

WYBORY SAMORZĄDOWE

21 listopada



„.... przyszłość naszego Osiedla zależy nie tylko od nas samych, lecz również od osób, które zarządzają miastem. Sam osobiście będę popierał osoby, które razem z nami będą chciały pracować na rzecz Naszego Osiedla i jest to dla mnie jedyną i wyłączną przesłanką, którą będę się kierował przy udzieleniu poparcia i dokonywaniu wyboru. Ludzie, którzy podzielają taki pogląd, a zarazem deklarują działania polegające na pozytywnym kształtowaniu naszej „małej ojczyzny” – jaką jest Osiedle Tysiąclecia – będą wspierani nie tylko przez moją osobę, lecz również przez organy samorządowe SM „Piastr”, jak też przez całą społeczność Osiedla”.

Michał Marcinkowski, Prezes SM „Piastr”

Nowy Statut w Spółdzielni Mieszkaniowej „Piastr”

Postanowieniem Sądu Rejonowego w Katowicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 22 października 2010 roku zarejestrowane zostały zmiany do Statutu Spółdzielni, uchwalone przez Zebranie Przedstawicieli Członków w dniu 14 grudnia 2009 roku.

Nowy Statut został dostosowany do przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 2007 roku o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz wyroków Trybunału Konstytucyjnego, jakie zapadły od czasu ostatniej nowelizacji Statutu. Oznacza to przede wszystkim, że już w przyszłym roku nie będzie Zebrań Grup Członkowskich ani Zebrania Przedstawicieli Członków, a w ich miejsce odbędzie się jedno Walne Zgromadzenie Członków.

Walne Zgromadzenie Członków jako najwyższy organ Spółdzielni zwoływane jest przez Zarząd raz w roku, do dnia 30 czerwca danego roku. Inicjatywę zwołania posiedzenia tego organu mają również: Rada Nadzorcza i członkowie Spółdzielni, w liczbie nie mniejszej niż 1/5 ogółu członków.

Według nowych przepisów powiększeniu ulegnie skład Rady Nadzorczej, z 5 do 9 osób oraz skład Rad Osiedlowych z 3 do 4 osób. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej, której kadencja trwa do 2012 roku, odbędą się w przyszłym roku. Również w przyszłym roku przeprowadzone będą pełne wybory do Rad Osiedlowych, w związku upływem kadencji w 2011 roku.

Tekst jednolity Statutu znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni, można go odebrać również w formie papierowej w Dziale Organizacyjno-Prawnym, pokój 35, przy ul. Zawiszy Czarnego 8.

G. Topolewska

W NUMERZE

- Pan Prezydent Piotr Uszok na Osiedlu Tysiąclecia str. 2
- Maroko str. 6
- Czy można sprzedać mieszkanie z hipoteką? str. 9

Pan Prezydent Piotr Uszok na Osiedlu Tysiąclecia

W dniu 28 października br. odbyło się spotkanie Prezydenta miasta Katowice pana Piotra Uszoka z przedstawicielami organów samorządowych i zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś”. W spotkaniu udział wzięli również przedstawiciele Policji i Straży Miejskiej. Zebranych przywitał Prezes SM „Piaś” pan Michał Marcinkowski prosząc o zabranie głosu pana Prezydenta Piotra Uszoka. W swoim wystąpieniu pan Prezydent przedstawił szereg projektów miejskich zrealizowanych i realizowanych w ramach tzw. Programu zrównoważonego rozwoju obejmującego wszystkie dzielnice miasta.

Dzięki realizowanym inwestycjom zdaniem pana Prezydenta mieszkańcy mogą się realizować w nowych lub zmodernizowanych domach kultury, zyskali dostęp do szerszej oferty bibliotecznej, natomiast amatorzy sportu nie powinni mieć problemu ze znalezieniem obiektu spełniającego ich potrzeby. Zrealizowano m.in. budowę nowych budynków mieszkalnych – osiedle komunalne przy ul. Techników, a przy ul. Sławika kompleks budynków zarządzanych przez spółkę KTBS.

Podjęmowano działania na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców w poszczególnych dzielnicach – powstały nowe komisariaty policji na os. Tysiąclecia i w Szopienicach.

Realizowane będą projekty przebudowy centrum miasta. Katowice znalazły się w grupie miast, które przeszły do ścisłego finału konkursu o tytuł Europejskiej Stolicy Kultury w 2016 roku.

Zmodernizowano i wybudowano szereg dróg na terenie miasta, inne są i będą modernizowane i przebudowywane.

Olbrzymim przedsięwzięciem inwestycyjnym jest realizacja przebudowy kanalizacji w mieście.

(Wszystkim przedstawianym tematом towarzyszyła odpowiednia wizualizacja).

Zebrani mieszkańcy w swoich wystąpieniach zwracali uwagę, że najbardziej są zainteresowani jakością życia w miejscu zamieszkania (tj. na Osiedlu Tysiąclecia).

Prezydent podziękował Prezesowi za bardzo dobrą współpracę miasta i spółdzielni, jednocześnie podkreślił bardzo dużą rolę spółdzielni w pracy na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców osiedla i aktywną obronę ich interesów.

Zgłoszono problem małej ilości miejsc parkingowych na osiedlu, nie zrealizowano wcześniejszych obietnic, m.in.:

- zabudowę ekranów akustycznych, które miały łagodzić skutki hałasu, szczególnie mieszkańców najbliższej usytuowanych budynków wzdłuż ul. Chorzowskiej;
- utwardzenie i przebudowę istniejącego parkingu przy budynku Tysiąclecia 90;
- remont i modernizację odcinka ulicy Tysiąclecia, dojazd do budynków 88 i 90.
- zaniedbane tereny nie będące własnością SM „Piaś” rzutujące negatywnie na estetykę całego osiedla.

Kończąc spotkanie Prezes Spółdzielni pan Michał Marcinkowski podkreślił bardzo dobrą dotychczasową współpracę z Panem Prezydentem i Urzędem Miasta, m.in. w zakresie przejmowania terenów, budowy bezpiecznych placów zabaw, obiektów sportowych i za to wszystko podziękował Panu Prezydentowi oraz pracownikom Urzędu Miasta.

