

### W NUMERZE:

#### Cele i zamierzenia na rok 2017

Utrzymanie zasobów mieszkaniowych w odpowiednim stanie technicznym oraz sprostanie wymogom aktualnie obowiązujących przepisów nakłada na Spółdzielnię obowiązek...

Całość na stronie 2



#### Bal karnawałowy

Jak corocznie – karnawał to okres radości i zabawy! nie ma lepszej okazji by wyszaleć....

Całość na stronie 8



## WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PIAST”

W dniu 10.04.2017r. odbyło się kolejny Walne Zgromadzenie Członków naszej Spółdzielni. Zebranie zostało otwarte przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej Pana Józefa Pokojkiego, który przeprowadził wybory do prezydium zebrania w którego skład weszli: Małgorzata Tymińska-Ludian – Przewodnicząca Walnego Zgromadzenia, Pan Bogusław Pieczyński – Sekretarz oraz Pan Jerzy Czołgała – Asesor.

Po przeprowadzonych wyborach komisji mandatowej, skrutacyjnej oraz wniosków, głos zabrał Prezes Zarządu Pan Michał Marcinkowski, który przedłożył zgromadzonemu sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2016, w którym szczególną uwagę zwrócił na remonty oraz inwestycje, które sprawiają, iż osiedle jest przyjazne



i nowoczesne. Dodał, iż wiele inwestycji na osiedlu jest wynikiem bardzo dobrej współpracy Spółdzielni z miastem Katowice. Poinformował również, iż w kolejnych latach Spółdzielnia rozpocznie inwestycje w budynkach odnawiając klatki schodowe oraz wymieniając instalacje elektryczne.

CIĄG DALSZY NA STR. 3

*Z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych przesyłamy dla Wszystkich Naszych Mieszkańców, garść refleksji związanych z tym pełnym zadumy, ale jakże radosnym czasem.*

*Ciepłych, pełnych radosnej nadziei świąt Zmartwychwstania Pańskiego, a także kolorowych spotkań z budzącą się do życia przyrodą*



życzy  
Zarząd, SM „Piaśt”  
wraz z Radą Nadzorcą oraz Pracownikami

# CELE I ZAMIERZENIA NA ROK 2017

Utrzymanie zasobów mieszkaniowych w odpowiednim stanie technicznym oraz sprostanie wymogom aktualnie obowiązujących przepisów nakłada na Spółdzielnię obowiązek prowadzenia corocznie, w sposób ciągły i systematyczny, niezbędnych prac remontowych i konserwacyjno-zabezpieczających budynków wchodzących w skład zasobów spółdzielni oraz terenów je otaczających.

Tak jak w latach poprzednich, w miesiącu październiku 2016 r. przeprowadzone zostały przy udziale Rad Osiedlowych jesienne przeglądy zasobów Spółdzielni.

W trakcie przeglądów sporządzono stosowne protokoły, w których określono potrzeby remontowe i inwestycyjne. Zebrany materiał stanowił podstawę do sporządzenia projektu planu remontów i inwestycji na rok 2017. Stosownie do powyższego, Spółdzielnia w roku 2017 realizuje remonty i inwestycje zaspokajając potrzeby uwzględnione w przedmiotowym planie.

**Do najistotniejszych realizacji w roku 2017 zaliczyć można:**

- Kontynuację montażu szlabanów przy wjazdach do budynków na Osiedlu Tysiąclecia (tj. do ul. **Ułańskiej 9, 11, 6, ul. Chrobrego 2, 9, 13, ul. Tysiąclecia 6, 47, 78, 88-90, 92, ul. Zawiszy Czarnego 4-6, 9, 10**);
- Wykonanie dodatkowych miejsc postojowych wraz z drogą dojazdową, kanalizacją deszczową i oświetleniem przy ul. **Chrobrego 31** oraz zakończenie prac związanych z budową dodatkowych miejsc postojowych przy ul. **Chrobrego 37**;
- Wykonanie dodatkowych miejsc postojowych od strony południowej przy ul. **Chrobrego 9**;
- Wykonanie, wyposażenie i wygrodenie placu zabaw przy ul. **Tysiąclecia 19**;
- Przebudowę ścian głównego ciągu komunikacyjnego w budynkach przy ul. **Chrobrego 13** i **Piastów 3**;
- Zakończenie remontu przewiązek pomiędzy segmentami budynku przy ul. **Tysiąclecia 1**;
- Ocieplenie ścian szczytowych wraz z przyziemiem segmentu garażowego budynku przy ul. **Tysiąclecia 88** oraz ocieplenie ścian szczytowych wraz z wykonaniem zadaszenia nad balkonami ostatniej kondygnacji w segmencie piwnicznym budynku przy ul. **Piastów 18**;
- Kontynuację termomodernizacji elewacji budynku przy ul. **Zawiszy Czarnego 10**;

- Malowanie elewacji z uzupełnieniem tynków i wykonaniem zadaszenia balkonów oraz wymianą przegród balkonowych w segmencie piwnicznym budynku przy ul. **Tysiąclecia 6**;
- Wykonanie zadaszenia ostatniej kondygnacji w budynku przy ul. **Tysiąclecia 21**;
- Kontynuację robót murarsko-tynkarskich ścian i sufitów wraz z wykonaniem tapety natryskowej oraz wymianę wewnętrznych linii zasilających i modernizację oświetlenia w ciągu komunikacyjnym budynku przy ul. **Tysiąclecia 15**;
- Remont pokryć dachowych wraz z korytami deszczowymi segmentów piwnicznych budynków przy ul. **Ułańskiej 16** i **Piastów 3** oraz całego dachu i kominów budynku przy ul. **Zawiszy Czarnego 10**;
- Remont dźwigów wraz z montażem łączności GSM w budynku przy ul. **Zawiszy Czarnego 4**, oraz remont dźwigów w budynku przy ul. **Tysiąclecia 78**;
- Wymianę drzwi drewnianych z korytarzy lokatorskich na ciąg ewakuacyjny – na drzwi aluminiowe dymoszczelne w budynkach przy ul. **Ułańskiej 7, Piastów 5**;
- Wymianę pionów kanalizacji sanitarnej w budynkach przy ul. **Chrobrego 2** (1/4 budynku), **Ułańskiej 16** (1/4 budynku), **Tysiąclecia 90** (1/4 budynku), **Tysiąclecia 15** (3/4 budynku), **Tysiąclecia 21** (1/4 budynku);
- Wykonanie wygrodzień na śmieci przy budynkach przy ul. **Ułańskiej 7 i 9**;
- Remont pawilonów handlowych przy ul. **Ułańskiej 12** (remont pokryć dachowych) i **Chrobrego 29** (remont elewacji);

CIĄG DALSZY NA STR. 4



## WALNE ZGROMADZENIE...

CIĄG DALSZY ZE STR. 1

Zwrócił również uwagę, iż środowisko spółdzielcze zaniepokojone jest planowanymi zmianami w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych oraz wskazał na zagrożenia mogące wystąpić w przypadku przyjęcia nowych przepisów. Na zakończenie Prezes Zarządu Michał Marcinkowski podziękował za zaufanie oraz dotychczasową współpracę z mieszkańcami.

