.

Jak szybka jest Wasza reakcja na sygnały mieszkańców? Wiele się słyszy, że Policja nie reaguje, lub reaguje „po fakcie”.

Sprawa szybkości reakcji Policji jest obszarem, który poza permanentną kontrolą i nadzorem ze strony jednostek zwierzchnich jest trwałym elementem ocenym naszego działania. Notowane wyniki jednostki w kontekście reakcji na zdarzenie wskazują, że podlegli mi Policjanci reagują na zgłoszenie w przedziale czasowym 10 – 25 minut, co oczywiście jest związane z możliwościami transportowymi i nakładaniem się w danej chwili liczby zdarzeń.

Obywatel, czego mam świadomość, nie będzie zainteresowany co dzieje się na osiedlu czy też w mieście w danej chwili, a interesuje go tylko jego sprawa i jego potrzeby. Nie ukrywam, że jest to obszar nad którym usilnie pracujemy. Dążąc w swoim działaniu aby reakcja na każde zgłoszenie była maksymalnie ograniczona, a przez to szybka, chociaż mam świadomość, że przede mną i wszystkimi policjantami w tej sferze pozostaje jeszcze wiele do zrobienia.

Czy Policja podejmuje jakieś szczególne działania, żeby mieszkańcy Osiedla Tysiąclecia czuli się bezpieczniej?

Podejmowanie jakichś szczególnych działań poza ustawowymi które staramy się realizować najlepiej jak można jest uwarunkowane współdziałaniem ze społecznością lokalną osiedla, dlatego tak usilnie staramy się pozyskać do współpracy liderów społecznych naszego osiedla, dzięki którym możliwe będzie wypracowanie odpowiednich mechanizmów współpracy dla poprawy bezpieczeństwa i spokoju mieszkańców osiedla Tysiąclecia.

Co powinny wiedzieć osoby poruszające się po Tysiącleciu w późnych godzinach – po zmroku?

Kluczowa jawi się kwestia unikania miejsc nieoświetlonych, pozyskanie do wieczornych spacerów osób towarzyszących oraz na co chciałbym położyć szczególny nacisk musimy zdecydowanie lepiej zabezpieczać swoje mienie. Na naszym osiedlu dominują przestępstwa przeciwko mieniu, dlatego też pozostawiając samochody na miejscach parkingowych zabierzmy z ich wnętrza wszelkie cenne przedmioty bądź też starajmy się je zabezpieczyć lub też schować. Pozostawienie w samochodach np. nawigacji, telefonów komórkowych lub laptopów było wielokrotnie przyczyną zaistnienia kradzieży z włamaniem do samochodów, to z kolei napędza niekorzystną statystykę.

Czy jest zauważalna jakaś specyfika Osiedla Tysiąclecia – np. w porównaniu z innymi osiedlami na Śląsku?

Infrastruktura osiedla jakich wiele w naszym rejonie kształtuje jego obraz i specyfikę. Budynki wielokondygnacyjne ustawione na małej płaszczyźnie o dużym stopniu zagęszczenia sprzyjają anonimowości i stwarzają okazję do kamufażu dla sprawców czynów zabronionych. Stąd też starania, by mieszkańcy aktywnie włączyli się w nasze działania i wzmacniali swoimi postawami sferę bezpieczeństwa i porządku publicznego.

DOKOŃCZENIE NA STR 11

GŁOS TYSIĄCLECIA

NASZA ROZMOWA

Poprosiłem o krótką rozmowę Panią Przewodniczącą Rady Nadzorczej Małgorzatę Tymińską-Ludian oraz Prezesa Zarządu Michała Marcinkowskiego.

Pytam Panią Przewodniczącą Rady Nadzorczej SM „Piast”: Dlaczego zaistniała konieczność podniesienia opłat eksploatacyjnych?

M. Tymińska-Ludian: Długoletnia, nie odpowiadająca rzeczywistości polityka finansowa byłych władz spółdzielni polegająca na sztucznym podtrzymywaniu wysokości opłat czynszowych i pokrywaniu niedoborów finansowych pieniędzmi uzyskanymi z przekształceń własnościowych, z modernizacji, z pożytków oraz sprzedaży terenów zielonych – doprowadziła spółdzielnię do trudnej sytuacji finansowej i konieczności zaproponowania przez obecny zarząd niepopularnych decyzji, a radę nadzorczą do ich podjęcia.

Ostatnia „kosmetyczna” podwyżka miała miejsce w lipcu 2007 r.

Stawki eksploatacyjne, zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych, kalkulowane są na poszczególne nieruchomości oraz tytuły prawne do lokali – stąd różnorodność stawek w naszych zasobach.

Np. stawka eksploatacyjna dla I nieruchomości (obejmującej budynki przy ul. Piastów 3, 5, 8, 9, 10, 16, 18, 22, 24, 26 Tysiąclecia 1, 6, 7, 9, 11, 13, 15, 19, 21, 23, 25, 47, 78, 88, 90, 92 Chrobrego 2, 9, 13, 29, 31, 32, 37, 38, 43, Ułańska 5, 7, 9, 11, 12, 16 oraz Z. Czarnego 16, 16a) – wynosi obecnie dla członków Spółdzielni posiadających spółdzielcze własnościowe i lokatorskie prawo do lokalu:

Eksploatacja $2,69 \text{ zł/m}^2 + 1,60 \text{ zł/m}^2$ fundusz remontowy = $4,29 \text{ zł/m}^2$

Konieczna podwyżka przewidywana jest od sierpnia 2010 roku, a jej wysokość zostanie ustalona na podstawie szczegółowych analiz kosztów i przychodów.

Następne pytania kieruję do Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej:

A Pan jak uzasadnia konieczność podniesienia opłat?

Michał Marcinkowski: Proszę się nie martwić – nie będzie to jednak drastyczna podwyżka. Do momentu wejścia w życie kolejnych zmian ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe dysponowały o wiele większymi funduszami, które umożliwiały utrzymywanie opłat na tym samym poziomie lub też – dokonywanie minimalnych podwyżek. Były to między innymi środki pochodzące z przekształceń lokatorskiego na własnościowe prawo do lokalu (w części pozostającej po odprowadzeniu należnych kwot do skarbu państwa), były też środki pochodzące z wpłaty różnicy pomiędzy wartością rynkową lokalu a zwaloryzowaną wartością wniesionego uprzednio wkładu (lub jego części), w momencie przekształcania prawa do lokalu w odrębną własność. Wpływy z tych wpłat, zgodnie z ustawą,

zasilały fundusz remontowy Spółdzielni. A zatem i odpisy na fundusz remontowy, które obciążały koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości, mające przełożenie na wysokość opłaty eksploatacyjnej, mogły być mniejsze. Od 31 lipca 2007 roku Spółdzielnia te środki utraciła.

Następna sprawa – Spółdzielnia nie musiała płacić podatku dochodowego od osób prawnych od działalności nazywanej gospodarką zasobami mieszkaniowymi (czyli dzisiejszą eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości). Od 1 stycznia 2007 roku, w wyniku zmiany ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych część tej gospodarki objęta została podatkiem dochodowym w wysokości 19% (lokale użytkowe, nasze garaże wynajmowane przez osoby nie mieszkające w naszych zasobach).

Dzisiaj musimy urealnić wnoszone opłaty, nie mogąc zdobyć innych środków.

Czy porównywał Pan, jakie są opłaty eksploatacyjne i remontowe w innych spółdzielniach?

M.M.: Oczywiście – nasze opłaty są jednymi z najniższych.

Np. w KSM Os. Ściegiennego kształtują się następująco:

Eksploatacja $2,94 \text{ zł/m}^2 + 1,99 \text{ zł/m}^2$ fundusz remontowy = $4,93 \text{ zł/m}^2$

Na Os. Paderewskiego: $4,79 \text{ zł/m}^2$ z funduszem remontowym

SM Sadyba: Eksploatacja $3,10 \text{ zł/m}^2 + 1,50 \text{ zł/m}^2$ fundusz remontowy = $4,60 \text{ zł/m}^2$

Wspominał Pan w ostatniej naszej rozmowie, że miasto zaangażowało się w rozwój naszego osiedla.

M.M.: Tak to prawda, po wielogodzinnych naradach mam zapewnienie, że Miasto Katowice m.in. wybuduje w rejonie ul. Ułańskiej 7, 9 i Tysiąclecia 92 – strefę aktywności rodzinnej – duży kompleks rekreacyjno-sportowy, plac zabaw, ogrodzone, oświetlone, wielofunkcyjne boisko do piłki nożnej – coś podobnego do „Orlika”, a na istniejącym już boisku do koszykówki przy budynku Piastów 5 – wykona nową nawierzchnię poliuretanową.

Kiedy rozpocznie się ta inwestycja o której Pan tak zabiegał w katowickim ratuszu – mówię o wspomnianym kompleksie rekreacyjno-sportowym na osiedlu „Górnym”?

M.M.: Z informacji uzyskanych w Urzędzie Miasta wynika, że prace powinny rozpocząć się w połowie tego roku.

A jeśli chodzi o remonty na naszym osiedlu?

M.M.: To oczywiście kontynuacja remontów elewacji Z. Czarnego 4, oraz zdjęcie azbestu plus wykonanie ocieplenia na budynku przy ul. Piastów 3 – na prace te uzyskaliśmy dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, ponadto zabiegamy o dotację na podobne prace na budynku przy ul. Piastów 5. Ponadto w planach mamy: remont elewacji Ty-

siąclecia 21, remonty dachów m.in. w budynkach przy ulicy Piastów 10, Tysiąclecia 1, 9, 23, 78 oraz Ułańskiej 16, wymiana stolarki okiennej w całych zasobach Spółdzielni, roboty murarsko-malarskie w budynkach przy ul. Tysiąclecia 1, Chrobrego 32 i Ułańskiej 5, remonty dźwigów w budynkach przy ul. Tysiąclecia 19, 88, 92 oraz Z. Czarnego 2.

Jeśli chodzi o zagospodarowanie terenów to planowane są remonty miejsc postojowych, dróg i chodników w rejonach Piastów 18, Z. Czarnego 6, 10, Chrobrego 32, 37 i Ułańskiej 9.

Zaplanowano także budowę traktu pieszego wzdłuż budynków przy ulicy Piastów, od nr 16 do 26, a także dokończenie traktu pieszego wzdłuż ul. Bolesława Krzywoustego.