Ryszard Dąbrowiecki



REKLAMA:

Auto-handel **BESTCAR** zaprasza:

Kupujemy samochody:

osobowe, dostawcze, stan obojętny

Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką

Zadzwoń: **660-476-276** lub **32-793-94-11**

Chorzów, ul. Zgrzebnika 15a

g587

EKSPRESOWA NAPRAWA PROTEZ ZĘBOWYCH

techn. dent. Maria Stemplewska

Katowice, ul. Piastów 16, tel. 32 2543-148

od poniedziałku do piątku

w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

g429b

Wywiad z Panem Prezydentem Piotrem Uszokiem

Z Piotrem Uszokiem, Prezydentem Miasta Katowice, rozmawia Maciej Stachura, „Głos Tysiąclecia”

M.S.: Panie Prezydencie, na początku proszę przyjąć gratulacje z powodu awansu Katowic do wąskiego grona miast, które będą walczyć o miano Europejskiej Stolicy Kultury 2016 roku. Eksperci podkreślają, że to duży sukces – proszę powiedzieć, co dla Pana, osobiście, oznacza to wyróżnienie i w jaki sposób może promować Katowice w kraju i za granicą?

P.U.: To sukces nas wszystkich, zarówno pracowników biura ESK z dyrektorem Markiem Zielińskim, Rady Programowej, na czele której stoi prof. Tadeusz Sławek, jak i pracowników Urzędu Miasta z wielu wydziałów, którzy bardzo zaangażowali się w projekt. Jest to również sukces rzeszy twórców, ludzi kultury i bardzo dużej grupy młodych ludzi, którzy wsparli to działanie.

Wciąż jeszcze Katowice są postrzegane przez pryzmat historii sprzed 1990 roku. Od tego czasu w mieście bardzo wiele się zmieniło i moim zdaniem, także stereotyp na temat Katowic się zmienił. Było to widoczne chociażby podczas koncertów promujących nasze miasto jako kandydata do tytułu Europejskiej Stolicy Kultury 2016 r. zorganizowanych w Krakowie czy Sopocie. Mimo że początkowo słyszałem od ludzi „czy mamy szansę?”, zawsze starałem się ich utwierdzać w przekonaniu, że te działania naprawdę mają sens. Pomocne w naszych dążeniach do tytułu ma również niezwykle trafne hasło „Katowice – miasto ogrodów”, którego korzenie sięgają historii, odwołując się m.in. do dzielnicy Giszowiec. Hasło przede wszystkim ma inspirować władze publiczne i mieszkańców do tego, aby takich ogrodów, nie tylko w wymiarze przestrzennym (parki), ale także kultury i sztuki, było więcej. Uważam, że jest to bardzo ciekawy pomysł, który należy kontynuować. Jesteśmy przekonani, że kultura jest sposobem na to, by Katowice stały się nowoczesną metropolią. Odbywające się co roku wybory Europejskiej Stolicy Kultury prezentują nam miasta, które zmieniają swoje oblicze poprzez pobudzanie społeczności do działania w tym obszarze. To nie tylko ośrodki od wieków będące kulturalnymi mekkami, ale też te, które ukazują ważne przemiany w nich zachodzące oraz bogactwo europejskiej kultury.

Katowice są miastem, które wspaniale wpisuje się w tę ideę. Prężnie działające środowiska muzyczne, plastyczne, teatralne, filmowe i literackie powodują, że kultura bez wątpienia staje się jedną z dominujących marek kojarzonych ze stolicą śląskiego regionu. Nie bez znaczenia są także plany dotyczące realizacji w najbliższych latach projektów inwestycyjnych związanych z kulturą, poczynając od nowej sali koncertowej NOSPR-u oraz Muzeum Śląskiego, wspólnej biblioteki Uniwersytetu Śląskiego i Uniwersytetu Ekonomicznego, sali teatralnej w Pałacu Młodzieży.

M.S.: Jaka rolę w dzisiejszych Katowicach odgrywa Osiedle Tysiąclecia i jakie są główne kierunki rozwoju dzielnicy w kolejnych latach?

P.U.: Kilka lat temu została przeprowadzona na terenie Katowic ankieta, której celem było poznanie oczekiwań mieszkańców zarówno w zakresie przebudowy centrum, jak i poszczególnych dzielnic. Mieszkańcy Tysiąclecia wskazali, że jedną z najpilniejszych potrzeb jest powołanie do życia komisariatu, który podniósłby poziom bezpieczeństwa na osiedlu. Ważna dla mieszkańców była także rozbudowa oferty kulturalno-sportowej. Pierwsze zadanie udało nam się w pełni zrealizować. Dzięki zaangażowaniu finansowemu Miasta przygotowano obiekt przy ul. Tysiąclecia 5, w którym we współpracy z komendą miejską uruchomiono komisariat. Udało nam się również przygotować pomieszczenia dla filii Młodzieżowego Domu Kultury, gdzie swoją siedzibę znalazły „Tysiąclatki”. W tej chwili miejsce to tętni życiem. W ostatnim czasie staramy się także wspierać działania podejmowane przez Spółdzielnię Mieszkaniową w zakresie poszerzenia terenów rekreacyjnych. Dzięki zaangażowaniu Miasta na Tysiącleciu powstał kompleks boisk i strefa aktywności rodzinnej. Nie



są to jednak zwykle, popularne, place zabaw, ale miejsca rekreacji dla wszystkich pokoleń. Prawda o tym, że lepiej jest zapobiegać niż leczyć sprawdza się w tym wypadku idealnie.

M.S.: Mieszkańcy zgodnie podkreślają, że Miasto podejmuje na Osiedlu Tysiąclecia wiele ważnych inwestycji. Trudno je wszystkie zliczyć, ale które z nich Pan Prezydent wskazałby za najważniejsze dla życia Mieszkańców Tysiąclecia?

P.U.: Jak już wspomniałem, sądzę, że najważniejsze jest powstanie komisariatu, ale nie bez znaczenia pozostaje też strefa kulturalno-sportowa, dzięki której mieszkańcy osiedla mogą realizować swoje pasje. Poza tym, Miasto przeprowadziło wiele innych inwestycji, np. zmodernizowano układ komunikacyjny, który poprawił komfort jazdy, ale także podniósł poziom bezpieczeństwa.