W dalszej kolejności Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni, m.in.:

- udzieliło absolutorium członkom Zarządu,
- zatwierdziło sprawozdanie finansowe za rok 2016,
- przyjęło sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2016 roku,
- rozpatrzyło odwołania od uchwał Rady Nadzorczej,
- oznaczyło najwyższą sumę zobowiązań jaką Zarząd Spółdzielni może zaciągnąć w latach 2017 – 2018,
- podjęło uchwały sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wybudowanych z udziałem środków zlikwidowanego Krajowego Funduszu Mieszkaniowego w budynku przy ul. Zawiszy Czar-



nego 2 w Katowicach, na rzecz najemców tych lokali oraz nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu w obrębie nie wydzielonej części działki nr 75/4, ujawnionej w księdze wieczystej KA1K/00063863/8, przez członka Spółdzielni.



## 10 lat minęło...

W bieżącym roku Młodzieżowy Dom Kultury na Osiedla Tysiąclecia obchodzi 10-lecie działalności artystycznej. W roku 2007 władze miasta Katowice w uznaniu 35-letnich osiągnięć Zespołu Pieśni i Tańca „Tysiąclatki” oddały we władanie dzieciom i młodzieży naszego osiedla pięknie wyposażony „Dom” przy ul. Tysiąclecia 5.

Od pierwszego dnia z udziałem nauczycieli i rodziców rośnie liczba wychowanków (obecnie ok. 900 tygodniowo), którzy pod kierunkiem wykwalifikowanych nauczycieli – instruktorów rozwijają swoje uzdolnienia, pasje i zainteresowania na zajęciach: tanecznych, wokalnych, instrumentalnych, teatralnych i plastycznych. Uczą się tworzyć „małe dzieła” na zajęciach origami, rękodzieła i dekoracji wnętrz. Poznają sposoby opiekiowania się roślinami i zwierzętami, prowadzą małe eksperymenty naukowe. Doskonają naukę języka angielskiego i niemieckiego oraz obsługi komputerów. Dużą radość sprawia młodym informatykom nowoczesna Kawiarenka Internetowa. Chętnie biorą udział w wycieczkach krajoznawczych. Najmłodszy od lat 5-ciu w grupach integracyjnych poprzez zabawę poznają techniki taneczne i wokalne oraz piękno polskiego, a szczególnie śląskiego folkloru.

Dzieci i młodzież ze szkół i przedszkoli naszego osiedla systematycznie uczęszczają na koncerty muzyczne do MDK (średnio ok. 500 dzieci miesięcznie), na których wsłuchują się w dźwięki muzyki wybitnych muzyków prowadzeni przez wspaniałych prelegentów IPIUM „Silesia”. W sobotnich warsztatach artystycznych biorą udział całe rodziny mieszkańców.

W naszym lokalnym środowisku cieszą się dużą popularnością koncerty i „Wieczory muzyczne” oraz wystawy organizowane przy współpracy z Muzeum Historii Katowic. W czasie ferii zapraszamy dzieci na akcje „Zima i lato w mieście” z ciekawymi różnorodnymi propozycjami rekreacyjnymi. Efekty artystyczne i dydaktyczne, jakie osiągamy moż-



liwe są dzięki systematycznemu wsparciu Urzędu Miasta Katowice, Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”, Rady Rodziców MDK, Fundacji „Barbórka” oraz licznych wolontariuszy oraz ludzi dobrej woli. Dzieci i młodzież odwzajemniają to życzliwe wsparcie promowaniem naszego osiedla, miasta i kraju na licznych koncertach, konkursach, festiwalach zdobywając liczne nagrody i wyróżnienia w kraju i za granicą.

MDK to siedziba Zespołu „Tysiąclatki”, w których 130 dzieci, w pieśni i tańcu pielęgnuje rodzimy folklor i od 44 lat jest wspaniałą wizytówką naszego Os. Tysiąclecia. Corocznie w pięknych, barwnych strojach ludowych szytych we własnej pracowni strojów prezentują na scenach Europy i świata najpiękniejsze pieśni i tańce naszego regionu, zdobywając każdorazowo nagrody i wyróżnienia gromadzone w Izbie Tradycji MDK.

CIĄG DALSZY NA STR. 4

# 10 lat minęło...

CIĄG DALSZY ZE STR. 3

Razem z Przyjaciółmi rozpoczynamy obchody jubileuszu 10-lecia MDK. Zaczynamy już 21 kwietnia br. koncertem na scenie Pałacu Młodzieży w Katowicach, gdzie razem z „Tysiącłatkami” świętować będzie swoje 50 lecie pracy pedagogiczno-artystycznej kierownik zespołu B.B. Następnie odbędą się prezentacje, występy na osiedlowych festynach i okazjonalnych uroczystościach.

Dziękujemy Panu Prezesowi, całemu Zarządowi, Radzie Nadzorczej” i wszystkim członkom Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”. Ufam, że cała nasza historia i teraźniejszość prowadzi nas ku dobrej przyszłości, w której nasze dzieci zawsze będą miały przestrzeń dla rozwoju swoich pasji i talentów. Prosimy przyjąć od całej naszej „Artystycznej Rodzinki” MDK, wychowanków, nauczycieli i rodziców dla wszystkich mieszkańców Osiedla Tysiąclecia życzenia

Radosnych Świąt Wielkiej Nocy.



## CELE I ZAMIERZENIA NA ROK 2017

CIĄG DALSZY ZE STR. 2

- Wykonanie nawierzchni dróg dojazdowych z kostki betonowej wraz z kanalizacją deszczową i robotami towarzyszącymi do garaży wolnostojących „Karliki” – ETAP I;
- Remont elewacji budynku przy ul. Armii Krajowej 281.
- Ponadto w roku 2017 kontynuowane jest dofinansowanie wymiany stolarki okiennej i docieplenia ściany balkonowej.