A co z terenami zielonymi należącymi do naszej Spółdzielni? – Jak to wygląda w porównaniu do innych zarządców/właścicieli terenów na całym obszarze osiedla Tysiąclecia?

M.M.: Na skutek licznych zgłoszeń i interwencji mieszkańców osiedla w sprawie zaniedbanych terenów zieleni zlokalizowanych poza zasobami naszej Spółdzielni, a położonych na osiedlu Tysiąclecia podjąłem decyzję o organizacji spotkania właścicieli i zarządców działających na ww. terenie. Spotkanie odbyło się w dniu 25.11.2009 r.

W związku z problemami zgłaszanymi w trakcie spotkania ustalono wzajemną pomoc i współdziałanie w powyższym temacie oraz w zakresie wspólnych rozmów z Urzędem Miasta w Katowicach.

W trakcie spotkania poprosiłem zgromadzonych o tworzenie wspólnego wizerunku osiedla, który ma na celu ujednolicenie standardów w zakresie utrzymania porządku terenów zieleni.

Jednocześnie Spółdzielnia na bieżąco wystosowuje pisma do właścicieli i zarządców terenów położonych na osiedlu Tysiąclecia – w sprawie uporządkowania i stałego utrzymywania ich w czystości. Pisma takie m.in. skierowano do: Sorat Invest Sp. z o.o., Carrefour Polska, AREGEO Robert Pawłowski, IX Liceum Ogólnokształcącego, MZUiM, Activ Investment Sp. z o.o., Tesco Polska, KZGM Katowice.

Chciałbym poruszyć kwestię związaną z inwestycjami w wysoką zabudowę na os. Tysiąclecia – co Pan może na ten temat powiedzieć?

M.M.: W Urzędzie miasta Katowice został przygotowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla Tysiąclecie. Jednocześnie umieściliśmy na naszej stronie internetowej www.smpiast.pl informację o fakcie wyłożenia powyższego planu oraz sposobie – zgodnie z art.18 ust. 1 ustawy – wniesienia uwag przez każdego, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w ww. projekcie. Spółdzielnia, po przeanalizowaniu zapisów planu skorzystała z tej możliwości i zgłosiła stosowne uwagi dotyczące m.in. terenów przeznaczonych pod wysoką zabudowę.

Dziękuję Państwu za rozmowę.

M.A.



INFORMACJA



Zarząd Spółdzielni SM „PIAST” informuje:

1. W zasobach Spółdzielni ulega likwidacji system antenowy AZART.
2. W zamian za likwidowany system AZART, proponowany jest pakiet telewizyjny „MINI” (9 programów) w cenie 2,50 zł miesięcznie, którego operatorem jest firma NGM z Siemianowic.
3. Skorzystanie z pakietu MINI jest dobrowolne.
4. Opłaty będą pobierane od osób, które pisemnie potwierdzą zainstalowanie ww. pakietu w ich mieszkaniu.

Zarząd SM „PIAST”
Katowice, dn. 3.03.2010r.

INFORMACJA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” informuje, że firma NGM Siemianowice rozpoczęła przyłączanie pakietu MINI telewizji kablowej do lokali zlokalizowanych w budynku przy ul. Chrobrego 38. Zarząd Spółdzielni zobowiązał firmę NGM do uaktualnienia harmonogramu przyłączania pozostałych budynków na Górnym Tysiącleciu. Informacja o kolejności przyłączania dalszych budynków zostanie przekazana przez zamieszczenie jej na tablicach ogłoszeń w poszczególnych obiektach.

Poradnik Płatnika

Jak przekazać 1% podatku organizacji pożytku publicznego (OPP)?

To proste. Wystarczy cztery kroki. Dowiedz się jakie.

Wystarczy, że:

Krok pierwszy: w ustawowym terminie złożysz urzędowi skarbowemu zeznanie podatkowe.

Ustawowy termin dla złożenia zeznania podatkowego upływa:

1 lutego 2010 r. dla PIT-28

30 kwietnia 2010 r. dla PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38 i PIT-39.

Krok drugi: w ustawowym terminie zapłacisz w całości podatek należny stanowiący podstawę obliczenia kwoty, która ma być przekazana na rzecz OPP.

Zgodnie z ustawą zapłata tego podatku musi nastąpić nie później niż do dnia:

31 marca 2010 r. w przypadku PIT-28

30 czerwca 2010 r. w przypadku PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38 i PIT-39.

Krok trzeci: wybierzesz OPP.

Wyboru OPP dokonujesz z wykazu organizacji uprawnionych do otrzymania 1 proc. podatku, prowadzonego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej i zamieszczonego na stronie internetowej BIP: www.mpips.gov.pl lub www.pozYTEK.gov.pl.

Krok czwarty: wypełnisz odpowiednie rubryki w zeznaniu podatkowym albo w jego korekcie.

We wzorach zeznań podatkowych znajduje się blok zatytułowany „Wniosek o przekazanie 1 proc. podatku należnego na rzecz organizacji pożytku



publicznego (OPP)”. Jeśli podasz w nim nazwę oraz numer wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego wybranej organizacji (patrz: krok 3) oraz podasz kwotę do przekazania na jej rzecz, to będzie to równoznaczne ze złożeniem przez Ciebie ww. wniosku. Na jego podstawie naczelnik urzędu skarbowego prześle pieniądze OPP. Przekazanie środków nastąpi na rachunek bankowy podany przez OPP (Ty nie musisz go znać i podawać w składanym zeznaniu podatkowym).

Pamiętaj! Wniosek wypełniasz wyłącznie w zeznaniu

podatkowym złożonym przed upływem terminu dla jego złożenia (patrz: pkt 1) lub w korekcie tego zeznania złożonej nie później niż do dnia:

31 marca 2010 r. – w przypadku PIT-28,

30 czerwca 2010 r. – w przypadku PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38 i PIT-39.

Zadeklarowana przez Ciebie kwota na rzecz wybranej OPP nie może przekroczyć 1 proc. podatku należnego i podlega zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy w dół.

INFORMACJE DODATKOWE

Numer wpisu do KRS wybranej organizacji znajdziesz w wykazie OPP zamieszczonym na stronie internetowej www.mpips.gov.pl lub www.pozYTEK.gov.pl.

W jednym zeznaniu podatkowym (odpowiednio w jego korekcie) możesz wskazać tylko jedną OPP. Jeżeli składasz więcej zeznań, w każdym z nich możesz wskazać inną OPP.

W składanym zeznaniu podatkowym (odpowiednio w jego korekcie) możesz podać dodatkowe informacje, które w Twojej ocenie mogą mieć wpływ na rozdysponowanie pieniędzy z 1 proc. przez OPP (poz. 133 w PIT-28, poz. 309 w PIT-36, poz. 109 w PIT-36L, poz. 128 w PIT-37, poz. 62 w PIT-38, poz. 55 w PIT-39). Informacje te urząd skarbowy prześle OPP jako uszczegółowienie przekazanych kwot. Pamiętaj jednak, iż ostateczną decyzję o tym, na jaki cel OPP wydatkuje środki finansowe

we uzyskane w ramach 1 proc. (nawet w przypadku „wpłat ukierunkowanych”) podejmuje sama organizacja.

W składanym zeznaniu podatkowym (odpowiednio w jego korekcie) możesz ponadto wyrazić zgodę, aby naczelnik urzędu skarbowego przekazał OPP dane osobowe i adresowe składających zeznanie, a także wysokość zadeklarowanej kwoty (poz. 134 w PIT-28, poz. 310 w PIT-36, poz. 110 w PIT-36L, poz. 129 w PIT-37, poz. 63 w PIT-38, poz. 56 w PIT-39).

Przekazanie pieniędzy na konto wybranej OPP nastąpi w: kwietniu lub maju 2010 r. z PIT-28, lipcu lub sierpniu 2010 r. z PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38 i PIT-39.

Jeżeli po terminie do przekazania 1 proc. na rzecz OPP obniżeniu ulegnie podatek należny (np. w wyniku korekty albo decyzji organu podatkowego), zwracana nadpłata zostanie pomniejszana o kwotę stanowiącą nadwyżkę kwoty 1 proc. już przekazanej, a kwotą wynikającą z obniżonego podatku należnego.

1 proc. mogą przekazać również emeryci i renciści, którzy od organu rentowego otrzymali PIT-40A. Wystarczy, że na bazie otrzymanego rocznego obliczenia podatku złożą w urzędzie skarbowym zeznanie podatkowe.

Powyższe ma charakter informacyjny i nie stanowi wykładni prawa.

Źródło:
Ministerstwo Finansów

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla Tysiąclecia w Katowicach.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” w Katowicach zawiadamia,
iż Urząd Miasta w Katowicach wyłożył do publicznego wglądu:
**projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedla Tysiąclecia
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

Informujemy, iż każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi. Uwagi, zgodnie z art.18, ust. 2 i 3, należy składać na piśmie do Prezydenta Miasta Katowice z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Wywóz odpadów – płać mniej i miej satysfakcję

W niniejszym artykule zwrócę się do Państwa w sprawach, które pozwolą po pierwsze zaoszczędzić nieco grosza, po drugie zadbać o środowisko naturalne, a po trzecie dać satysfakcję z dwóch poprzednich.

Poruszę sprawy dotyczące wywozu zarówno odpadów komunalnych, elektrośmieci, jak i gruzu z remontów mieszkań oraz odpadów wielkogabarytowych tj. meble, wykładziny dywanowe, dywany itp.

Odpady komunalne to takie, które powstają w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające nieczystości niebezpiecznych, pochodzących od innych wytwórców odpadów, które, ze względu na skład i charakter są odpadami podobnymi do powstających w gospodarstwach domowych. Praktycznie codziennie generujemy kilka lub kilkanaście dm³ tego typu odpadów. Z każdego budynku na terenie Osiedla „Tysiąclecie Górne” miesięcznie wywozi się około 50 – 70 m³ odpadów. Zależy czy jest to budynek czternasto- czy dziewiętnastopiętrowy oraz od innych czynników, jak np. liczba zamieszkałych osób, czy wielkość konsumpcji gospodarstw domowych. Biorąc pod uwagę fakt, że koszt wywozu 1 m³ przekracza 40 zł widzimy, że obciążenie jest niemałe.