M.S.: W ostatnim czasie toczą się rozmowy w sprawie przejęcia przez SM „Piast” stawu położonego na terenie osiedla. Na jakim etapie obecnie znajduje się ta sprawa i jakie efekty będzie mieć jej pozytywne sfinalizowanie?

P.U.: Sprawa dotyczy bardziej otoczenia stawu niż samego obiektu wodnego. Uważam, że ciekawa jest propozycja, aby SM „Piast” przejął teren wokół stawu i zagospodarował go w taki sposób, aby służył mieszkańcom. Byłoby to doskonałe uzupełnienie oferty rekreacyjno-sportowej. Temat jest wart zainteresowania także z uwagi na realizowaną na osiedlu trasę rowerową, która przebiegać będzie także w pobliżu stawu. Obecnie trwają uzgodnienia dotyczące ewentualnego przejęcia tej nieruchomości przez Spółdzielnię. Jestem przekonany, że te działania zostaną także zaakceptowane przez podmioty, które funkcjonują na samym obiekcie wodnym.

M.S.: Współpraca Miasta Katowice ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Piast” nabrała przyspieszenia blisko dwa lata temu. Jak układa się Panu Prezydentowi współpraca z powołanym wtedy Zarządem SM „Piast”?

P.U.: Muszę przyznać, że współpraca układa się bardzo dobrze, a myślę, że dalej tak się będzie układała. Rzeczywiście, widać duże zaangażowanie zarządu Spółdzielni „Piast” w podniesienie jakości życia na osiedlu, bo działaniom inwestycyjnym Miasta towarzyszy coraz więcej zadań modernizacyjnych przeprowadzanych bezpośrednio przez Spółdzielnię. I to cieszy. Musimy wspólnie dbać o to, by osiedle Tysiąclecia stanowiło jedną z wizytówek Katowic, by było nie tylko ciekawym miejscem do zamieszkania ze względu na atrakcyjną lokalizację, w bezpośrednim sąsiedztwie WPKiW, i łatwy dojazd do centrum, ale także, by osiedle było przyjazną mieszkańcom, bezpieczną dzielnicą.

Dziękuję za rozmowę.

Wywiad z Arkadiuszem Godlewskim kandydatem na Prezydenta Katowic

Panie prezydencie, na razie w sondażach wyborczych wygrywa urzędujący prezydent Piotr Uszok. Czy w związku z tym znajduje Pan motywację do dalszej walki?

Słusznie Pan zauważył, że to w sondażach prowadzi Piotr Uszok. Ostateczną decyzję podejmą nie ośrodki badania opinii publicznej, lecz wyborcy 21 listopada. Dużo, jeśli nie wszystko, będzie zależało od tego, czy zwolennicy Platformy Obywatelskiej, którzy stanowią prawie połowę mieszkańców Katowic pójdą do wyborów. Ponadto Katowiczanie w wyborczą niedzielę zdecydują, czy chcą, by ich miastem współrządziło Prawo i Sprawiedliwość. Jak wiadomo PiS nie wystawiło swojego kandydata, a ustami prominentnych posłów z okręgu katowickiego, zachwala prezydenta Uszoka. Mieszkańcy naszego miasta powinni zdać sobie sprawę z tego, że jeśli zagłosują na Piotra Uszoka, to de facto oddadzą miasto w ręce Prawa i Sprawiedliwości.

Czy to jedyny powód, żeby nie głosować na Piotra Uszoka?

Oczywiście, że nie. Brak programu na przyszłość oraz ciągłe nawiązywanie do działań podjętych w przeszłości pokazuje, że ekipa Piotra Uszoka, rządząca Katowicami nieprzerwanie przez ostatnie 16 lat jedynie odcina kupony i chce miastem administrować, trwać, a nie rozwiązywać problemy, które stoją przed stolicą województwa. Tak długie rządzenie zużywa i wypala.

Trudno udawać, że Katowice to bezpieczne miasto. Nie może być tak, że strażnicy miejscy bici są w centrum przez chuliganów, a starszym kobietom wyrywa się torebki. Prezydent Uszok nie chwali się tym, że zatrważająco rośnie przestępczość wśród nieletnich.

Prezydent nie powinien rządzić miastem jedynie mając na uwadze powtórny wybór, lecz także rozwiązywać problemy długofalowe. Do czego doprowadzić może kompletny brak zainteresowania starzeniem się mieszkańców Katowic i wyludnianiem miasta? Już teraz jedna piąta mieszkańców to ludzie w wieku emerytalnym. Za kilka lat emeryci stanowią będą 25 procent katowickiej populacji. Pytam co wówczas? Kto będzie utrzymywał miasto?

Krytykuje Pan, ale niczego nie dowiadujemy się o pańskich zamierzeniach?

Nie zgadzam się. Przez ostatnie sześć tygodni przedstawiłem konkretne propozycje rozwiązań odpowiadających na wyzwania jakie nas czekają. I tak na przykład na szefa Straży Miejskiej będę proponował byłego wieloletniego oficera jednostki specjalnej GROM z dużym doświadczeniem samorządowym. Wspólnie zamierzamy przedstawić program walki z przestępczością nieletnich i ograniczenia przestępczości w najbardziej zagrożonych dzielnicach. M.in. poprzez skierowanie do nich większej liczby patroli pieszych oraz instalację budek telefonicznych, w których po naciśnięciu jednego guzika będzie można poinformować policję i straż miejską o dokonanym przestępstwie bądź o grożącym niebezpieczeństwie. Fundamentalną sprawą jest sprawniejsze funkcjonowanie katowickiego magistratu.



Jeśli zostanę prezydentem wydłużę czas pracy urzędu do godziny 19 i uruchomię Punkty Obsługi Mieszkańców w centrach handlowych.

To tylko niektóre propozycje, do których poparcia zachęcam mieszkańców Katowic prosząc ich o oddanie głosu w wyborach do Rady Miejskiej i Sejmiku Wojewódzkiego oraz na mnie, jako kandydata PO na prezydenta miasta.

Znaczna część mieszkańców Katowic mieszka na osiedlach spółdzielni mieszkaniowych, spółdzielcy skarżą się, że są przez władze miasta traktowani jak mieszkańcy drugiej kategorii.