TT



REKLAMA



Śląskie. Pozytywna energia

Unia Europejska  
Europejski Fundusz Społeczny

**BEZPŁATNE  
KURSY JĘZYKOWE  
i szkolenie w zakresie  
kompetencji informatycznych  
dla pracujących mieszkańców  
województwa śląskiego po 25 roku życia**



**Kursy dla osób spełniające jedno z kryteriów:**

**powyżej 50 roku życia/  
z wykształceniem do średniego włącznie/  
kobiet powracających z urlopu  
macierzyńskiego.**

**ZGŁOSZENIA:**

**697 287 639**

e-mail: kontakt@katodesk.com



**KATODESK ul. Św. Jana II/4 Katowice**

Projekt „Technologie cyfrowe i języki obce - nie obce dla śląskich pracowników”  
współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach  
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

# Czy smartfon jest naszym przekleństwem?

Jesteśmy przyklejeni do ekranów swoich smartfonów. Czy tego chcemy czy nie, gadżet jakim jest *telefon komórkowy* to już nie jest prosty wyświetlacz i wysyłanie wiadomości. To chodzące biuro, stacja nadawcza, telewizja, radio, sieć, kalendarz, organizator, portfel, klucze do samochodu, karty płatności, kamera, tablet i tak dalej. To jest wielozadaniowe urządzenie, które dosłownie zdeklasowało i pomału wypiera klasyczne przedmioty z życia codziennego. Czy jest to dla nas dobre? Wszyscy obserwujemy na co dzień, jak wygląda życie ze smartfonem w ręku. Jadąc w autobusie, w tramwaju czy też idąc po ulicy, widzimy ludzi wpatrzonych w ekrany. Media krzyczą, że technologia niszczy neurony w mózgu dzieci i młodzieży. O tym, że dorośli nie zwracają uwagi na swoje własne dzieci, bo również są wpatrzeni w ekrany swoich smartfonów. O tym, że kierowcy powodują wypadki, ludzie wpadają do studzienek kanalizacyjnych czy wchodzą w szklane drzwi obrotowe – wszystko to jest prawdą. Pytanie, które w zasadzie jest kluczem do całej sytuacji: „Co było na ekranie tych wszystkich ludzi, którzy się w niego wpatrują”. Czy był to pozytywny wynik testu ciąży? Czy był to SMS z banku, że jesteś zadłużony na 5000 zł? Czy była to wiadomość od rodziny, że dziadek zmarł godzinę temu? A może był to wynik loterii w której właśnie wygrałeś 1 mln złotych? Prawdopodobieństwo otrzymania takiego powiadomienia jest jak 1 do... nie wiem ilu. Wręcz kosmicznie małe. W takim razie, co mogło być na ekranach wszystkich tych ludzi? I co jest na naszych ekranach? Nie trudno się domyślić. Wystarczy spojrzeć jak ludzie dotykają ekranu smartfonów i tabletów, a z precyzją prawie 100% możemy ocenić co robią. Jak przesuują bezwiednie, szybko i jało-

wo palcem (kciukiem) z dołu do góry – wiadomo, że Facebook, Instagram, Blog lub portal informacyjny. Jak ktoś wolniej przesuwa palcem – jest szansa, że czyta artykuł lub książkę. Stukanie dwoma kciukami jednocześnie – pisze wiadomość. Stuka kciukami po całym ekranie – gra w „gierki”. Nie stuka wcale – ogląda video, słucha Podcastu lub audiobooka. W większości przypadków niestety są to osoby przewijające bezwiednie strony mediów społecznościowych w dół, z nadzieją, że natrafią na coś co przykuje ich uwagę. Ekran oraz wyświetlacz sam w sobie pobudza „ośrodki nagrody” w mózgu człowieka, co zwiększa produkcję dopaminy. A do tego przewijanie ku „nieznanyemu czeluściom internetów”, kuszą dodatkową atrakcją. W naszym mniemaniu, jest to niewątpliwie „przewijanie życia”, czyli strata czasu na bezwiedne poszukiwania nie wiadomo czego. Każdy z nas powinien sobie samemu zadać pytanie: co robi na swoim smartfonie? Warto przy odpowiadaniu na to pytanie, zastanowić się jaki jest efekt końcowy naszego „przewijania życia”. Czy stworzyliśmy coś? Jakieś dzieło literackie, grafikę, może doradziliśmy komuś w rozmowie i dzięki temu zmieniliśmy świat na lepsze. Każdy smartfon może być narzędziem do tego! Czy też straciliśmy czas na poszukiwaniach czegoś co znajduje się tuż za rogiem. Dlatego prosimy Was: używajmy smartfonów z głową. Nic więcej, żadnych nauk, żadnego „mądrówania się”, żadnych teorii na to jak macie żyć. Po prostu, spełniajcie się i bądźcie zadowoleni z najmniejszych rzeczy, czyli z tego co mamy na co dzień. A co z pytaniem zawartym w tytule? Na to musicie odpowiedzieć wy sami.

**Redakcja**

## Nowy Plac Zabaw przy ul. Tysiąclecia 19

Jest nam niezmiernie miło, powiadomić wszystkich mieszkańców, a przede wszystkim dzieci, o nowej inicjatywie Zarządu SM PIAST, jaką jest budowa nowego placu zabaw przy ul. Tysiąclecia 19. Projekt wykonała firma „Braty i Kompany”. Wszystkie elementy drewniane mają wyszlifowane i zaokrąglone krawędzie. Przestrzeń wokół obiektów służących do zabawy (o wysokości upadku powyżej 1 m) będzie wysypana materiałem sprężystym – piasek, wióry z twardego drewna. Końcowy projekt może ulec małej modyfikacji, gdyż praca z surowcem naturalnym (drewno) warunkuje nieprzewidziane efekty. Zmiany te nie wpływają na ogólny charakter obiektu oraz nie zmieniają założonych walorów funkcjonalnych. Poniżej przedstawiono nowy plac zabaw.

**Redakcja**



## ZACHOWEK

W testamencie spadkodawca może w sposób dowolny rozdysonować swoim majątkiem. Osobami wskazanymi przez niego w testamencie mogą być osoby z najbliższej rodziny, jak i osoby całkowicie z nim niespokrewnione. Dziedziczenie testamentowe ma pierwszeństwo przed dziedziczeniem ustawowym. Jednakże osoby uprawnione do dziedziczenia według ustawy, które zostały pominięte w testamencie i nie zostały również obdarowane przez spadkodawcę darowizną, mogą dochodzić od spadkobiercy testamentowego tzw. zachowku.

### Podstawa prawna, komu przysługuje?

Institucja zachowku została opisana w artykule 991 k.c., który bezpośrednio wskazuje, że osobami uprawnionymi do zachowku są zstępni, małżonek i rodzice spadkodawcy. Należy jednak wyjaśnić, iż w przypadku, kiedy spadkodawca posiada małżonka i dzieci – roszczenie z tytułu zachowku jego rodzicom się nie należy. Rodzice spadkodawcy są uprawnieni do zachowku jedynie w sytuacji, gdy spadkodawca nie miał ani małżonka, ani dzieci.