Możemy jednak wpłynąć na zmniejszenie tych kosztów poprzez segregację odpadów komunalnych. Jak to działa? A tak, że płacimy jedynie za śmieci niesegregowane, wrzucane do nieoznaczonych kontenerów, czy do zsypu. Za śmieci tj. papier, szkło, czy plastik wrzucane do odpowiednio oznakowanych pojemników nie płacimy nic. Jeśli więc wyrzucamy do nieoznakowanych kontenerów śmieci, które

podlegają segregacji oznacza to, że bez potrzeby zwiększamy ilość śmieci wywożonych odpłatnie i zwiększamy swoje opłaty. Możemy zadać sobie trochę trudu segregując odpady, co sprawi, że będziemy wiedzieli, iż płacimy za to, co naprawdę konieczne. Da nam to też satysfakcję, bo dbając o ekologię sprawimy, że nasze pociechy, wnuki itd. będą mogły cieszyć się czystszym środowiskiem jeszcze długo po tym jak my opuścimy ten świat. Kolejnym rodzajem odpadów, którego pozbycie się w rozsądny sposób da nam ww. korzyści są tzw. elektrośmieci. Do tej kategorii zaliczamy zużyty sprzęt RTV i AGD, tj. pralki, lodówki, telewizory, komputery, telefony itp. Często możemy zobaczyć je porzucone w lasach, w przydrożnych rowach lub innych niedozwolonych miejscach. Porzucanie ich tam jest po pierwsze nieetyczne, gdyż zanieczyszcza środowisko, po drugie naraża nas na wysokie kary za zanieczyszczenie środowiska, a po trzecie jest zupełnie bez sensu, gdyż możemy to zrobić ekologicznie i legalnie oraz zupełnie za darmo. W każdą pierwszą sobotę miesiąca na parkingu obok pawilonu przy ulicy Chrobrego 29 w Katowicach ma miejsce darmowa zbiórka.

Inne lokalizacje w Katowicach, w których możemy bezpłatnie oddać elektrośmieci to:

1. Śródmieście – ul. Miedziana 15 (za salonem Auto-Kopex Honda) pon.-pt. godz. 8–6,
2. Giszowiec – ul. Miła 3 (parking za stacją benzynową), II sobota każdego miesiąca godz. 8–16,
3. Kostuchna – ul. Bażantów 2 (parking przed supermarketem Piotr i Paweł) III sobota każdego miesiąca godz. 8–16,
4. Bogucice – ul. Sandomierska 25 (parking naprzeciw

cementarza) IV sobota każdego miesiąca godz. 8–16.

Jeżeli mamy do wyrzucenia coś z tej kategorii odpadów i mamy możliwość przewiezienia tego w inne miejsce, nie musimy czekać na pierwszą sobotę miesiąca – czyli zbiórkę na naszym Osiedlu.

Oprócz wyżej wymienionych regularnie pojawiają się jeszcze odpady, tj. gruz z remontów mieszkań oraz odpady wielkogabarytowe. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piaś” zorganizowała wywóz tego typu odpadów w ten sposób, dwa razy w tygodniu są one zabierane ze specjalnie wyznaczonych miejsc przy budynkach. Należy jednak pamiętać, że złożenie tam gruzu lub odpadów wielkogabarytowych jest odpłatne. Należy skontaktować się z gospodarzem budynku (nr tel. jest zawsze w gablocie informacyjnej w holu przy wejściu), który przyniesie zlecenie na wywóz wskazanych odpadów. W zleceniu należy podać ich rodzaj oraz ilość, co będzie podstawą do obciążenia za ich wywóz. Aktualnie wywóz gruzu kosztuje 67,00 zł/m³, a wywóz odpadów wielkogabarytowych 81,00 zł/tonę.

Pomimo iż jest to udogodnienie dla mieszkańców spotykamy się z pretensjami, że gdzie indziej nie się nie płaci i nikt nie przynosi zleceń. Pragnę tu wyjaśnić, że jeżeli inny administrator nie zorganizował tego typu usługi, do wyrzucenia gruzu lub odpadów wielkogabarytowych należy sobie samemu zamówić odpowiedni kontener w firmie zajmującej się ich wywozem. Trzeba ustalić miejsce jego postawienia i opłacić go. Koszt takiej usługi ustalony w MPGK Katowice wynosi 246,10 zł za kontener 3,50 m³ tj. 70,31 zł/m³.

Jak widać, po pierwsze trzeba sobie zorganizować samemu, po

drugie płacić za całe 3,50 m³ nawet jeżeli wyrzucimy mniej odpadów, po trzecie cena jednostkowa jest wyższa, po czwarte kontener za tę cenę możemy mieć maksymalnie 3–4 dni. Jeżeli remont trwa dłużej musimy płacić dodatkowo. Wszystko świadczy tu na korzyść rozwiązania zastosowanego w naszej Spółdzielni. Płacimy tylko za ilość faktycznie wyrzucanych odpadów i wszystko załatwiamy na miejscu u gospodarza budynku. Pomimo tych zalet zdarza się, że osoby wyrzucają gruz lub odpady wielkogabarytowe nie zgłaszając tego nikomu. W ten sposób chcą uniknąć opłaty.

Niestety, skutki tego są takie, że wszyscy mieszkańcy muszą złożyć się za taką osobę i zapłacić to razem.

Gospodarz z kolei nie zawsze może zauważyć, kto np. późnym wieczorem wystawił meble i nie wypisał zlecenia. Pytając potem mieszkańców często słyszy, że nikt nic nie widział. Ludzie wolą zapłacić za innych niż wskazać osobę, która powinna zapłacić za siebie, co już nasza mentalność. Należy jednak zauważyć, że „cwaniacy” na tym bazują i dopóki się to nie zmieni, będziemy za nich płacić. Myślę jednak, że przy rosnących cenach za utylizację odpadów oraz zmieniającej się naszej świadomości i chęci życia w uczciwym społeczeństwie i to w sobie przełamujemy, eliminując w ten sposób nieuczciwość innych.

Mając na uwadze powyższe widzimy więc, że mamy jakiś wpływ na wysokość kosztów jakie ponosimy z tytułu wywozu i utylizacji odpadów. Teraz tylko zależy, czy będziemy chcieli to wykorzystać, czy też nie.

Aleksander Orszulik

Trochę historii 1000-lecia i „Piasta”

Osiedle Tysiąclecia (potocznie Tauzen) – dzielnica Katowic, położona w północnej części Katowic na terenach dawnych osad: Bederowca, Sośniny i wschodniej części Klimzowca. Koncepcja wybudowania na tych terenach osiedla mieszkaniowego powstała w latach 50.

Budowę rozpoczęto w 1961 roku, – stąd też powstała nazwa osiedla – „Osiedle Tysiąclecia”, która miała upamiętniać 1000-lecie historii Polski. Zaprojektowane zostało przez architektów: Henryka Buszko i Aleksandra Frantę.

Wybudowany kompleks mieszkaniowy okazał się jednym z największych, pod względem liczby mieszkańców, osiedli w Europie.

Pierwsze budynki oddano do użytkowania już w 1964 r. Budowane były w latach niesławnego socjalizmu – w czasach, w których najwyższym priorytetem było przekraczanie wykonania planów a nie jakość. W 1968 r. w związku z rozbudową Osiedla Tysiąclecia wschodnią część Klimzowca przyłączono do Katowic. W zamian Chorzów otrzymał należące wcześniej do Katowic tereny części Wojewódzkiego Parku Kultury i Wypoczynku.

Na początku wzniesiono budynki mieszkalne wraz z infrastrukturą towarzyszącą na Osiedlu „Dolnym”. Kolejny etap budowlany zaczęto realizować na Osiedlu „Górnym” oraz Osiedlu „Centralnym”, gdzie stoi pięć budynków „kukurydz”, mierzące po 87 m wysokości (25 pięter), będące najwyższymi budynkami mieszkalnymi w Polsce wybudowanymi poza Warszawą stając się obok Spodka powszechnie znanym i rozpoznawanym symbolem miasta. W latach siedemdziesiątych rozpoczęto budowę dwóch kościołów: pw. Podwyższenia Krzyża Św. i Matki Boskiej Uzdrawienia Chorych na Osiedlu Dolnym oraz Matki Boskiej Piekarskiej na Osiedlu Górnym. Za projekty tych kościołów architekci (H. Buszko i A. Franta) otrzymali w 2001 r. nagrodę im. św. Brata Alberta.

Na osiedlu „Tysiąclecia” wybudowano także kompleks budynków Zespołu Szkół Arty-

stycznych oraz Ośrodek Rehabilitacyjny dla Dzieci Niepełnosprawnych.

Osiedle prawie w całości należało do Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” – molocha administrującego kilkoma osiedlami na terenie Katowic, ale w latach 80. nastąpił podział dużych spółdzielni na mniejsze.

W ten właśnie sposób powstała Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” – którą 14 czerwca 1983 roku mieszkańcy Osiedla Tysiąclecia powołali do życia.

Początki istnienia Naszej Spółdzielni nie należały do łatwych. W tym czasie „Tysiąclecie”, a zwłaszcza Osiedle „Tysiąclecie – Górne”, stanowiło część



Jeden z pierwszych budynków na os. 1000-lecia

Katowic pozbawioną całkowicie infrastruktury towarzyszącej, jak również zieleni i chodników. Piaszczysta pustynia i beton to powszechnie zapamiętany obraz z tego czasu. Brakowało szkół, przedszkoli, miejsc parkingowych, terenów zielonych, poczty, podstawowych usług i bazy remontowej. Najbardziej dokuczliwymi eksploatacyjnie były źle konserwowana i ulegająca częstym awariom sieć uzbrojenia podziemnego, wady technologiczne budynków oraz stan nawierzchni jezdni.

W globalnym rozrachunku Osiedle „Tysiąclecia” wypadło źle. Ale to miało się wkrótce zmienić.

W pierwszych latach zarządzania Osiedlem Zarząd „PIASTA” skoncentrował się na tworzeniu infrastruktury umożliwiającej prawidłowe funkcjonowanie Osiedla.

Wbrew pozorom nie było to zadanie proste.

Na najdrobniejsze działania i innowacyjne pomysły dotyczące zagospodarowania Osiedla, np. zazielenianie, powstawanie nowych placówek usługowych, poczty, szkół itp. trzeba było uzyskać zgodę ówczesnych władz. Stąd niekończące się rozmowy z Urzędem Wojewódzkim, Urzędem Miejskim, Komitetem Partii itd.