Zgadza się, w takim mieście jak Katowice, gdzie większość mieszkańców mieszka w osiedlach spółdzielczych, zadaniem władz miasta jest współdziałanie z władzami spółdzielni i partnerskie rozwiązywanie problemów mieszkańców. Na osiedlu Tysiąclecia bardzo wyraźnie widać różnicę w wyglądzie terenów które należą do SM Piast w porównaniu z terenami zarządzanymi przez Miasto. Należy dążyć do tego by wszystkie tereny leżące w obrębie Tysiąclecia były podobne do terenów zarządzanych przez Spółdzielnię Piast. Mieszkańców ma prawo nie interesować czyj jest chodnik, skwer czy boisko. Miasta czy spółdzielni. To miejsce ma być zadbane i bezpieczne. Dlatego z dużą nadzieją przyjmuję deklaracje władz spółdzielni Piast współpracy z władzami miasta w różnych obszarach zaczynając od monitoringu dla bezpieczeństwa mieszkańców poprzez program budowy boisk i zajęć dla dzieciaków po świetlice i programy dla seniorów. Razem współpracując możemy sprawić, że mieszkańcom będzie się żyło po prostu wygodniej.

Dziękujemy za rozmowę – GT.

REKLAMA:

Wojewódzki Park Kultury i Wypoczynku
Aleja Różana 1

<http://pubroza.pl>
Organizujemy imprezy wszelakie ...

ROZA PUB
GROTA SMAKÓW

2010

uczta dla podniebienia
doskonała zabawa
domowa atmosfera
... naj

Sylwester

SUPER CENA!

2011

tel. 501 86 01 01

Wywiad z Panem Markiem Szczerbowskiem kandydatem na Prezydenta Katowic

Jako jeden z nielicznych w kraju podczas kampanii wyborczej nie atakuje Pan obecnego Prezydenta Katowic ani innych kandydatów ...

Nie wiem jak rozwija się sytuacja w całym kraju, ale faktycznie w tej kampanii pragnę zwrócić uwagę wyborców na moją koncepcję zarządzania miastem, a nie gdzie moi konkurenci popełniali błędy. Jestem przekonany, że wyborcy sami widzą słabe punkty moich konkurentów. Niezależnie od tego mam świadomość, iż ludzie mają dość ciągłych konfliktów wśród polityków i bardziej od wzajemnych ataków oczekują pomysłów na rozwiązywanie bieżących spraw dotyczących w naszym przypadku Katowic.

Co Pańskim zdaniem należy zrobić przede wszystkim, aby Katowice stały się wreszcie miastem na miarę oczekiwań jego mieszkańców?

Od dwóch miesięcy spotykam się z mieszkańcami różnych osiedli i wsłuchuję się w ich problemy. Dotyczą one wielu kwestii od bezpieczeństwa i porządku publicznego, poprzez sprawy mieszkaniowe, ochronę zdrowia, edukację i transport na infrastrukturze sportowo-kulturalno-rekreacyjnej kończąc. We wszystkich tych sprawach dominujący jest aspekt pogłębiającej się prowincjonalności Katowic w stosunku do innych miast wojewódzkich. Zauważyć można tęsknotę za metropolitalnym znaczeniem miasta i takie jest chyba strategiczne oczekiwanie mieszkańców naszego miasta.

W jaki sposób zamierza Pan to osiągnąć?

Przede wszystkim musimy zatrzymać postępujący proces wydłużania miasta. Jednym ze sposobów jest zapewnienie odpowiedniej liczby mieszkań dla młodych ludzi oraz stworzenie warunków do powstawania nowych miejsc pracy. Władza samorządowa posiada szereg instrumentów stymulujących taki rozwój. Niezależnie od tego miasto musi stworzyć warunki do spędzania wolnego czasu i tu niezbędne jest w końcu zrealizowanie tak bardzo oczekiwanego przez mieszkańców Katowic przebudowy strefy śródmiejskiej.

Tysiąclecie to jedno z największych osiedli w regionie. Wiele tu już zrobiono, ale co jako przyszły Prezydent Katowic Pan by zrobił dla tego osiedla?

Faktycznie można zauważyć, że obecny Zarząd Spółdzielni radzi sobie bardzo dobrze zarządzając ogromnym zasobem mieszkaniowym. To, co rzuca się w oczy to deficyt miejsc parkingowych, zwłaszcza gdy na terenie WPKiW oraz na Stadionie Śląskim odbywają się imprezy. W tym zakresie obowiązkiem Prezydenta jest realizacja inwestycji zmierzających przede wszystkim do zapewnienia odpowiednich warunków bezpieczeństwa mieszkańców osiedla. W tym przedmiocie, jak i w innych tematach powinna być współpraca na linii Miasto – Spółdzielnia i z tego co widać to tu współpraca jest, ale zawsze można zwiększyć zaangażowanie w tak ważną dzielnicę jaką jest Tysiąclecie.



Jak widzi Pan współpracę Spółdzielni Mieszkaniowej PIAST z władzami miasta, a także z Dyrekcją WPKiW?

Osiedle Tysiąclecia nierozzerwalnie związane jest z ulicą Chorzowską oraz WPKiW i w tym zakresie niezbędne jest opiniowanie przez władze spółdzielni wszystkich inwestycji związanych z przebudową torowiska i ulicy Chorzowskiej. Niezależnie od tego wszelkie konsultacje dotyczące zagospodarowania przestrzeni parkowej powinny zaczynać się od mieszkańców tego pięknego osiedla. Miasto powinno wspierać inicjatywy wychodzące od społeczności lokalnych. A Spółdzielnia Piast jest pewnym partnerem do współpracy z każdą instytucją w mieście i trzeba to wykorzystać dla dobra mieszkańców.

Łączy Pan w sobie młodość, dynamizm i aktywność, a z drugiej strony patrząc na Pana zawodowy życiorys, widać wyraźnie doświadczenie i menedżerski dorobek. Która z tych cech, Pańskim zdaniem, może być większym atutem przy pełnieniu funkcji Prezydenta miasta?

Zarządzanie tak wielkim organizmem, jakim są Katowice wymaga z jednej strony ogromnej rozwagi, z drugiej strony odwagi do podejmowania często trudnych decyzji. Właściwe połączenie tych cech może dać oczekiwane rezultaty. Ważne jest, aby otoczyć się grupą specjalistów zgodnie z zasadą, że zarządzanie to umiejętność osiągania celów za pośrednictwem innych ludzi.