### Wysokość zachowku

Wysokość zachowku jest uzależniona od wartości spadku. Osobom niezdolnym do pracy jak i małoletnim przysługuje 2/3 wartości udziału spadkowego, który otrzymaliby przy dziedziczeniu ustawowym – w pozostałych przypadkach, przysługuje 1/2 wartości udziału spadkowego.

### Od kogo można dochodzić zachowku?

Zapłaty zachowku można dochodzić zarówno na drodze postępowania sądowego jak i poprzez zawarcie ugody. Jeżeli nie jest możliwa ugoda, w zależności od wartości zachowku, roszczenie z tytułu zachowku może być skierowane do Sądu Rejonowego (jeżeli wartość zachowku wynosi poniżej 75.000,00 złotych) lub do Sądu Okręgowego (jeżeli wartość zachowku wynosi powyżej 75.000,00 złotych).

### Czas na dochodzenie roszczeń z tytułu zachowku

Osoby, którym przysługuje zachówek, mogą w ciągu 5 lat od ogłoszenia testamentu dochodzić zapłaty z tytułu zachowku od spadkobierców testamentowych. Jednakże, w sytuacji gdy spadkobierca testamentowy nie będzie miał możliwości zapłaty zachowku – wtedy osoby, którym zachówek przysługuje mogą w terminie 5 lat od otwarcia spadku (czyli z chwilą śmierci spadkodawcy) dochodzić zapłaty z tytułu zachowku od osób, na rzecz których spadkodawca dokonał zapisu windykacyjnego.

Taki zapis może być poczyniony jedynie w testamencie notarialnym, a przedmiotem takiego zapisu może być m.in. rzecz oznaczona co do tożsamości, zbywalne prawo majątkowe, przedsiębiorstwo lub gospodarstwo rolne, oraz ustanowienie na rzecz zapisobiercy użytkownika lub służebności. Spadkodawca może poprzez zapis windykacyjny zapisać mieszkanie, udziały w spółce ale pieniędzy już nie. W sytuacji, gdy dochodzenie roszczenia od osób, na których rzecz został poczyniony zapis windykacyjny jest niemożliwe do zrealizowania, osoby uprawnione do otrzymania zachowku mogą go również dochodzić w terminie 5 lat od otwarcia spadku od osób, które spadkodawca obdarował.

Co ważne, jeżeli dana osoba została już wcześniej przez spadkodawcę obdarowana – czy to w formie darowizny, czy przez zapis windykacyjny – przysługuje jej roszczenie o zachówek jedynie do łącznej wysokości 1/2 lub 2/3 wartości udziału spadkowego, jaki by otrzymała w sytuacji, gdyby nie było spadkobierców testamentowych. Jeżeli wartość zachowku, jaki nam przysługuje wynosi 10.000,00 złotych, a otrzymaliśmy od spadkodawcy samochód, który jest wart 40.000,00 złotych – to nie przysługuje nam roszczenie z tytułu zachowku. Natomiast, gdy przysługuje nam zachówek w wysokości 40.000,00 złotych, a otrzymaliśmy od spadkodawcy samochód w formie darowizny w wysokości 10.000,00 złotych – wtedy możemy wystąpić z roszczeniem z tytułu zachowku na kwotę 30.000,00 złotych.

### Komu nie przysługuje zachówek?

Podsumowując, osobami uprawnionymi do zachowku są osoby, które wchodzi w krąg osób wymienionych w art. 991 k.c., dziedziczyłyby spadek na podstawie ustawy w przypadku braku testamentu, nie zostały wydziedziczone oraz nie otrzymały w inny sposób np. przez darowiznę, zapis windykacyjny należnej im części spadku.

Roszczenie o zachówek nie przysługuje natomiast osobom:

- uznanym orzeczeniem sądu za osoby niegodne dziedziczenia;
- które odrzuciły spadek;
- które zawarły ze spadkodawcą umowę o zrzeczeniu się dziedziczenia;
- małżonkowi, przeciwko któremu spadkodawca przed śmiercią wystąpił o rozwiązanie małżeństwa poprzez rozwód z orzeczeniem o winie z jego winy lub separacji z jego winy, a żądanie takie było zasadne;
- jak również wobec małżonka, który pozostał w separacji ze spadkodawcą.

**Adwokat Marta Krajewska**

## Śląskie Centrum Innowacji powstanie w Katowicach

Prezydent Katowic Marcin Krupa zwołał konferencję prasową, na której przedstawił zmodyfikowane plany dotyczące centrum. Na miejsce dla centrum wybrano dawną Halę Parkową przy ulicy Kościuszki, z której w ostatnich tygodniach wyprowadził się sklep sieci Alma. Katowickie centrum nie będzie – jak wcześniej zapowiadano – kopia Centrum Nauki Kopernik w Warszawie. Nie powstanie też w Strefie Kultury, gdzie pierwotnie zakładano jego lokalizację. Katowice będą miały Śląskie Centrum Innowacji,

oparte na czterech osiach tematycznych – energetyka, medycyna, technologia informacyjna oraz architektura i urbanistyka. Mają też działać mniejsze strefy takie jak świat dziecka, wystawy czasowe, teatr albo kino naukowe. Według wstępnych założeń budowa centrum ma kosztować ok. 200 mln złotych. Inwestycja ma być sfinansowana z kredytu Europejskiego Banku Inwestycyjnego, budżetu miasta oraz pozyskanych funduszy unijnych.

**MTL**

## Startuje 4. Budżet Obywatelski

Od 13 marca ruszyła kolejna edycja Budżetu Obywatelskiego. Czas na zgłaszanie projektów będzie do 12 maja, głosowanie zaś zaplanowano we wrześniu. Weryfikacja wniosków potrwa do 23 sierpnia a 24 sierpnia zostaną ogłoszone te projekty, które będą poddane pod głosowanie. W tym roku do wydania w skali miasta przeznaczono 24,5 mln zł – rekordowa kwota Budżetu Obywatelskiego wynika z pieniędzy, które zostały z poprzednich edycji. Kwota przypadająca na Osiedle Tysiąclecia to 1,5 mln zł, czyli o 200 tys. zł, więcej niż w poprzedniej edycji. Procedura wyboru projektu będzie różna od wcześniejszej, bowiem mak-

symalna jego wartość ograniczona została do 75 % puli dla danej dzielnicy. Nowością jest również nagroda dla dzielnicy, która odnotuje największą frekwencję. Do 14 dni wydłużono także głosowanie internetowe, zaś inwestycje będą mogły być realizowane przez dwa lata. Projekt lokalny dotyczący danej dzielnicy musi mieć poparcie 15 mieszkańców i może go zgłosić osoba w niej zamieszkała. Uprawniony mieszkaniec (musi mieć ukończone 16 lat) może zgłosić dowolną ilość wniosków. Każdy mieszkaniec będzie mógł przyznać 3 punkty na projekty lokalne i 3 punkty na ogólnomiejskie

**MTL**

# Patologiczne zbieractwo

Patologiczne zbieractwo to nabywanie, zbieranie, gromadzenie oraz trudności z pozbywaniem się rzeczy nieużytecznych lub o małej wartości, o ile tego typu aktywność jest nasilona tak, że powoduje obniżenie poziomu funkcjonowania społecznego lub jego całkowitą dezorganizację.