Ale udało się!

Dzięki uporowi i zdecydowaniu w dążeniu do celu mieszkańców Osiedla, jest ono nie tylko miejscem zamieszkania, pracy, nauki, ale także wypoczynku nas wszystkich. Ukształtowanie terenu i bogata zieleń otaczająca budynki, stwarzają atmosferę przytulnego miasteczka pozbawionego wszelkich znamion tzw. sypialni. Osiedle „Tysiąclecia” ukierunkowane jest wszystkimi swoimi funkcjami na uczynienie życia swoich mieszkańców jak najłatwiejszym i najprzyjemniejszym.

Spółdzielnia podjęła także szereg działań mających na celu unowocześnienie Osiedla poprzez zmniejszenie energochłonności mieszkań i budynków, wymianę wszystkich wind, sukcesywną wymianę stolarki okiennej, a także zmianę wyglądu elewacji i wnętrza budynków.

Wciąż powstają nowe, boiska, skwery, place zabaw.

Osiedle „Tysiąclecia” jest ewenementem, bo w odróżnieniu od

blokowisk, które tracą na wartości, ono ciągle na niej zyskuje, zdobywa uznanie nie tylko wśród architektów, ale przede wszystkim mieszkańców. W trudnych czasach udało się wybudować „szczególne dzieło”. – *Tomasz Studniarek (prezes Stowarzyszenia Architektów Polskich w Katowicach).*

„Dziś Tysiąclecie to wielki park, nad morzem zieleni połyskują białe bryły wieżowców, niczym gigantyczne rzeźby. Mieszka tam prawie 40 tys. osób. – To prawdziwa reklama miasta. Formy budynków są bardzo atrakcyjne, a drugiego tak konsekwentnie zaprojektowanego osiedla o takiej skali trudno szukać w całej Europie”. – *Irma Kozina, historyk sztuki z Uniwersytetu Śląskiego.*

Położenie geograficzne „Piasta” w środkowej części naszego regionu pomiędzy Katowicami a Chorzowem, a także duża ilość linii tramwajowych i autobusowych zapewniają mieszkańcom dobre warunki dojazdu do pracy. Komunikację uzupełnia biegnąca na obryzgu trasa średnicowa, ułatwiająca jazdę samochodem. Zielonymi płucami Osiedla Tysiąclecia jest Wojewódzki Park Kultury i Wypoczynku, w którym znajduje się ogród zoologiczny, wesołe miasteczko, stadion, planetarium oraz ogromny park, gdzie zarówno mieszkańcy, jak i przyjezdni mogą po pracy wypocząć, zregenerować siły po ciężkiej pracy i się zrelaksować. Potwierdzeniem wyjątkowości naszego osiedla jest fakt, iż niejednokrotnie wybierane jest przez filmowców jako miejsce, w którym rozgrywa się główna akcja ich filmów, przykładem jest film w reżyserii Roberta Krzempeka pt. „Czeka na nas Świat”.

Droży Czytelnicy

Chcielibyśmy sprawić, by lektura naszej gazety była dla Państwa interesująca, zachęcam Państwa do współredagowania „Głosu Tysiąclecia” i pomocy w jego tworzeniu.

Jeśli posiadają Państwo jakiegokolwiek materiały, zdjęcia, dokumenty czy pisma dotyczące dawnego Osiedla Tysiąclecia i chcieliby Państwo się nimi z nami podzielić – proszę o kontakt na adres e-mail marketing@smpiast.pl

Wszystkich Państwa, którzy są zainteresowani ciekawymi postaciami związanymi ściśle z naszym osiedlem zachęcam do zgłaszania kandydatów, a postaramy się przedstawić te osoby na łamach naszego czasopisma, a jeśli będzie taka możliwość, to także z taką osobą porozmawiać.



– czasopismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”. Adres wydawcy: Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 032 254-65-05, www.smpiast.pl. Redaguje zespół pracowników i społeczników SM „Piast”, Redaktor techniczny: Marek Adamczyk.

Materiały kierowane do Redakcji prosimy składać pod ww. adresem lub w administracjach osiedlowych. Tekstów nie zamówionych, nie wykorzystanych redakcją nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo skrótu dostarczonych materiałów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Zamówienia reklamy lub ogłoszenia do następnego numeru przyjmowane są w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”. Nakład 10.000 egzemplarzy.

Skład, typografia komputerowa, druk: Centrum Usług Drukarskich – Henryk Miler, www.cuddruk.pl

Nowe warunki wynajmowania mieszkań – najem okazjonalny

Od 28 stycznia właściciele lokali mieszkalnych mogą je wynajmować na podstawie umowy o najem okazjonalny. Ta forma najmu chroni interesy właścicieli dużo lepiej niż zwykła forma najmu, dlatego że ogranicza możliwość uchylania się od eksmisji. Osoba wynajmująca mieszkanie będzie mogła zwrócić się do komornika o eksmisję uciążliwego bądź nieplacącego czynszu lokatora bez konieczności uzyskania wyroku eksmisyjnego, a tym samym będzie mogła uniknąć długotrwałej procedury sądowej. Należy jednak pamiętać, że wynajmujący lokale nie mogą zmienić automatycznie umów tradycyjnych na najem okazjonalny.

Najem okazjonalny obejmuje również mieszkania spółdzielcze. Przepisy o najmie okazjonalnym pozwalają na zawieranie z lokatorami umów na czas określony i nie dłuższy niż 10 lat. Przedmiotem tego najmu mogą być tylko lokale służące do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, w żadnym wypadku te, które służą do

krótkotrwałego pobytu osób. Mogą to być zarówno lokale mieszkalne, pojedyncze pokoje, jak i domy jednorodzinne. Do zawarcia takiej umowy uprawniony jest właściciel, który nie prowadzi działalności gospodarczej w zakresie wynajmowania lokali, w tym również osoba posiadająca spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Do umowy o najem okazjonalny musi zostać dołączone notarialne oświadczenie przyszłego najemcy, w którym podda się on egzekucji i zobowiąże się do opróżnienia używanego lokalu mieszkalnego w terminie wskazanym przez właściciela. Opłata notarialna za sporządzenie takiego oświadczenia może wynieść maksymalnie 1/10 minimalnego wynagrodzenia, a opłatę tę pokrywa najemca. Aby umowa była ważna istnieje potrzeba, aby umowa zawierała jeszcze wskazanie przez najemcę innego lokalu, w którym będzie mógł zamieszkać w przypadku jego eksmisji. Do tego dołączone powin-

no być także oświadczenie właściciela lokalu lub osoby posiadającej do niego inny tytuł prawny o wyrażenie zgody na zamieszkanie najemcy w razie rozwiązania dotychczasowego najmu – może to być zwykła forma pisemna, jednak na żądanie wynajmującego najemca może być zmuszony do złożenia oświadczenia z podpisem notarialnie poświadczonym. Umowa najmu okazjonalnego musi zostać zarejestrowana w urzędzie skarbowym w ciągu 14 dni od rozpoczęcia najmu (w przeciwnym wypadku umowa będzie nieważna). Zryczałtowany podatek od przychodów z tej umowy wynosi 8,5 procent.

Najemca okazjonalny będzie odpowiedzialny za utratę możliwości zamieszkania w innym lokalu. Jeśli dowie się o takiej okoliczności, będzie miał 21 dni na wskazanie innego lokalu i przedstawienie oświadczenia innego właściciela. W innym wypadku grozić mu będzie wypowiedzenie umowy i dobrowolne opuszcze-

nie lokalu. Jeżeli tego nie uczyni, właściciel będzie mógł wystosować pisemne żądanie opróżnienia lokalu, które zawierać musi termin do opuszczenia lokalu, jednak nie krótszy niż 7 dni. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu właściciel będzie miał możliwość złożenia do sądu wniosku o nadanie klauzuli wykonalności dołączonemu do umowy aktowi notarialnemu. Po nadaniu klauzuli przez sąd właściciel będzie mógł udać się z dokumentem do komornika, który usunie z mieszkania uciążliwego lokatora. Eksmisja na bruk będzie miała zastosowanie także w stosunku do kobiet w ciąży, małoletnich, niepełnosprawnych czy obłożnie chorych, należy również zaznaczyć, że w przypadku eksmisji przy najmie okazjonalnym nie ma zastosowania okres ochronny, trwający od 1 listopada do 31 marca (ustawa o ochronie praw lokatorów).

Mimo wejścia w życie nowych przepisów o najmie okazjonalnym, nadal istnieje możliwość wynajmowania mieszkań na podstawie zwykłych umów najmu, kiedy to najemcy korzystają ze wszystkich zabezpieczeń, jakie daje im ustawa o ochronie praw lokatorów.

Marta Spaczyńska

Wiosenne porządki

I znów zawitała niewątpliwie najpiękniejsza z pór roku: wiosna. Słusznie obdarzona określeniami piękna i radości, pełni nadziei miłości i życzliwości. Życzę, aby w takiej właśnie atmosferze upłynęły nam wielkanocne święta, poprzedzone tradycyjnymi wiosennymi porządkami domowymi na Osiedlu Tysiąclecie.

Przyjemnie jest żyć i mieszkać w czystym, estetycznym, uporządkowanym mieszkaniu, budynku oraz otaczającym je osiedlowym środowisku.

Stanowią one zarazem naszą wizytówkę po obu stronach przysłowiowych progów mieszkania czy budynków.

Opornie ustępująca zima, bezwstydnie odsłoniła nie tylko szkody i brzydotę będącą dziełem samej natury. Ukazała także, w jakim stopniu sami powodowani wygodnictwem, brakiem wyobraźni a bywa egoizmem i aspołecznością postawą – przyczyniamy się do zaśmiecania środowiska, niszczenia zieleni, dewastacji wspólnego spółdzielczego

go mienia.

Usuwaniami następstw takiego postępowania i naprawami, podobnie jak pretensjami, obciążamy oczywiście osiedlową administrację oraz gospodarzy budynków.

Na ich barki spada bowiem główny ciężar wiosennych porządków.

Gorzej, że na co dzień nie wszyscy uświadamiamy sobie fakt, iż prowadzone są one na rachunek każdego z nas.