Dziękujemy za rozmowę — GT.

REKLAMA:

Basniogród

Centrum Edukacyjno Rozwojowe dla Dzieci i Rodziców
oraz Sala Zabaw z domowym klimatem

Rodzicu idź do kina, a malucha powierz nam!

- Opieka nad dziećmi z podglądem przez interent
- Kawiarnia z pyszną kawą i ciastkiem
- Płac zabaw – konstrukcja typu małpi gaj
- Kącik dla najmłodszych
- Szafomania czyli wymiana/odsprzedaż ubrań i innych rzeczy po dzieciach

Aktualnie przyjmujemy zgłoszenia na (ilość miejsc ograniczona):

- Zabawę Andrzejkową i spotkanie ze Świętym Mikołajem
- Warsztaty masażu i innych technik wspierania rozwoju niemowląt
- Warsztaty z aktorką mimem „5x teatr” dla dzieci już od 3 lat
- Warsztaty z technik wiązania chusty

Adres: Al. Roździeńskiego 88a (pawilon na osiedlu Gwiazdy) Katowice | Telefon: 696 619 506, www.basniogród.pl, e-mail: basniogród@gmail.com

MAROKO

Egzotyczny, tajemniczy kraj u wybrzeży Morza Śródziemnego – tak najczęściej kojarzy się Maroko. Jednak dla mieszkańców Katowic, a zwłaszcza Tysiąclecia, Maroko to także miejsce znacznie bliższe, na trwałe wpisane w krajobraz osiedla – mowa oczywiście o stawie, który tę nazwę nosi.

Maroko istnieje dłużej niż samo osiedle, a kiedy pod koniec lat 50. architekci Henryk Buszko i Aleksander Franta projektowali zespół mieszkaniowy, postanowili wykorzystać ten walor przyrodniczy i „otworzyć” na staw budynki przy ulicy Piastów. Z kolei zapaleni wędkarze i żeglarze w latach osiemdziesiątych zagospodarowali zbiornik i ośrodek, któremu najpierw patronowała kopalnia „Gottwald”. Dzisiaj na terenie ośrodka działają: Środowiskowy Klub Wodniacko-Wędkarski „Maroko”, Koło Polskiego Związku Wędkarskiego nr 22 „Kleofas”, 32. Harcerska Drużyna Wodna im. Pawła Krawczyka oraz Klub Działalności Podwodnej PTTK „Orion” – organizacje, których celem jest popularyzacja sportów wodnych

i zapewnienie rekreacji dzieciom i młodzieży.

Przez ostatnie lata, dzięki znakomitej współpracy klubu „Maroko” z miastem Katowice, przy szczególnym zaangażowaniu prezydenta Piotra Uszoka udało się przeprowadzić kilka inwestycji na terenie ośrodka i stawu, jak choćby oświetlenie części alejki przy zbiorniku, oczyszczenie wody czy remonty obiektów ośrodka. Mimo to, praca społeczna, którą wykonujemy od lat na rzecz utrzymania stawu i ośrodka oraz rozpowszechniania sportów wodnych ma swoje ograniczenia – zwłaszcza finansowe. Tymczasem widzimy, jak prężnie rozwija się działalność w zakresie rekreacji i sportu na Osiedlu – budowa nowych boisk i placów zabaw. Dlatego od kilku tygodni toczą się roz-

mowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Piast”, miastem Katowice a klubem „Maroko” i użytkownikami ośrodka, których celem jest zagospodarowanie zbiornika i jego otoczenia w taki sposób, aby służył mieszkańcom do wszechstronnej rekreacji, a wędkarzom, żeglarzom, harcerzom i nurkom umożliwił dalsze rozwijanie swoich pasji w lepszych warunkach. Budowa nowych ścieżek wokół stawu, ławek,

oświetlenia, elementów architektury zielonej, pomostów wędkarskich i przystani oraz podniesienie standardu ośrodka to pomysły, które na pewno zwiększą atrakcyjność Maroka i przyciągną w to miejsce więcej mieszkańców Osiedla i nowych pasjonatów sportów wodnych.

Łukasz Wieloch

Prezes Środowiskowego Klubu Wodniacko-Wędkarskiego „Maroko”



REKLAMA:

Restauracja „Cafe Cherry”

ul. Zawiszy Czarnego 8 (budynek SM PIAST)
tel. 32/254 14 173

Organizujemy:

Wesela, komunie, bankiety, stypy,
przyjęcia okolicznościowe

Wolne terminy na komunie w 2011 r.

SYLWESTER 2010
NAJWIĘKSZA ZABAWA SYLWESTROWA NA 1000-leciu
NA JEDNEJ SALI 150 OSÓB!!!
ATRAKCYJNA CENA!
SPRAWDZONY DJ
tel. 505 947 488 / 32 254 14 173

POGOTOWIE KOMPUTEROWE

szybka pomoc w nagłych
przypadkach
u klienta w domu
tel. 696 140 030

g647

Sprzątanie mieszkań i biur

Czyszczenie mebli tapicerowanych,
pranie dywanów (wykładzin), czyszczenie
tapicerek samochodowych. Sprzedaż
oryginalnej chemii
gospodarczej z Niemiec.

F.H.U. ALTA
www.sprzataniaalta.pl
tel. 697 96 66 26

g 668

KAFELKOWANIE

kompleksowe remonty
łazienek,
hydraulika,
elektryka
sufity podwieszane
tel. 512 646 314

GAZOWNIK HYDRAULIK

JUNKERS

naprawy, montaż
piecyków gazowych
oraz hydraulika
KATOWICE
tel. 606-344-009

g 593

MEBLE NA WYMIAR

Kuchnie, szafy wnęki
POMIAR I WYCENA GRATIS

tel. 503 592 364

g633

Chemia, Matematyka

Korepetycje

Dojazd do domu ucznia

tel. 609-313-634

g554

ANGIELSKI

korepetycje,
przygotowanie do matury,
egzaminu gimnazjalnego,
FCE, CAE tłumaczenia
tel. 600 244 269

g644

JĘZYK ANGIELSKI

- Korepetycje – każdy poziom
- Przygotowanie do egzaminu gimnazjalnego i matury

tel. 601-528-908

g 665



STREFA AKTYWNOŚCI RODZINNEJ NA OSIEDLU „TYSIĄCLECIA”



Strefa Aktywności Rodzinnej to miejsce nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale również dla osób dorosłych.