Typowe jest ograniczenie przestrzeni życiowej własnej lub innych osób przez zebrane przedmioty oraz uniemożliwienie korzystania z mieszkania w sposób zgodny z jego przeznaczeniem. Często do pojęcia patologicznego zbieractwa włącza się też trudności w podejmowaniu decyzji, perfekcjonizm i izolowanie się społeczne.

Początek zaburzenia może mieć miejsce już w okresie nastoletnim. Tendencja do nadmiernego gromadzenia przedmiotów zazwyczaj jest stale obecna, rzadziej pojawia się okresowo i znika. Nasilenie problemu wzrasta z każdą dekadą życia i coraz bardziej upośledza funkcjonowanie. Zaburzenie często współistnieje z samotnością, izolacją społeczną oraz innymi zaburzeniami psychicznymi, szczególnie depresją i zaburzeniami lękowymi.

Osoby takie przynoszą do domu stare meble, popsute sprzęty, brudne szmaty dając tym samym pożywkę wszelkiej maści robactwu. Żyją w norach i są prawdziwym utrapieniem dla sąsiadów. Mowa o zbieraczach, których w Polsce staje się być coraz więcej.

Tak jak wiele innych zaburzeń również patologiczne zbieractwo jest przejawem różnego rodzaju lęków. Może się nasilić po jakimś dużym przeżyciu emocjonalnym. Śmierć kogoś bliskiego, rozwód, przejście na emeryturę. Nic się nie zdarza nagle, występują kolejne etapy. Granica między nieszkodliwym gromadzeniem a swoistą obsesją bywa krucha.

Cierpiący na zbieractwo mają bardzo emocjonalny stosunek do gromadzonych przedmiotów. Traktują je jak ludzi, przyjaciół, wśród których czują się bezpiecznie. Dlatego reagują agresywnie, gdy ktoś chce im coś wyrzucić, i zaczynają się izolować od otoczenia. Często panicznie się boją czegośkolwiek pozbyć, bo są przekonani, że mogą stracić przedmiot, który będzie im w przyszłości potrzebny. Gromadzenie daje im poczucie kontroli nad otoczeniem. Tymczasem często tę kontrolę tracą. Dla otoczenia z kolei bywa to nieznosne. Nawet jeśli zbieractwo nie osiąga tak ekstremalnego poziomu, że muszą interweniować służby sanitarne.

Częściej patologiczne zbieractwo występuje u osób starszych. U nich łączy się to czasem z innymi schorzeniami, także z zaburzeniami pamięci. To niekiedy również efekt samotności, braku motywacji do utrzymania porządku. Jednak i u wielu młodszych osób pojawiają się objawy, które mogą (choć wcale nie muszą) świadczyć o pewnych predyspozycjach do głębszych zaburzeń. To także między innymi ogromny problem z pozbywaniem się różnego rodzaju przedmiotów. Na zasadzie, że się przydadzą. Gdzie jest granica między bakcylem chomikowania a swoistą patologią? Eksperci twierdzą, że lampka powinna się zapalić, gdy zbieractwo staje się sposobem na pod-

noszenie swojej wartości, zajmuje większą część życia, gdy przeważać zaczynają rzeczy zupełnie nieprzydatne, a człowiek ma poczucie, że kompletnie nie potrafi bez nich funkcjonować.

Patologiczne zbieractwo nie powinno być postrzegane jako dziwactwo, ale przynajmniej w wielu wypadkach, jako zachowanie chorobowe, którego przyczyny powinny być uściślone w czasie dokładnej diagnostyki. Z reguły lepszym miejscem do przeprowadzenia takich badań jest szpital niż poradnia. Osoby z patologicznym zbieractwem są często niesamodzielne, a ponadto ich zachowanie mogą zagrażać bezpieczeństwu sanitarnemu. Pobyt w szpitalu może uściślić rozpoznanie i ustalić jakie są możliwości leczenia. Problemem jest zazwyczaj ograniczony wgląd chorych albo zupełnie jego brak. Niejednokrotnie nie widzą oni nic nieprawidłowego w swoim zachowaniu i nie widzą żadnej potrzeby leczenia. Jeśli dojdzie do leczenia to jest ono trudne a jego efekty będą zależeć od tego, co jest podłożem patologicznego zbieractwa, od współistniejących chorób i współpracy chorej osoby z lekarzem.

Specjaliści twierdzą jednak, że jeśli psychoterapia, to raczej na początkowym etapie, gdy danej osobie można pomóc zdiagnozować źródło lęku. Później, gdy sytuacja staje się coraz bardziej ekstremalna, konieczna jest pomoc psychiatryczna. Leczenie bywa długie. Po pozbyciu się przedmiotów chory może mieć napady agresji i stany depresyjne. Niektórzy znów zaczynają odbudowywać swoją „kolekcję”. Nawet podczas pobytu w szpitalu, gdzie swoje zdobycze chowają pod łóżkiem. Często wszystko zaczyna się od nowa.

Istnieje też odmiana patologicznego zbieractwa – zbieractwo zwierząt. Jest specyficzna manifestacja zbieractwa polegająca na trzymaniu dużej liczby zwierząt bez zapewnienia im odpowiednich warunków odżywienia, pobytu i opieki weterynaryjnej. Może to prowadzić do zanieczyszczenia środowiska, chorób zwierząt a nawet zagłodzenia i śmierci. Zazwyczaj osoby „zbierające” zwierzęta, zbierają także przedmioty „nieożywione”.

Istnieje też pokrewne pojęcie „zespołu Diogenesa”. Charakteryzuje się on, oprócz patologicznego zbieractwa, skrajnym zaniedbaniem higieny osobistej i nieprzestrzeganiem nawet podstawowych zasad sanitarnych w mieszkaniu.