Wszystko co niepotrzebne wyrzucaliśmy i często beztrako nadal wyrzucamy, niestety, nie tylko do miejsc wyznaczonych na składowanie rupieci lecz niejednokrotnie przy kontenerach na surowce wtórne.

W tej sytuacji pomimo bardzo starannej pracy naszych gospodarzy budynków wciąż można spotkać na Osiedlu różne nieporządki.

No cóż, najtrudniej jak się okazuje utrzymać je poza progiem własnego mieszkania.

Na klatkach schodowych, osiedlowych ścieżkach czy zieleńcu wolno wyrzucić papie-

rek, niedopałek papierosa, plastikowy worek, gazetę, tekturowe pudło, butelkę itp. Przyjrzyjmy się także – ile takich przedmiotów znajdziemy bezpośrednio pod oknami niektórych naszych budynków.

Nagminne jest także dokarmianie gołębi wyrzuconym przez okno pieczywem czy sypkiej karmy.

Podczas wiosennych spacerów, przyjrzyjmy się także fasadom niektórych domów. „Zdobia” je, podobnie jak niektóre klatki schodowe wulgarne rysunki i plugawie napisy, wystawiające ich autorom świadectwo umysłowego ubóstwa i braku elementarnej kultury. Zajrzyjmy również na place zabaw. Tutaj nie wystarczy posprzątać i pomalować.

Poruszając temat wiosennych porządków i kultury pragnę podkreślić, że czystość i estetyka naszego Osiedla Tysiąclecie w określonym stopniu zależne są oczywiście od wydatkowanych na ten cel pieniędzy, których nasz obecny Zarząd nie szczędzi, ale kto wie, czy nie w równym stopniu także od naszych zachowań i osobistej kultury.

Dariusz Bassa

Chwila refleksji

Idzie wiosna

*Dni są coraz dłuższe
i coraz cieplejsze.*

Zaczyna budzić się przyroda.

My także wiosną

dostajemy zastrzyk energii.

*Najważniejsze żeby ją dobrze
spożytkować.*

*A wiosenne porządki. Może
najpierw zacznijmy od siebie.*

Starajmy się nie narzekać.

Wyberzmy się na spacer.

*Bądźmy życzliwi i częściej się
uśmiechajmy.*

*Zróbmy coś dla siebie, swoich
bliskich, otoczenia.*

Coś, co sprawi nam radość.

*Obudźmy w sobie dziecko
i przeżyjmy każdą „magiczną
chwilę” jaka jest nam dana. „Jeśli
posłuchamy głosu dziecka, które
mieszka w naszej duszy,
oczy nasze znowu nabiorą blasku”.
I takiej właśnie wiosny Państwu
życzę. Wiosny w sercu.*

SOK Spółdzielca

AKCJA ZIMA 2010

Łyżwiarstwo, saneczkarstwo i biatlon, właśnie takie sporty zimowe mieli okazję uprawiać uczestnicy zimowych zajęć świetlicowych w Spółdzielczym Ośrodku Kultury SM „Piast”.

W trakcie ferii zimowych SOK zorganizował dla dzieci z Naszego Osiedla zimowe zajęcia świetlicowe pod hasłem „zima w mieście”. Zajęcia miały miejsce codziennie od 15 do 26 lutego 2010, każdego dnia na uczestników czekały inne atrakcje. Już pierwszego dnia ferii w SOK-u odbył się turniej tenisa stołowego i warsztaty plastyczne, podczas których powstały najprawdziwsze kostiumy karnawałowe. Uczestnicy zajęć zimowych mieli również okazję wybrać się do kina na film pt. Planeta 51, gdzie czekała na nich niespodzianka w postaci konkursu. Zwycięzcy otrzymali nagrody ufundowane przez kino. Już kolejnego dnia, cała grupa odwiedziła kręgielnię „TWISTER” i świetnie się bawiła pobijając kolejne rekordy.

W drugim tygodniu ferii wspólnie z wychowankami Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Tysiąclecia 5 dzieci wyjechały na wycieczkę do Bielska-Białej, gdzie udały się na starówkę. Jednak główną atrakcją dnia było zwiedzanie Studia Filmów Ryśunkowych, w którym dzieci dowiedziały się jak powstawały i jak obecnie powstają filmy animowane oraz mogły na dużym ekranie zobaczyć „Reksia” i „Bolka i Lolka”. Na zakończenie ferii MDK zorganizował wspólny bal przebierańców, na którym wszyscy mogli zaprezentować własnoręcznie zrobione stroje. Żegnając się Spółdzielczy Ośrodek Kultury SM „Piast” wręczył wszystkim dzieciom dyplomy i drobne upominki.



GDZIE?

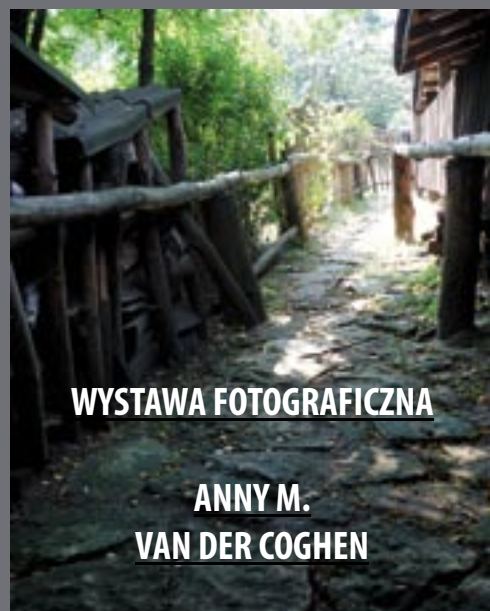
SPÓŁDZIELCZY OŚRODEK KULTURY
SM „PIAST”
UL. ZAWISZY CZARNEGO 8
W KATOWICACH

KIEDY?

8.03.2010 – 9.04.2010

□ KTÓREJ?

PN. – PT. 15.00 – 20.00



WYSTAWA FOTOGRAFICZNA

ANNY M.
VAN DER COGHEN

Spółdzielczy Ośrodek Kultury

Flamenco w SOK-u!

Spółdzielczy Ośrodek Kultury (w skrócie SOK – smakowity skrót:) jest miejscem przyjaznym i otwartym dla każdego. Można tu pograć w szachy, potańcować i poboksować, poruszać się w różnych rytmach i na różne sposoby – od capoeiry po taniec towarzyski. Można pograć w brydża i w ping-ponga, pomajsterkować i porysować, poćwiczyć pamięć i mięśnie... Każdy, bez względu na wiek, znajdzie tu coś dla siebie, bo to miejsce, gdzie można ciekawie spędzić wolny czas, zrealizować swoje pasje i marzenia, dać upust wyobraźni i zdolnościom twórczym, odkryć w sobie artystę czy sportowca, spotkać się z innymi pasjonatami i ludźmi, dla których pieniądze to nie wszystko...

Dla takich właśnie ludzi SOK uruchamia nową działalność: otwiera się na miłośników flamenco – tych, którzy już nimi są i tych, którzy jeszcze nie wiedzą, że nimi są, ale już wkrótce sami się o tym przekonają, jeśli wezmą udział w działaniach, jakie proponuje nowopowstały w SOK-u Klub Flamenco „Alegria”, od hiszpańskiego słowa oznaczającego „radość”, a także jeden ze stylów flamenco.

Czym jest flamenco? Znany reżyser filmowy Carlos Saura powiedział kiedyś: „Flamenco, to niezwykle przejaw sztuki, wykorzystujący wszystkie zmysły, bo to równocześnie śpiew, taniec i muzyka. To cudowna sztuka, która daje ogromne możliwości.” Chcemy zatem w naszym klubie śpiewać, tańczyć i grać flamenco. Chcemy się go uczyć na warsztatach, a także na stałych i cyklicznych zajęciach, prowadzonych przez polskich i hiszpańskich artystów i nauczycieli. Może uda nam się stworzyć zespół flamenco, złożony z tancerek i tancerzy, śpiewaków i śpiewaczek, no i oczywiście gitarzystów – bo gitara, to najważniejszy instrument we flamenco. Planujemy także naukę gry na cajonie (to instrument perkusyjny używany we flamenco) i na kastanietach. Nauczymy się palmasować – czyli wykłaskiwać skomplikowane rytmy flamenco. A wszystko po to, by móc wspólnie fiestować, bo fiesta, to takie flamencowe spotkanie, podczas którego bawimy się w rytmach flamenco, wykorzystując umiejętności zdobyte na zajęciach. Fiesty będą także okazją do pokazania rodzinie i przyjaciółom, czego się nauczyliśmy. Będziemy także organizować inne spotkania, które pozwolą nam poznać szeroko rozumianą kulturę flamenco, kulturę Andaluzji i – szerzej – Hiszpanii, flamenco jest bowiem „wizytówką” i dumą Hiszpanii, ale miłośników ma na całym świecie. Skąd bierze się to ogólnoświatowe zamięłowanie do flamenco? Pewnie stąd, że jest ono językiem emocji, a te mamy wszyscy takie same, bez względu na szerokość czy długość geograficzną. Wszyscy tak samo kochamy, tak samo cierpimy, smucimy się czy radujemy... Flamenco pozwala te wszystkie emocje uwol-



nić – „wytupać” czy wyśpiewać swój ból, zawód, nadzieję, ale także radość, szczęście czy nawet nieco rubaszną wesołość. Flamenco nie zna pojęcia wieku – flamenco tańczą i śpiewają ludzie obojga płci w każdym wieku, od dziecka po osoby starsze. Dlatego nasze zaproszenie kierujemy do wszystkich: Przyjdźcie i posmakujcie flamenco, a zawsze już będziecie mu wierni! Niebawem w Waszym najbliższym otoczeniu, a także na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” znajdziecie informacje o warsztatach i innych zajęciach oraz imprezach organizowanych przez klub. Nie wahajcie się! Te zajęcia są dla Was! W przyszłości zorganizujemy także kursy języka hiszpańskiego, które pozwolą Wam jeszcze głębiej wejść w świat flamenco, rozumieć słowa pięknych pieśni flamenco i tym lepiej je śpiewać. A kiedy pojedziecie do Sewilli czy Granady, aby tam, w ojczyźnie flamenco, uczyć się go i chłonąć, hiszpański będzie Waszym kluczem, narzędziem poznania i kontaktów.