Inwestycja została zrealizowana wspólnie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Piaś” i Miasto Katowice. W przyszłym roku na wiosnę zostaną ustawione dodatkowe urządzenia.

Dzięki wzajemnej współpracy udaje się osiągnąć zamierzone cele.

Barbara Bańska

kandydatka na radną listy nr 25 poz. 8

K.W.W. „Forum Samorządowe i Piotr Uszok”

Znamy Panią jako osobę, która czynnie udzielała się w organach samorządowych Osiedla Tysiąclecia, czy nadal tak samo interesują Panią losy naszych mieszkańców? Czym zajmuje się na co dzień Barbara Bańska?

Jestem wicedyrektorem Młodzieżowego Domu Kultury na Osiedlu Tysiąclecia w Katowicach, który umożliwił wszechstronny rozwój uzdolnień i zainteresowań dzieci i młodzieży osiedla i naszego miasta. Jestem założycielem i kieruję nadal Zespołem Pieśni i Tańca „Tysiąclatki”, w którym od 1973 roku swoje zdolności rozwinęło już kilka pokoleń młodzieży, odnosząc liczne sukcesy artystyczne i promując śląskie tradycje w kraju i za granicą, między innymi: w USA, Austrii, Włoszech, Bułgarii, Macedonii, Chorwacji, Słowacji i na Węgrzech. Od 15 lat społecznie pełnię funkcję prezesa fundacji „Na Rzecz Wspierania Rozwoju Dzieci i Młodzieży Artystycznie Uzdolnionej”, która corocznie organizuje wakacyjne warsztaty artystyczne, festyny i koncerty dla wszystkich mieszkańców. Kreuje młode talenty i daje szansę uzdolnionym młodym ludziom udziału w konkursach i festiwalach międzynarodowych, no i oczywiście opiekuje się dziećmi Osiedla Tysiąclecia. Reprezentuję interesy członków spółdzielni mieszkaniowej, ich rodzin i mieszkańców naszego osiedla w Radzie Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” w Katowicach. Od 40 lat organizuję imprezy środowiskowe dla mieszkańców, szczególnie seniorów i dzieci osiedla i miasta. Bardzo cenię sobie ostatnie wyróżnienie, które otrzymałam po 43 latach pracy pedagogicznej, w bieżącym roku Medal Komisji Edukacji Narodowej.

Dlaczego zdecydowała się Pani kandydować na radną?

Bo moim ideałem jest połączyć cele i zamierzenia naszego miasta z planami upiększania i zagospodarowania naszego osiedla, jeżeli uda mi się zdobyć zaufanie i zostać radną, to może uda mi się łączyć cele i zadania władz miasta z potrzebami mieszkańców i spółdzielców SM „Piaś”. Nie obawiam się nadmiaru pracy, a w przyszłości zamierzam: Nadal organizować nowoczesne formy edukacji kulturalnej, ekologicznej i sportowej wśród dzieci i młodzieży w młodzieżowym Domu Kultury w Katowicach w ścisłej współpracy ze Spółdzielczym Ośrodkiem Kultury SM „Piaś”, Zespołami Szkół Muzycznych i Plastycznych i szkołami osiedlowymi, placówkami kultury i promować osiągnięcia młodych artystów i wybitnych twórców kultury w kraju i za granicą. Będę wspierać zamierzenia władz miejskich i spółdzielczych w organizowaniu imprez i zajęć edukacyjnych, sportowych, kul-



turalnych i zdrowotnych dla ludzi młodych, a szczególnie seniorów w naszej dzielnicy Tysiąclecie, jak i całego miasta. Będę budować program i inicjatywy społeczne na rzecz upiększenia osiedla i miasta oraz systematycznego podnoszenia poziomu życia mieszkańców przez poprawę ich warunków mieszkaniowych i rekreacyjnych oraz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom, ochrony ich zdrowia, szczególnie dzieci niepełnosprawnych i osób starszych.

Wiemy już dlaczego zdecydowała się pani kandydować na radną z ugrupowania „Forum Samorządowe i Piotr Uszok”?

Bo jest to ugrupowanie bezpartyjne, które nie ogranicza działań ani własnych inicjatyw. Jest grupą ludzi sprawdzonych, godnych zaufania pod kierunkiem prezydenta, który zawsze dotrzymuje danego słowa. Uważam, że wszechstronne uzdolnienia i ambicje intelektualne młodych w połączeniu z wiedzą i doświadczeniem „wcześniej urodzonych” zapewnią naszemu osiedlu i wszystkim mieszkańcom Katowic sukcesy w realizacji celów inwestycyjnych, jak również w dziedzinach ekonomii, gospodarki, kultury i sportu.

Razem ze wszystkimi cieszę się z osiągnięć naszego miasta, a szczególnie faktem, że pod kierunkiem prezydenta Piotra Uszoka, z udziałem wybitnych twórców kultury, Katowice walczyć będą w finale o tytuł „Europejskiej Stolicy Kultury”. Pełna nadziei popieram realizację programu „Forum Samorządowe i Piotr Uszok”, kandyduję na radną do Rady Miasta Katowice i zapraszam wszystkich mieszkańców do współpracy.

Chciałabym się podzielić z państwem wspomnieniem z wydarzenia z dnia 6 listopada w MDK Katowice, które zapadnie długo w pamięci młodzieży zespołu Tysiąclatki i słuchaczy „Koncertu Chopinowskiego” pana prof. Andrzeja Jasińskiego – „mistrza i człowieka” – mieszkańca naszego osiedla. Koncert ku naszej wielkiej radości swoją obecnością zaszczytli Przewodniczący Parlamentu Europejskiego prof. Jerzy Buzek oraz nasz prezydent miasta Katowice Piotr Uszok. Przesyłam państwu zdjęcie z tego spotkania i bardzo żałuję, że nie mogliście być państwo z nami.

Dziękujemy za rozmowę – GT.