Termin patologicznego zbieractwa oraz zespołu Diogenesa nie są terminami jednoznacznymi. Nie oznaczają bowiem jakiegoś jednego schorzenia, ale mówią o występującym w absurdalnym nasileniu pewnego rodzaju zachowaniu. Podłożem takiej aktywności chorobliwego zbieractwa lub zbierania połączonego ze skrajnym zaniedbaniem mogą być różne schorzenia, a szczególności zespół obsesyjno-kompulsywny – nerwica natręctw, schizofrenia, inne choroby mózgu, zwłaszcza otępienie. Bardzo istotną rolę odgrywa też typ osobowości, czyli charakter jaki choroba miała już w okresie przedchorobowym.

PM/MW/IJKw.

## Nie dla psa TAKA kiełbasa !!!

Koszmar czworonogów i ich opiekunów powrócił. Po raz kolejny na Osiedlu Tysiąclecia zostały odnotowane przypadki podtrucia psów. O bestialsko zastawianych zasadkach na Osiedlu, głośno było już w 2016 roku, kiedy to niczego nieświadomy przyjaciel człowieka, zjadł wyrzuconą na trawnik kiełbasę, naszpikowaną niewielkimi gwoździami. Wówczas sprawa została nagłośniona wśród mieszkańców. Spełniło to swoje zadanie i problem ucichł. Niestety wraz z upływem czasu, opiekunowie zwierząt zdążyli zapomnieć o wydarzeniu minionego roku, a co za tym idzie – ich czujność zmalała.

Dziś ten problem powraca. Po raz kolejny, okrucieństwo ludzi dało o sobie przypomnieć. Obecnie na osiedlu rozkładany jest apetyczny dla psów pokarm, uprzednio wymieszany z trucizną – najprawdopodobniej trutką na szczury. Tak przygotowaną „przekąskę” pies wywęszy bez trudu, a następnie, czym prędzej spożyje. Zachowanie to wynika z naturalnego instynktu psa, zapewniającego mu przetrwanie. Fakt ten, obarcza opiekunów psów odpowiedzialnością za to, co spożyją ich podopieczni. Zakamuflowana trucizna może zostać rozłożona wszędzie, jednak najczęściej umieszczana jest miejscach łatwo dostępnych dla zwierząt. Zjawisko to warunkuje konieczność zachowania szczególnej czujności, podczas spacerów z psem. Skuteczną metodą uniemożliwiającą psu podjadanie podczas spacerów

jest wyprowadzanie czworonoga w kagańcu. Wielu właścicieli psów, nie popiera tego rozwiązania, tłumacząc swój sprzeciw kojarzącymi się z kagańcem zniewoleniem i brakiem wygody. Wystarczy jednak odpowiedni wybór kagańca, by ten był funkcjonalny, dopasowany, bezpieczny i pozostawiający psu wygodę. Może to uchronić naszego pupila przed destrukcyjnym działaniem ukrytej w pokarmie trucizny.

Spożycie trutki na szczury przez czworonoga, skutkuje zmniejszeniem aktywności witaminy K w jego organizmie. Witamina ta, odpowiada za prawidłowy przebieg procesu krzepnięcia krwi. W konsekwencji, zatruty zwierzę bardzo długo cierpi z powodu krwotoków wewnętrznych, a w ciężkich przypadkach umiera. Konsekwencje zatrucia są zależne od ilości połkniętej przez psa dawki. Zatrucie objawia się osłabieniem i krwawieniem z naturalnych otworów ciała. Takie symptomy powinny natychmiast obudzić w nas podejrzenie o zatruciu.

Psy żyjące w mieście mają do dyspozycji najczęściej umiarkowaną ilość przestrzeni. Ponadto, teren nadający się do zabawy i spacerów muszą współdzielić z pozostałymi zwierzętami i ludźmi. Nigdy nie wiadomo, kto i co na nim pozostawił. Pozorne ograniczenie swobody psa, w rzeczywistości pozytywnie wpływa na jego bezpieczeństwo. Pamiętajmy o tym, podczas kolejnego spaceru z naszym pupilem.

Jolanta Wilga

S

O

K

Spółt

## Bal Karnawałowy

Jak corocznie - karnawał to okres radości i zabawy! Nie ma lepszej okazji, by wyszaleć się za wszystkie czasy. Spółdzielczy Ośrodek Kultury taką możliwość stworzył wszystkim pociechom z Osiedla. Mamy nadzieję, że takiej imprezy długo nie zapomną.





# dzielczy Ośrodek Kultury



# All inclusive - 10 przykazań turysty

Sezon urlopowy zbliża się do nas wielkimi krokami, dlatego warto pomyśleć gdzie, kiedy i jak długo będzie trwać nasz wymarzony wypoczynek.

Nauczone doświadczeniem Europejskie Centrum Konsumpcyjne radzi, co zrobić, aby upragnione wakacje nie stały się pasmem nieporozumień i wakacyjnym koszmarem. Dziesięć praktycznych porad pomoże dokonać prawidłowej oceny przedstawionej nam oferty wakacyjnej, dlatego:

1. dokładnie zapoznaj się z ofertą wycieczki, informacjami umieszczonymi w katalogach i na stronie internetowej organizatora, jak również podwykonawców, np. sprawdź położenie i opinie hotelu,



2. przeczytaj dokładnie umowę zanim ją podpiszesz, każda wątpliwość bądź nieścisłość powinna zostać wyjaśniona,

3. zwróć uwagę na \*\*\*, standard hotelu określany jest według przepisów lokalnych, dlatego różni się regionami świata. Odpowiednikiem 2\*\* hoteli europejskich, są 3\*\*\* hotele położone w krajach arabskich,

4. all inclusive, dowiedz się, co zawiera. Zazwyczaj oferty przedstawiają, że są to 3 posiłki główne dziennie i przekąski w ciągu dnia, dodatkowo lokalne napoje (słabsze alkohole i słodkie napoje z koncentratu), a może będą to markowe alkoholowe i świeżo wyciśnięte soki?

5. last minute, jest pełnowartościową wycieczką, jeżeli nie jesteś zadowolony z wycieczki masz prawo do jej reklamacji,

6. ubezpieczenie, sprawdź, co obejmuje, jeżeli wybierasz się do jednego z krajów Unii Europejskiej wystąp o wydanie Europejskiej Karty Ubezpieczenia Zdrowotnego,

7. bagaż, dowiedz się o dopuszczalny limit kilogramów, jakie przedmioty możesz przewieźć w bagażu podręcznym, a jakie w rejestrowanym. Gdy będziesz odbierać bagaż zwróć uwagę czy nie jest uszkodzony, jeżeli tak – wypełnij protokół nieprawidłowości bagażowej, a do 7 dni złóż reklamację odbioru uszkodzonego bagażu,

8. nie przyjmuj do przewozu rzeczy należących do innych osób,

9. egzekwuj swoje prawa, gdy coś idzie nie tak,

10. zanotuj numer telefonu i nazwisko rezydenta Twojego biura podróży.