W tym roku Sztuka Flamenco została zgłoszona do UNESCO jako światowe dziedzictwo kulturowe, co stanowi jeszcze jeden powód, dla którego warto tę sztukę poznać i... pokochać!

A zatem, do zobaczenia w Klubie Flamenco „Alegria”!

PS Poniżej znajdziecie linki do ciekawych informacji na temat flamenco i artystów uprawiających tę dziedzinę sztuki. Miłej lektury!

<http://www.danza.art.pl/wew.php?id=2>

<http://www.flamenco.art.pl/index.php?s=main05>

<http://www.flamenco.com.pl/andaluzja.html>

http://www.flamenco-world.com/magazine/about/que_es_flamenco/eindic11112004.htm

A.M.C.

Wieczór autorski Lidii Bień w Spółdzielczym Ośrodku Kultury SM „Piast”

Lidia Bień jest mieszkanką Naszego Osiedla, autorką choreografii, ruchu scenicznego oraz wielu zbiorów poezji, m.in. „Igranie światła”, „Przenikanie”.

11 lutego 2010r. w Spółdzielczym Ośrodku Kultury SM „Piast” odbyło się spotkanie z Panią Lidią skierowane do wszystkich mieszkańców interesujących się poezją. Okazją do tego spotkania był wieczór autorski pt. „Przenikanie” oparty na wierszach z ostatniego tomiku poezji Pani Lidii. Spotkanie prowadziła Pani Katarzyna Młynarczyk, założycielka Katowickiej Sceny Poetów. Wiersze Pani Lidii Bień spotkały się z bardzo ciepłym przyjęciem ze strony miłośników poezji.



Być kobietą, być kobietą...

Z okazji Dnia Kobiet Spółdzielczy Ośrodek Kultury SM „Piast” zaprosił wszystkie Panie mieszkające na Naszym Osiedlu na koncert pt. Być kobietą, być kobietą...

Artystki, te mniejsze – trzecioklasistki Ula i Wiktoria, jak i ta dorosła Anna Święcicka śpiewały piosenki o kobietach. W programie były zarówno utwory gwiazd polskiej estrady Alicji Majewskiej, Anny Jantar, jak i gwiazd estrady światowej Celine Dion czy Christiny Aguilery. Jako niespodzianka wystąpiła tancerka brzucha Kalila. Uczestniczki koncertu miały okazję wziąć udział w konkursie związanym z kobietami światowej sławy, takimi jak Audrey Hepburn czy Marilyn Monroe. Po zakończeniu koncertu Panie plotkowały przy kawie i ciastku. Nie obyło się też bez tradycyjnego wręczania tulipanów przez przystojnego mężczyznę.



*Pogody ducha,
zdrowia i radości
oraz wszelkiego dobra
z okazji Świąt Wielkanocnych*

życzy
wszystkim mieszkańcom
Spółdzielczy Ośrodek Kultury
SM Piast



POWITANIE WIOSNY POŁĄCZONE Z SZUKANIEM JAJEK WIELKANOCNYCH

Zapraszamy całe rodziny do wspólnej zabawy
8 kwietnia (czwartek) godz. 17.00
PLAC ZABAW ul. Zawiszy Czarnego 8

W programie:

zabawy
konkursy dla dzieci
rodziców i całych rodzin

Organizator:
Spółdzielczy Ośrodek Kultury
SM „Piast”

Wywiad z Komendantem VII Komisariatu Policji w Katowicach

– Panem nadkomisarzem Mirosławem Mysłem

DOKOŃCZENIE ZE STR 2

Co Pan sądzi o pomysle zatrudnienia ochrony na poszczególnych budynkach? Czy monitoring np. w budynku przy ul. Piastów mógłby w jakiś szczególny sposób pomóc w utrzymaniu bezpieczeństwa w tym rejonie?

Rozpatrując kwestię bezpieczeństwa na osiedlu nie sposób również nie odnieść się do kategorii przestępstw związanych z kradzieżami z włamaniem do mieszkań. W tym miejscu należy sobie zadać pytanie, dlaczego dochodzi do tego rodzaju zdarzeń? Odpowiedź jest wbrew pozorom bardzo prosta. Wielu z nas w swoich mieszkaniach przechowuje dorobek całego życia lub wiele cennych przedmiotów, do których jest w szczególny sposób przywiązana. Zazwyczaj przestępca typując mieszkanie, dąży do uzyskania wiedzy o wartościach jakie się w nim znajdują. Czyni to w sposób bardzo różny, poczynając od np. nawiązania bezpośredniego kontaktu z mieszkańcami lokalu podając się m.in. za pracownika administracji czy też akwizytora itp. poprzez rozpytanie pod tzw. legendą sąsiadów, dzieci, lokatorów, obserwacji stylu życia wybranej ofiary (samochód, ubiór itp.) kończąc na poznaniu zwyczajów domowników (kiedy, i w jakich godzinach wychodzą itp.). Znaczenie dla sprawcy ma także zachowanie sąsiadów, np. czy reagują na osoby obce pojawiające się na klatce schodowej, hałas dochodzący z mieszkań sąsiadów, itp. Jednym ze sposobów przeciwdziałania tej kategorii przestępczości jest z całą pewnością zabezpieczenie mechaniczne polegające na wzmocnieniu drzwi poprzez zamontowanie różnorodnych atestowanych zamków, blokad okien itp. po nieodzowną w takim przypadku życzliwość sąsiadów, którzy będą interesowali się naszym mieszkaniem pod nieobecność domowników. Również skuteczną metodą zabezpieczenia jest ochrona fizyczna w postaci portierów (ochroniarzy), którzy monitorują osoby przebywające bez celu na klatce schodowej. Ma to istotne znaczenie nie tylko w związku z zabezpieczeniem naszych mieszkań

przed włamaniami ale również przed osobami, które zakłócają ład i porządek przebywając bez konkretnej potrzeby na klatce schodowej.

Czy system monitoringu naszych miejsc postojowych przy ul. Z. Czarnego i Piastów 12 jest według policji dobry? Czy się sprawdza?

Monitoring sam w sobie jest rozwiązaniem funkcjonalnym, jednak aby był przydatny dla naszych działań, musi spełniać określone parametry techniczne. Należy pamiętać, że głównym celem takiego rozwiązania jest ograniczenie ilości zdarzeń przestępczych, tak więc znaczenie ma nie tylko zarejestrowanie zdarzenia i sprawców, ale również oddziaływanie psychologiczne na domniemyanych sprawców.

Jakie policja ma pomysły na poprawę stanu bezpieczeństwa Osiedla Tysiąclecia?

Musimy na bieżąco definiować cele naszych działań, by potrzeby mieszkańców mogły być zaspokojone. Żadna Policja na świecie nie będzie działać dobrze bez wartościowego kontaktu z mieszkańcami i właściwego definiowania przyczyn i skutków zagrożeń, dlatego tak ważne jest zawiązanie koalicji społecznej dla spraw dotyczących bezpieczeństwa. Musimy często rozmawiać jak reagować, by bezpieczeństwo było najwyższe z możliwych.

Na zakończenie chciałbym wszystkim mieszkańcom z okazji zbliżających się świąt Wielkiej Nocy w imieniu własnym oraz podległych mi policjantów, a także kierownictwa Komendy Miejskiej Policji w Katowicach – złożyć najserdeczniejsze życzenia zdrowia i wszelkiej pomyślności, żywiąc przy tym nadzieję, że każda inicjatywa na rzecz poprawy szeroko rozumianego bezpieczeństwa i porządku publicznego znajdzie zrozumienie ze strony Państwa oraz wszelkich podmiotów pozapolicyjnych.

REKLAMA:

GAZOWNIK HYDRAULIK

JUNKERS

*naprawy, montaż
piekcyków gazowych
oraz hydraulika*

KATOWICE

tel. 606-344-009

g 593

**NAPRAWA
TELEWIZORÓW**

u klienta

(032) 751-57-69

0 603 898-300

g 563

**MEBLE
NA WYMIAR**

Kuchnie, szafy wneki
POMIAR I WYCENA GRATIS

tel. 503 592 364

g 633

**PRANIE DYWANÓW
MYCIE OKIEN**

*Kompleksowe sprzątanie
mieszkań*

*Czyszczenie tapicerki
samochodowej i meblowej*

tel. 697 966 626

g 653

Środowiskowy Klub Wodniacko-Wędkarski "MAROKO" organizuje

**KURS ŻEGLARZA
JACHTOWEGO**

na osiedlu Tysiąclecia

Spotkanie organizacyjne
w siedzibie Klubu
przy ul. Piastów 17
9 kwietnia 2010 r.
(piątek) o godz. 19:00

*Prowadzimy również nabór do
Dziecięcej Szkołki Żeglarskiej
i Dziecięcej Szkołki Wędkarskiej*

www.skww-maroko.pl



TENIS ZIEMNY

Tenisowy Klub Sportowy Budowlani ogłasza WIELKI nabór
na następców Agnieszki Radwańskiej i Łukasza Kubota!