GŁOS
TYSIĄCLECIA

– czasopismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś”. Adres wydawcy: Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 032 254-65-05, www.smpiaś.pl.

Redaguje zespół pracowników i społeczników SM „Piaś”, Redaktor techniczny: Sergiusz Flanczewski.

Materiały kierowane do Redakcji prosimy składać pod ww. adresem lub w administracjach osiedlowych. Tekstów nie zamówionych, nie wykorzystanych redakcja nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo skrótu dostarczonych materiałów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Zamówienia reklamy lub ogłoszenia do następnego numeru przyjmowane są w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś”. Nakład 10.000 egzemplarzy. Skład, typografia komputerowa, druk: Centrum Usług Drukarskich – Henryk Miler, www.cuddruk.pl

Czy można sprzedać mieszkanie z hipoteką?

Mieszkanie, które zostało sfinansowane przez bank z zaciągniętego kredytu tzw. hipoteczne, można bez problemu sprzedać na rynku wtórnym. Z takiej szansy powinny skorzystać przede wszystkim te osoby, które utraciły płynność finansową i mają problem ze spłatą kredytu.

Sprzedaż mieszkania obciążonego kredytem to znacznie lepsze rozwiązanie niż zaprzestanie spłaty kredytu hipotecznego, a w dalszej kolejności licytacja komornicza. Bank na pewno nie będzie robił trudnienia w sprzedaży lokalu mieszkalnego, albowiem szybciej odzyska swoje pieniądze.

Transakcja sprzedaży mieszkania obciążonego kredytem hipotecznym nie jest skomplikowana, trzeba jedynie spłacić aktualny kredyt.

Najdogodniejszą sytuacją jest, gdy nabywca naszego lokalu mieszkalnego chce kupić mieszkanie za gotówkę i przelewa na rachunek banku wierzyciela kwotę odpowiadającą poziomowi zaciągniętego kredytu, a resztę należności otrzymuje sprzedający.

Równocześnie należy pamiętać, że w niektórych bankach występuje prowizja za wcześniejszą spłatę kredytu.

Drobne komplikacje mogą pojawić się, jeśli kupujący chce zakupić mieszkanie i chce zaciągnąć kredyt, wtenczas nowy bank może zostać wpisany do hipoteki dopiero po wykreśleniu starego kre-

dytu, a ten z kolei zgodzi się na wykreślenie po spłaceniu zaciągniętego kredytu. Dokonując takiej transakcji zakupu mieszkania w akcie notarialnym trzeba dokładnie sprecyzować jak taki zakup zostanie sfinalizowany, by interesy obu banków były odpowiednio zabezpieczone. Należy przy tym pamiętać, że obciążone kredytem hipotecznym mieszkanie nie można sprzedać bez zgody banku, który jest wpisany w księdze wieczystej.

Czasami komplikacje mogą mieć osoby, które mieszkanie kupiły na kredyt walutowy z uwagi, iż kursy walut każdego dnia się zmieniają. Wydane zaświadczenie o saldzie zadłużenia z banku zawiera przeważnie kwotę kredytu w walucie i jej odpowiednik w złotych przeliczony po aktualnym kursie z dnia wystawienia zaświadczenia. Natomiast bywa tak, że po kilku tygodniach, kiedy dochodzi do uruchomienia kredytu, może się okazać, że kwota ta nie jest wystarczająca, by spłacić dotychczasowy kredyt.

M. Wikarek

SZUKASZ DOBREGO I TANIEGO UBEZPIECZENIA ?

10 TOWARZYSTW W JEDNYM MIEJSCU
KOMPLEKSOWE DORADZTWO W ZAKRESIE UBEZPIECZEŃ

MULTIAGENCJA VERI

Katowice ul. Ułńska 11 / blok przy kościele /
tel. fax 32745 44 87 kom. 692 012 127, 604 333 448

ERGO HDI
HESTIA ASSEKURACJA PZU
Allianz UNIQA
PZM UNIAQA
VIENNA INSURANCE GROUP

ubezpieczenia

- Komunikacyjne OC, AC, pakiety
- Majątkowe Firm, Mieszkań, Domów
- Zdrowotne, życiowe, kapitałowe
- Otwarte Fundusze Emerytalne

e-mail: veri.ubezpieczenia@1000lecie.pl

AGENCJA CZYNNA PONIEDZIAŁEK - PIĄTEK 10.00-18.00 SOBOTA 10.00-13.00

Salon „Aura”
fryzjerskośmetyczny

Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 2, tel. (32) 254 11 80

Z okazji zbliżających się andrzejek, a później sylwestra, karnawału i studniówek stworzyliśmy dla Państwa idealny na te okazje pakiet, w skład którego wchodzi:

Pakiet Promocyjny
Fryzura + Makijaż + Manicure lub tynsy
ZA JEDNE **99 zł!**
(pakiet z tynsami tylko 149 zł)

Najtaniej w mieście - tylko w **Salonie Aura.**
Zapisz się już dziś ☺

Zapraszamy również do skorzystania z innych usług:

Profesjonalne zabiegi na twarz:
peeling kawitacyjny • kwasy AHA • zabiegi przeciwzmarszczkowe
• przeciwtrądzikowe • algi • czyszczenie twarzy

Trwałe przedłużanie rzęs – **NOWOŚĆ** (jedynie 250 zł)

Profesjonalne fryzury i koloryzacje włosów w atrakcyjnych cenach.