Czy teraz Twoje wakacje będą bezpieczne? Wymienione porady to dopiero początek góry spokojnych wakacji.

Przed wyjazdem dowiedz się jak najwięcej o regionie, w który się udajesz, poznaj jego klimat, obyczaje, atrakcje turystyczne. Zdobyta wiedza pozwoli odpowiednio przygotować się do wycieczki pod względem prawidłowo dobranego ubioru, ochrony ciała (zmiana klimatu, skłonności na skaleczenia, poparzenia, zmarznięcia, itp.), kultury osobistej, znajomości regionu. Dla spokojnego umysłu, postaraj się zakończyć wszystkie tematy związane z pracą i nie zostawiaj sobie nic na potem. Zagwarantuj pupilowi bezpieczny dom na czas Twojej nieobecności, poinformuj sąsiadów, że wyjeżdżasz – wymieńcie się numerami telefonów, zabezpiecz mieszkanie przed nieproszonymi gośćmi.

Przygotowanie się do wakacji i sposób wypoczynku jest sprawą indywidualną dla każdego z nas, ale odliczanie dni do wyjazdu, panika i stres przedwakacyjny – myślę, że są to przyjemności, które pojawiają się u większości przyszłych urlopowiczów.

Życzę Państwu udanego urlopu i bezstresowego powrotu do pracy ☺.

**MJ**

## „Ubezpieczenie mieszkań przy czynszu”

Towarzystwo Ubezpieczeń UNIQA we współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Piast” daje możliwość ubezpieczenia mieszkania ze składką płatną miesięcznie „przy czynszu”. Oferta skierowana jest do wszystkich mieszkańców naszych zasobów, zarówno właścicieli jak i najemców, którzy dbają o bezpieczeństwo własnego mieszkania, komórki, piwnicy oraz garażu przed pożarem, zalaniem, kradzieżą z włamaniem, rabunkiem, a także w zakresie odpowiedzialności cywilnej w życiu prywatnym.

Oferta Towarzystwa Ubezpieczeniowego UNIQA ze względu na swoją atrakcyjną formę oraz dogodny sposób jej opłacania od momentu pojawienia się w Spółdzielni cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem.

Dużą zaletą ubezpieczenia mieszkania „przy czynszu” jest to, że składki płacone są miesięcznie razem z opłacanym czynszem

w związku z tym nie obciążają budżetu gospodarstwa domowego. Ubezpieczenie zawierane jest tylko jeden raz na czas nieokreślony, więc nie ma konieczności pamiętania o wznowieniu ubezpieczenia, istnieje natomiast możliwość zwiększania lub zmniejszania sumy ubezpieczenia w dowolnym momencie jak również rezygnacja. Osoby, które do tej pory nie skorzystały z proponowanej oferty ubezpieczeniowej mogą przystąpić do ubezpieczenia wybierając dogodną dla siebie sumę i składkę, wypisując wniosek w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” przy ul. Zawiszy Czarnego 8 w pokoju nr 31.

Ogólne warunki ubezpieczenia są dostępne na stronie [www.uniqa.pl](http://www.uniqa.pl)

Poniżej przedstawiona została tabela z wysokością miesięcznych składek i sum ubezpieczenia.

**KK**

Bezpieczny		Bezpieczny Plus		Miesięczna rata składki łącznie
Suma ubezpieczenia	Miesięczna rata składki	Suma ubezpieczenia	Miesięczna rata składki	
10 000,00	10,00	100 000,00	2,00	12,00
15 000,00	15,00	150 000,00	3,00	18,00
20 000,00	20,00	200 000,00	4,00	24,00
30 000,00	25,00	300 000,00	6,00	31,00
40 000,00	30,00	400 000,00	8,00	38,00
50 000,00	35,00	500 000,00	10,00	45,00

**NAPRAWA  
TELEWIZORÓW**

u klienta

**603 898 300**

# Jak pozbyć się elektrośmieci?

Lodówka się zepsuła – kupiliśmy nową. Co zrobić ze starym i użytym sprzętem AGD? Można wywieźć na działkę, ale to rozwiązuje problem tylko do czasu. No i nie każdy ma działkę. Z pewnością nie warto wyrzucać jej na śmietnik – za to grożą naprawdę wysokie kary. Oto kilka porad, jak radzić sobie z elektroodpadami.

Zacznijmy od tego, czego lepiej nie robić. Przede wszystkim nie warto wnosić na śmietnik dużego ani małego sprzętu AGD (czyli lodówek, pralek, ale też żelazek). Monitor, stary komputer, radio i telewizor też nie powinny znaleźć się na śmietniku ani w punkcie skupu złomu. Dlaczego nie warto tego robić? Bo grozi za to grzywna nawet do 5 tysięcy złotych. Jeśli sprzętu nie można wyrzucać, to na jego opakowaniu (i najczęściej także na obudowie) znajdziecie symbol przekreślonego kontenera.

Jeśli kupujecie nową lodówkę, pralkę lub inne duże AGD, to sprawa jest prosta – sprzedawca ma obowiązek odebrać od was stary sprzęt tego samego typu. Jeżeli nowy kupujecie z dostawą do domu, usługa taka jest bezpłatna. Sprzedawca przywozi nowy sprzęt i zabiera stary. Jeśli usługi dostawy do domu nie było, sprzedawca ma obowiązek odebrać zużyty sprzęt w punkcie sprzedaży. Ponadto, każdy sklep sprzedający sprzęt RTV i AGD o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup> ma obowiązek przyjąć od nas nieodpłatnie mniejsze zużyte urządzenia nawet wtedy, jeśli nie mamy zamiaru kupić nowego. Warunkiem są tu wymiary urządzeń. Żadna z ich krawędzi zewnętrznych nie może przekraczać 25 cm.

A co, jeśli chodzi o stary monitor lub telewizor, na miejsce którego nie kupujecie nowego sprzętu? Wówczas oddanie tego typu elektroodpadu będzie wymagało trochę inwencji. Przede wszystkim znajdziecie numer do wydziału ochrony środowiska w urzędzie miasta lub gminy i sprawdźcie, gdzie możecie odwiedzić starą pralkę, lodówkę czy monitor. Obecnie na terenie każdej gminy powinien być przynajmniej jeden taki punkt. Odbiór starego sprzętu jest całkowicie bezpłatny, ale dowóz trzeba zorganizować samemu.