Treningi w spokojnym, wyciszonym miejscu przy grzejącym słończku, a co
najważniejsze w radosnej atmosferze ☺☺☺

Jeżeli chcą Państwo odciągnąć swoją pociechę od komputera, telewizora lub
po prostu wyciągnąć z domu i jednocześnie zapewnić jej pobyt na świeżym
powietrzu oraz dobrą zabawę to zapraszamy do nas

Pierwsze darmowe zajęcia, aby dzieciaki oswoiły się z kortem, sprzętem
tenisowym, **18 KWIETNIA O 10 RANO!!!**

W programie zapoznanie z podstawowymi uderzeniami – (forehand, backhand)
oraz gry i zabawy z atrakcyjnymi nagrodami. Jeżeli mieliby Państwo
jakikolwiek pytania, to z miłą chęcią podniesiemy słuchawkę:

Pani Jola: 503 039 439

Pan Maciek 607 245 190

Twoi koledzy już grają! Przyjdź i Ty!!! ☺

Lokalizacja: al. Sportowa WPKiW Chorzów. Jadąc w kierunku Chorzowa na
skrzyżowaniu „z żyrafą”, kawałek prosto i pierwszy zjazd w prawo (ok. 100 m
za skrzyżowaniem) w las, przez tory tramwajowe.

g 634

Auto-handel BESTCAR zaprasza:**Kupujemy samochody:****Osobowe, dostawcze, stan obojętny****Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką****Zadzwoń: 660-476-276 lub 032-793-94-11****Chorzów, ul. Zgrzebnika 15a**

g587

Firma Remontowo-Budowlana „ACA” oferuje :

- malowanie, tapetowanie
 - sztuka wenecka (stbuk)
 - płytkowanie, kafelkowanie,
 - montaż paneli podłogowych oraz ściennych
 - gładzie gipsowe, ścianki działowe, sufity podwieszane, zabudowy nietypowe
 - hydraulika, montaż urządzeń sanitarnych
 - instalacje CO, kominki, tynki ozdobne, tynkowanie, murowanie, wylewki betonowe
 - instalacje elektryczne
 - wykończenia wnętrz
 - montaż drzwi i okien
 - wszelkie prace ogólnobudowlane
- www.acafirma.pl**
tel. 502 998 224

g638

Maszyny do szycia

Sprzedaż oraz serwis maszyn Husqvarna, Pfaff
5 lat gwarancji.
Transport gratis
tel. 32 256 10 81
32 725 23 80 po 17⁰⁰

g639

Szanowni Abonenci

Z przyjemnością informujemy, że telewizja kablowa NGM otworzyła nowe Biuro Obsługi Klienta na terenie osiedla Tysiąclecia, ul. Zawiszy Czarnego 8. Nowe biuro ułatwi Państwu kontakt z nami. W naszym biurze możecie Państwo: podpisać umowę na usługi telewizji analogowej, telewizji cyfrowej, internetu i telefonu, dokonać zapłaty rachunku bez żadnych dodatkowych kosztów, zgłosić chęć zmiany pakietu. Wszystkich zainteresowanych współpracą z naszą firmą serdecznie zapraszamy!



NGM Sp z o.o.
ul. Zawiszy Czarnego 8
(budynek SM „Piast”, pok. nr 16)
tel. 32 445 90 09
www.ngm.com.pl

g637

**EKSPRESOWA
NAPRAWA
PROTEZ ZĘBOWYCH**
techn. dent. Maria Stemplewska
Katowice, ul. Piastów 16, tel. 032 2543-148
od poniedziałku do piątku
w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

g640

**JĘZYK
ANGIELSKI**
Každy poziom
Możliwość dojazdu
tel. 792 916 278

g646

NAJTANIEJ

Serwis RTV
sieci komp, komputerów
telefonów komórkowych
Dojeżdżamy do klienta
tel. (32) 2415-345
(32) 2469-235

g645

ZAMIENIĘ MIESZKANIE

dwupokojowe 50 m² przy
ul. Chrobrego, na większe
70 m² lub więcej, najchętniej
czteropokojowe
telefon:
606 919 916

**Kompleksowe
Usługi Remontowe
+ doradztwo**

Wystawiamy faktury VAT

Falana Bogdan
tel. 666 210 743

g604

**POGOTOWIE
KOMPUTEROWE**

*szybka pomoc w nagłych
przypadkach
u klienta w domu*
tel. 696 140 030

g647

Wszelkie prace
wykończeniowe
wnętrz
wraz z projektami
i meblami
tel. 516 565 579

g607

*Przyjdź na dobrą kawę w miłej
atmosferze - Chrobrego 38
„Ubezpieczenia u Magdaleny”,
a poznasz jakie są ubezpieczenia
i wybierzesz na pewno, coś co Ci
odpowiada. Nie musisz kupić !!!
Możesz tylko wypić
kawę i posłuchać.*

g649

KAFELKOWANIE

- ⇒ remonty łazienek
 - ⇒ malowanie
 - ⇒ gładzie gipsowe
- Długoletnie doświadczenie
606 237 423
32 259 85 02

g642

CAŁODOBOWO

- ♦ naprawa ♦ montaż urządzeń
 - ♦ gazowych i instalacji wodnych
 - ♦ kanalizacyjnych ♦ C.O.
 - ♦ elektrycznych
 - ♦ remonty łazienek ♦ kafelkowanie
- Junkersy – 1050 zł**
241 99 81, 0601 477 527

tel. 61

ANGIELSKI

korepetycje,
przygotowanie do matury,
egzaminu gimnazjalnego,
FCE, CAE tłumaczenia
tel. 32 250 06 25

g644

SERWIS OKIEN

regulacja i konserwacja
wymiana szyb, okuć,
uszczelerek oraz wszelkie
prace naprawcze
tel. 517 377 537

g620

ANGIELSKI

Mgr filologii angielskiej
przygotowuje do matury,
FCE, CAE egzaminu
gimnazjalnego, innych
–tłumaczenia

tel. 600 244 269

g635

RENOWACJA WANIE

szybko, tanio
pisemna gwarancja trwałości
(również kolory)

TEL. 696 197 493**18.00–20.00**

g616a

**REMONTY
MIESZKAŃ,
BIUR,
ŁAZIENEK**
tel. 607 932 345

g643

SERWIS RTV

502-618-221 *ul. Ułańska 7*
32 254-72-86 *Katowice*
32 254-01-59

NAPRAWA TELEWIZORÓW
i SPRZĘTU RTV
DOJAZD, GWARANCJA

g47b

ZAKŁAD USŁUGOWY

**Montaż i naprawa gazowych pieców łazienkowych
i kuchennych**

**Badanie
szczelności**

**Vaillant – Sunier Duval
Nora – Sara**

**Naprawa
pogwarancyjna**

g611a

Katowice, os. Tysiąclecia tel. 693-114-408, 032 2544-099

Zapraszamy na piątkowo
wieczorki taneczno przy muzyce
zespołu IN PLUS
wstęp wolny

www.restauracjaodlot.pl



**RESTAURACJA
odlot**

ul. Łódzka 1, Katowice
tel. 032 255 33 73



Agencja Allianz poszukuje kandydatów na Agentów ubezpieczeniowych.

Wymagania: wykształcenie średnie i wyższe, pracowitość, uczciwość, przedsiębiorczość.

Oferujemy: wynagrodzenie stałe zależne od osiągniętych efektów, brak konieczności zakładania działalności gospodarczej przez osoby bez doświadczenia.

e-mail: tomasz.kierepka@port.allianz.pl

tel. 501 308 999

Agencja Allianz zaprasza:

ubezpieczenia komunikacyjne – OC, AC, NW, Assistance na całą Europę

ubezpieczenia na życie – posagowe dla dzieci, ochronne dla rodziców, zabezpieczające kredyt.

OFERTA SPECJALNA dla mieszkańców osiedla TYSIĄCLECIA

– zgony, zasiłek szpitalny, nieszczęśliwe wypadki, poważne zachorowania, pomoc w razie choroby dla całej rodziny np. opieka pielęgniarska, prywatna karetka itp. za 33,60 zł/miesiąc.

II filar – Otwarty Fundusz Emerytalny

Kredyty gotówkowe i hipoteczne w **Allianz Bank**

ul. Zawiszy Czarnego 4, tel. 32 255 42 69

www.32allianz.pl, e-mail: kierepka.agencja@allianz.pl

Godziny otwarcia: pon.–czw. 9–18, piątek 9–16.

ZAPRASZAMY

g650

Internet

10 Mb/s za 49zł
gwarantowane w obydwie strony

Telewizja^{HD}

od 49 zł do 120 kanałów
10 w jakości HD

Telefon

8gr/min na numery stacjonarne w Polsce i do krajów UE
35gr/min na komórki w Polsce

Promocja
W pakiecie
jeszcze taniej

Biuro Obsługi Klienta:
40-871 Katowice
ul. Tysiąclecia 84

tel. 032 745 31 00
032 351 02 06

www.1000lecie.pl

W pakietach cyfrowa telewizja
www.jambox.pl

JAMBOX^{HD}

KABŁÓWKA 3 GENERACJI

GABINET STOMATOLOGICZNY

dr med. JADWIGA DYDUCH

Adiunkt Kliniki Stomatologii w Zabrze
Specjalista Stomatologii Zachowawczej

- NOWOCZESNA STOMATOLOGIA KOSMETYCZNA
- BEZBOLESNE LECZENIE ZĘBÓW U DOROSŁYCH, MŁODZIEŻY I DZIECI
- NAJNOWSZE MATERIAŁY ŚWIATŁOUTWARDZALNE
- LICÓWKI NA ZĘBY PRZEBARWIONE
- ZMIANA KOLORU I KSZTAŁTU ZĘBÓW
- ODBUDOWA ZĘBÓW ZŁAMANYCH
- WYBIELANIE
- PROFILAKTYKA I LECZENIE CHOROÓB PRZYŻĘBIA
- ULTRADŹWIĘKOWE USUWANIE KAMIENIA NAZĘBNEGO
- PROTEZY: AKRYLOWE, SZKIELETOWE
- KORONY I MOSTY PORCELANOWE
- PROTEZY NATYCHMIASTOWE
- GWARANCJA

 **32 254 44 04**

PRZYJMUJE CODZIENNIE od pon. do piątku
w godz. **16.00 do 21.00**
konsultacje bezpłatne

KATOWICE OS. TYSIĄCLECIA – GÓRNE, ul. Tysiąclecia 86 (parter)
(naprzeciw końcowego przystanku autobusowego)

SPRÓBUJ ZMIENIĆ SWÓJ UŚMIECH!
LECZ ZĘBY - UNIKNIESZ BÓLU I WYRYWANIA

g460b

GABINET CHOROÓB DZIECI

Prof. dr med. Antoni DYDUCH

Kierownik Kliniki Dziecięcej
w Zabrzu

Katowice

Osiedle Tysiąclecia-Górne
ul. Tysiąclecia 86 (parter)
(przy pętli autobusowej)

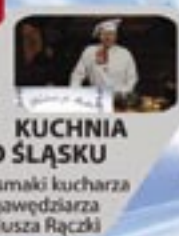
PRZYJMUJE
CODZIENNIE OD GODZ. 16.00
LUB PO ZGŁOSZENIU
TELEFONICZNYM

 **32 254 44 04**

g631



TELEWIZJA DOSTĘPNA
JUŻ W PAKIECIE "MINI"



Przełącz na



www.tv.s.pl



**SAMODZIELNY OŚRODEK
REHABILITACYJNO-OŚWIATOWY
DLA DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH
CENTRUM ROZWOJU DZIECKA
(SORO)**