I wiele innych... Czekamy na Ciebie ☺

REKLAMA:

SZYMON CISEK
Twój Radny

Lista nr 25 Pozycja 12
DOBRY WYBÓR

Głosuj na
SZYMONA CISKA
z Listy Komitetu Wyborczego Wyborców

Forum Samorządowe
i Piotr Uszok

Ministerstwo Wsi, Forum Samorządowe i Piotr Uszok

**Dom Przyjęć
Okolicznościowych
METAMORFOZA**
Chorzów, ul. Wieniawskiego 18
(obok zajezdni tramwajowej)
Rezerwacje telefoniczne:
tel. 500 508 165; 509 965 316

**Reklama
w „Głosie Tysiąclecia”**
tel. 32 254 65 05 wew. 154
e-mail:
marketing@smpiast.pl

**Największy wybór
Superceny**



**Firany
Zasłony
Galanteria**



**Sklep firmowy producenta
zaprasza na zakupy**



**Katowice Os. Tysiąclecia
ul. Tysiąclecia 3
(pawilon Edomu)**

**Projektowanie i szycie
na zamówienie**

Konkurencyjne ceny usług

**Kompleksowe
Usługi Remontowe
+ doradztwo**
Wystawiamy faktury VAT
Falana Bogdan
tel. 666 210 743

Wszelkie prace
wykończeniowe
wnętrz
wraz z projektami
i meblami
tel. 516 565 579

**Kupię mieszkanie
70-85 m²
na os. Tysiąclecia**
(ewentualnie w rozliczeniu
możliwość zamiany na 48 m²
także na os. Tysiąclecia)
tel. 503 444 236

ZAKŁAD USŁUGOWY

**Montaż i naprawa gazowych pieców łazienkowych
i kuchennych**

Badanie szczelności Vaillant – Sunier Duval Naprawa pogwarancyjna

Katowice, os. Tysiąclecia tel. 693-114-408, 32 2544-099

**KOMPLEKSOWE
REMONTY MIESZKAŃ**
(kafelki, gładzie, panele, instalacje itp.)

Firma „BARTEX”
tel. 607 932 345

**CZYSZCZENIE
OBSZYWANIE**
DYWANÓW, WYKŁADZIN,
TAPICERKI
Zabieramy również do pralni
tel. 503 592 364
32 254 37 46

SERWIS RTV
ul. Ułańska 7
254-72-86 do 17.00
254-01-59 po 18.00
NAPRAWA: TELEWIZORÓW
MAGNETOWIDÓW, CD itp.
DOJAZD GRATIS, GWARANCJA

FAMILY BUTIK
odzież używana – I gatunek
Usługi krawieckie
Katowice, ul. Ułańska 5
Pn-Pt. od 10.00 do 17.00 Sob. od 10.00 do 13.00
tel. 32 250 84 62

**Porównaj i znajdź
najtańszy kredyt
mieszkaniowy na rynku**
Korzystaj z pomocy doradców.
kredyt.mieszkaniowy.net

RENOWACJA WANIEŃ
szybko, tanio
pisemna gwarancja trwałości
(również kolory)
TEL. 696 197 493
18.00-20.00

Sklep z zabawkami




najlepsze marki, najniższe ceny

zabawki

BLUEFOX

Katowice, Os. 1000-lecia
ul. Chrobrego 38 (obok pawilonu), tel. kom. 883 109 922
godziny otwarcia: poniedziałek – piątek 10:00–18:00, sobota 10:00–16:00

**TELE-TAXI
KAROLINA**
196-22
201 01 01
www.teletaxi.com.pl

- ✓ Wystawiamy faktury VAT
- ✓ Możliwość płatności kartą
- ✓ Obsługa klienta indywidualnego oraz firm

**Dla stałych klientów
wysokie rabaty**

CAŁODOBOWO

- ✦ naprawa ✦ montaż urządzeń
- ✦ gazowych i instalacji wodnych
- ✦ kanalizacyjnych ✦ C.O.
- ✦ elektrycznych
- ✦ remonty łazienek ✦ kafelkowanie

Junkersy – 1050 zł

241 99 81, 601 477 527

Zamienię mieszkanie
(PGM lokatorskie) 92 m² koło kina
CINEMA CITY w Katowicach, 3 pokoje
+ kuchnia zabudowana + łazienka
+ przedpokój, III piętro, CO własne,
nowe okna i drzwi, panele na mniejsze
– 2-pokojowe, spółdzielcze
w Katowicach lub Chorzowie.
tel. 504 615 334 32 247 44 96

Internet
30 Mb/s za 49zł
gwarantowane w obydwie strony

Telewizja^{HD}
do 120 kanałów za 54 zł
11 w jakości HD

Telefon za 15 zł
8gr/min na numery stacjonarne
w Polsce i do krajów UE
35gr/min na komórki w Polsce

Promocja
W pakiecie
jeszcze taniej

SYSTEMY
SYSTEMY
TELEINFORMATYCZNE

Biuro Obsługi Klienta:
40-871 Katowice
ul. Tysiąclecia 84

tel. 32 745 31 00
32 351 02 06

www.1000lecie.pl

W pakietach cyfrowa telewizja
www.jambox.pl

JAMBOX^{HD}
KABLÓWKA 3 GENERACJI



**TWÓJ NOWY OPERATOR
TELEWIZJI I INTERNETU**

JESIENNA PROMOCJA

1. Telewizja + Internet już od 39 zł
2. Tniemy ceny Internetu o połowę!!!

*Oferta skierowana do wszystkich nowych abonentów sieci NGM.
Oferta ograniczona czasowo i terytorialnie*

**Zadzwoń lub zamów
na stronie www.ngm.com.pl**

**Czas na prawdziwe
oszczędności!**

W PAKIECIE DUŻO TANIEJ!

+

od 39 zł

Instalacja 1zł!

Zapraszamy do naszych biur:
ul. Kapicy 17, Siemianowice Śląskie, Tel. 32/764 60 00
ul. Zawiszy Czarnego 8, Katowice os. Tysiąclecia, Tel. 32/445 90 09
Biuro Obsługi Klienta czynne poniedziałek, środa, piątek: 8.00 - 16.00
wtorek, czwartek: 9.00 - 17.00

STACJA KONTROLI POJAZDÓW

Pietrzak

Sp. z o.o.

40-816 KATOWICE, UL. BOCHENSKIEGO 125, ☎ 32 603 21 33



STACJA KONTROLI POJAZDÓW

W CIĄGU 20 MINUT, BEZ KOLEJEK, BEZ UMAWIANIA

WYKONUJE PRZEGLĄDY REJESTRACYJNE WSZYSTKICH POJAZDÓW:

- MOTOCYKLI
- SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I CIĘŻAROWYCH DO 3,5 TONY
- POWYPADKOWYCH
- SKIEROWANYCH PRZEZ POLICJĘ
- TAXI
- WYPOSAŻONYCH W INSTALACJĘ GAZOWĄ

GODZINY OTWARCIA: PON. - PT. 8.00 - 18.00, SOBOTA 8.00 - 14.00