40-887 KATOWICE

UL. ULAŃSKA 5A
TEL.: 32 250 44 99 i 32 250 45 02
REJESTRACJA: 32 250 45 01
e-mail: kfpdk@neostrada.pl
kfpdk@poczta.onet.pl

Deutsche Bank Polska S.A.
nr 79 1880 0009 0000 0031 0006 0004

Bank Śląski S.A. w Katowicach
nr 12 1050 1214 1000 0007 0001 2032

www.osrodek.katowice.pl



Stowarzyszenie Osób Wspierających SORO
Numer KRS 0000251568

Twój Dermatolog

SPECIALISTYCZNY GABINET DERMATOLOGII ESTETYCZNEJ
I DERMATOLOGII OGÓLNEJ DOROSŁYCH I DZIECI

Rodzinne Centrum Stomatologii i LECZENIA
ul. Tysiąclecia 39 Katowice
tel. 507 11 55 55

www.twojdermatolog.pl



- ✓ Wystawiamy faktury VAT
- ✓ Możliwość płatności kartą
- ✓ Obsługa klienta indywidualnego oraz firm

www.teletaxi.com.pl

dla stałych klientów
wysokie rabaty od **20 do 50%**

SKLEP MODELARSKI

W naszej ofercie

kolejki

PIKO, ROCO, FLEISCHMANN, TILLIG, TRUX, HEKI, WIKING, FALLER, VISSMANN
(zestawy startowe, wagony, lokomotywy, tory, zwrotnice, akcesoria do budowy makiet)

modele, farby, akcesoria firm:



Zapraszamy do sklepu stacjonarnego
ul. Trzechana 31, 41-500 Chorzów

Sklep czynny:
Pn, Wt, Śr, Pt od 11.00 do 17.00

Czwartek od 11.00 - 18.00

Tel. 512 330 653

e-mail: sklep.modelarski@onet.eu



Sklep internetowy: **www.mojswiatmodell.pl**

Autoryzowane usługi gazowe Piotr Gaszczyk

- ☑ Sprzedaż – montaż – naprawa „Junkersów”
- ☑ Montaż pieców kuchennych
- ☑ Próby szczelności, przeróbki

Tel. 32 2583-775*
lub 602-339-051

*w godz. 8-9, 20-21

g423b

Biuro Pośrednictwa Mieszkaniowego Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” w Katowicach

zaprasza wszystkich zainteresowanych kupnem, sprzedażą, zamianą lub wynajmem mieszkania, lokalu użytkowego lub działki – do korzystania z jego usług. Na miejscu fachowa pomoc pracowników biura w załatwieniu transakcji „od początku do końca”.

Biuro czynne w godzinach pracy Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST”.

Kontakt telefoniczny: **32 2546 505 wew. 149**

Kontakt bezpośredni z pracownikami biura:

Aleksandra Duży, tel. **501 402 153**

lub Marcin Serafin, tel. **501 446 047**

kontakt mailowy z biurem: **bp@smpiast.pl**



JAPAN CARS

Oryginalne części do samochodów
japońskich i koreańskich
– elementy blacharskie
wykończenie, zawieszenie,
mechanika, oświetlenie

tel. 507 220 002

g632

CZYSZCZENIE OBSZYWANIE

DYWANÓW, WYKŁADZIN,
TAPICERKI

Zabieramy również do pralni
tel. 503 592 364
32 254 37 46

g 624

Chemia, Matematyka

Korepetycje

Dojazd do domu ucznia

tel. 609-313-634

g554

ZIKOAPTEKA

CENY HURTOWE

Z okazji świąt Wielkanocnych
dużo zdrowia na każdy dzień
życzy zespół Ziko Apteki.



Zdrowe włosy!



11,97 zł

CAPIVIT Piękne włosy 30 kaps.

Średnia cena rynkowa: **16,45 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: kapsułki. **Skład:** 1 kapsułka zawiera: bioty-
na 150 mcg, kwas pantotenowy 6 mg, tiamina (witamina B1) 1,4 mg, ryboflawina (wita-
mina B2) 1,6 mg, witamina B6 2 mg, witamina B12 1 mcg, niacyna 18 mg, kwas foliowy
200 mcg, kwas askorbinowy (witamina C) 60 mg. **Dawkowanie:** 1 kapsułka dziennie,
najlepiej po posiłku. **Wskazania:** Capivit Piękne Włosy powinny stosować osoby,
które chcą mieć piękne i gęste włosy. Preparat polecany jest również jeśli włosy są
słabe, łamliwe, cienkie lub nadmiernie wypadają. **Przeciwwskazania:** nadwrażli-
wość na którykolwiek ze składników. **Podmiot odpowiedzialny:** GLAXOSMITHKLI-
NE CONSUMER HEALTHCARE SP. Z

Nie daj się przeziębieniu!



4,99 zł

COLDREX MaxGrip 5 sasz.

Średnia cena rynkowa: **7,63 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: saszetki. **Skład:** 1 saszetka zawiera: 1000
mg paracetamolu, 10 mg chlorowodoru fenylefryny i 40 mg witaminy C. Preparat
o smaku cytrynowym. **Dawkowanie:** Dorosli i dzieci powyżej 12 r.z.: 1 saszetka co
4-6 h. Preparatu nie należy stosować dłużej niż 7 dni bez konsultacji z lekarzem.
Wskazania: Krótkotrwałe, objawowe leczenie grypy lub przeziębienia przebiega-
jących z gorączką, dreszczami, bólem głowy, bólem gardła, katarrem, zapaleniem
zatok. **Przeciwwskazania:** Nadwrażliwość na którykolwiek ze składników prepara-
tu. Niewydolność wątroby lub ciężka niewydolność nerek, nadciśnienie tętnicze,
nadczynność tarczycy, cukrzyca, choroby serca. **Przyjmowanie:** trójpierścieniowych
leków przeciwdepresyjnych, leków blokujących receptory Beta-adrenergiczne,
przyjmowanie inhibitorów MAO i 2 tyg. po ich zastosowaniu. **Podmiot odpowie-
dzialny:** GLAXOSMITHKLINE

Lekkie nogi!



38,97 zł

DIOSMINEX 500 mg 60 tabl.

Średnia cena rynkowa: **41,87 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: tabletki. **Skład:** Jedna tabletką powlekana
zawiera substancję czynną: 500 mg zmikronizowanej oczyszczonej frakcji flawonowej,
w tym: diosminy 450 mg, flawonoidów w przeliczeniu na hesperydynę 50 mg, sub-
stancje pomocnicze. **Dawkowanie:** zalecana dawka to 2 tabletki na dobę, w dwóch
dawkach podzielonych (rano i wieczorem). **Wskazania:** Przewlekła niewydolność
krążenia żylnego kończyn dolnych, uczucie ciężkości nóg, bóle, nocne kurcze. Lecze-
nie objawowe w przypadku nasilenia dolegliwości związanych z zylakami odbytu.
Przeciwwskazania: Nadwrażliwość na którykolwiek ze składników leku. Ciąża,
w okresie karmienia piersią. **Podmiot odpowiedzialny:** LEK-AM SP. Z O.O. P.F.

Dla zdrowia kobiety!



14,97 zł

LACIBIOS FEMINA 10 kaps.

Średnia cena rynkowa: **19,85 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: kapsułki. **Skład:** Jedna kapsułka zawiera
5 miliardów (5 x 10⁹) CFU bakterii następujących 2 szczepów: *Lactobacillus rham-
nosus* GR-ITM - 50%, *Lactobacillus reuteri* RC-147M - 50%. **Dawkowanie:** doustnie, 1
kapsułka na dobę. **Wskazania:** Profilaktyka i wspomaganie leczenia infekcji układu
moczowo-płciowego tj. bakteryjne zakażenie pochwy, drożdżycę, nawrotowe za-
każenia dróg moczowych. **Przeciwwskazania:** nadwrażliwość na którykolwiek ze
składników. **Podmiot odpowiedzialny:** ASA Sp. z o.o.

Ulgą dla gardła!



12,79 zł

STREPSILS INTENSIVE 16 tabl.

Średnia cena rynkowa: **16,48 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: tabletki. **Skład:** 1 tabl. zawiera 2 g so-
charozyl i glukozy co odpowiada około 0,2 jednostki chlebowej. **Dawkowanie:**
Doustnie. Dorosli i dzieci od 13 r.z.: 1 tabl. co 3-6 h, maksymalnie 5 tabl. na dobę.
Wskazania: Objawowe leczenie bólu gardła. **Przeciwwskazania:** Nadwrażliwość
na składniki preparatu lub inne NLPZ, w tym kwas acetylosalicylowy. Objawy nad-
wrażliwości w postaci skurczów oskrzeli, kataru lub pokrzywki po przyjęciu kwasu
acetylosalicylowego lub innych NLPZ. Czynnica lub przebiega choroby wrzodowa
żołądka i/lub dwunastnicy. Dzieci poniżej 13 r.z. **Podmiot odpowiedzialny:** BOOTS
HEALTHCARE INTERNATIONAL

W trosce o Twoją wątrobę!



8,97 zł

HEPATIL 40 tabl.

Średnia cena rynkowa: **12,00 zł**

Produkt złożony. Postać farmaceutyczna: tabletki. **Skład:** L-asparaginian L-ornityny,
150 mg. **Dawkowanie:** Preparat stosuje się u dorosłych i u dzieci powyżej 7 roku
życia - 1 do 2 tabletek 3 razy na dobę, popijając niewielką ilością wody. **Wskazania:**
Pomocniczo w zaburzeniach czynności wątroby różnego pochodzenia. **Prze-
ciwwskazania:** Nadwrażliwość na preparat. Ciężka niewydolność nerek. Zaburzenia
metabolizmu aminokwasów (np. defekty enzymatyczne). **Podmiot odpowiedzial-
ny:** PUVA KRAKÓW Z.F. S.A.

Przed użyciem zapoznaj się z ulotką, która zawiera wskazania, przeciwwskazania, dane dotyczące działań niepożądanych i dawkowanie oraz informacje dotyczące stosowania produktu leczniczego, bądź skonsultuj się z lekarzem lub farmaceutą,
gdyż każdy lek niewłaściwie stosowany zagraża Twojemu życiu lub zdrowiu. Oferta ważna od 1 do 30.04.2010 r. lub do wyczerpania zapasów.

KATOWICE: ul. Plebiscytowa 39, tel. (032) 608 30 15
www.e-zikoapteka.pl