Na rynku działają też firmy, które zajmują się bezpłatnym odbiorem dużych elektrośmieci, przeważnie w większych miejscowościach. Nie będziemy podawać ich nazw, ale w internecie można je znaleźć i – telefonicznie lub poprzez formularz zgłoszeniowy – zamówić odbiór takiego sprzętu z umówionego miejsca. Jedną z nich uruchomiła stacjonarne punkty odbioru zużytych AGD w Katowicach: przy Auchan Katowice, ul. Nikodema i Józefa Renców 30, przy Centrum Handlowym Bażantowo, ul. Bażantów 2 i przy Centrum Handlowym Dąbrówka, al. Roździeńskiego 200 w każdą sobotę miesiąca w godz. 10:00 -15:00.

Warto pamiętać o tych udogodnieniach, bo zużyte urządzenia, elektroniczne zabawki, przepalone świetlówki, itp. zawierają wiele trujących substancji jak rtęć, ołów, kadm, chrom oraz związki bromu. Ich zawartość truje atmosferę i szkodzi naszemu zdrowiu.

**Jarosław Będkowski**

## Informacja - boisko

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w Katowicach informuje, że korzystanie z boiska do gry w piłkę nożną zlokalizowanego w Strefie Aktywności Rodzinnej przy Alei Księżnej Jadwigi Śląskiej w Katowicach na zasadzie rezerwacji telefonicznej jest możliwe w środy, piątki i soboty. Dokonanie rezerwacji na inny dzień wymaga pisemnej zgody Zarządcy. Rezerwację telefoniczną boiska można dokonywać pod numerem 533-826-862.

# Seniorzy w poszukiwaniu wiosny na Podhalu

W niedzielę, 19 marca 2017 r. wybraliśmy się na wycieczkę do term chochołowskich pod Tatrami Zachodnimi. Pomimo obsypanych śniegiem szczytów Tatr, nie było wątpliwości, że zima odchodzi i widać pierwsze oznaki wiosny. Co prawda, za wcześnie było na podziwianie fioletowych krokusów kwitnących na polanach. Wtedy były jeszcze uśpione. Natomiast śnieg w dolinach stopniał, było ciepło i słonecznie – pachniało wiosną. Mnóstwo atrakcji dostarczyły nam termy z kompleksem basenów z wodą termalną, solankową, ze stanowiskami do masażu, basenem pływackim itp. Podziwialiśmy ciekawą architekturę obiektów i wystrój, oraz wspaniałe widoki na Tatry z parujących basenów. Równie ciekawe było obejrzenie zabytkowej architektury Chochołowa, który jest rezerwatem urbanistycznym i architektonicznym. Chochołów nazywany jest „perłą Podhala” – dominują drewniane chałupy, tworząc niepowtarzalny żywy skansen. Naprawdę piękne i oryginalne. Kolejnym etapem wycieczki było Sanktuarium Matki Boskiej Fatimskiej na Krzeptówkach w Zakopanem. Zostało wybudowane jako votum za ocalenie życia papieża Jana Pawła II po zamachu w 1981 roku. Jest to miejsce, które warto było zobaczyć. Całą architekturę kościoła wykonali zakopiańscy górale, w charakterystycznym góralskim rzemiośle. Miejsce jest olśniewające, robi wielkie wrażenie. Przewodnik przekazał nam ciekawą historię powstania kościoła. Była to uczta dla ducha. Wróciliśmy późnym wieczorem z dobrymi wrażeniami, pełni optymizmu. Pozdrawiamy.

**W imieniu Seniorów przy SOK – K.Cz.**



# PARKOWANIE

W dobie ilości samochodów znacznie większej, niż w czasie kiedy osiedla powstawały, dobrym rozwiązaniem dla m.in. spółdzielni mieszkaniowych takich jak SM Piast, borykających się z problemem zbyt małej ilości miejsc parkingowych oraz nieprawidłowe parkowanie, jest stopniowe zastosowanie szlabanów na Osiedlu 1000-Lecia. Mają one duży wpływ na zwiększenie ilości miejsc postojowych służących lokatorom zamieszkującym zasoby zarządzane przez spółdzielnię. Ten system parkingowy, wykorzystujący naklejone na szybę karty nie wymaga żadnego dodatkowego zaangażowania, a jest bardzo skuteczny. Mimo starań Zarządu SM Piast w postaci wprowadzenia wyżej opisanego systemu oraz wybudowaniu w ostatnim czasie wielu nowych miejsc parkingowych np. przy ulicy Chrobrego, Tysiąclecia oraz Piastów, ich ilość nadal jest zbyt mała w stosunku do liczby pojazdów będących w posiadaniu mieszkańców Naszego Osiedla.

Kolejnym z działań, które jest próbą uporządkowania problemu parkowania na terenie osiedla jest prawidłowe oznaczenie odpowiednimi znakami. Po spotkaniach z funkcjonariuszami Straży Miejskiej SM Piast wprowadza pewne zmiany w oznakowaniu dróg, które umożliwią działania odpowiednim organom.

Zgodnie z obowiązującymi w chwili obecnej przepisami, zarządca drogi jak i każdy obywatel może poprosić straż miejską lub policję o odholowanie pojazdu o ile pojazd będzie zaparkowany poza wyznaczonym miejscem, a teren będzie oznaczoną strefą zamieszkania. SM Piast wprowadziła obecnie takie oznaczenie m.in. w rejonie budynku przy ulicy Tysiąclecia 15.

W myśl aktualnych przepisów, w „strefie zamieszkania”, która musi być oznaczona niebieskimi znakami „D40” i „D41” piesi mogą korzystać z całej szerokości drogi i mają pierwszeństwo przed pojazdami. Obowiązuje tu również ograniczenie prędkości do 20 km/h, a parkowanie możliwe jest tylko w wyznaczonych do tego miejscach. Nawet w wypadku, gdy ktoś zaparkuje samochód zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami, czyli poza obszarem zakazu zatrzymywania, nie utrudniając ruchu innym użytkownikom drogi ale pozostawi samochód bądź inny pojazd mechaniczny poza wyznaczonym miejscem parkingowym naraża się nie tylko na mandat ale również na odholowanie pojazdu na wniosek zarządcy terenu na koszt kierowcy.

Łagodniejsze przepisy obowiązują w strefie oznaczonej znakiem D-52 informującym o strefie ruchu. Znak strefa ruchu został wprowadzony

niejako w zastępstwie oznaczenia „droga wewnętrzna”. W tym przypadku oznacza to ni mniej ni więcej, że mamy do czynienia z drogą publiczną. Z punktu widzenia kierowcy oznacza to, że na danej drodze oznaczonej znakiem „strefa ruchu” obowiązują przepisy wynikające z zapisów Ustawy Prawo o Ruchu Drogowym a co się z tym wiąże np. zapisy mówiące o parkowaniu i przestrzeganiu odpowiedniego oznakowania. Za naruszenie przepisów w takiej strefie, policja czy straż miejska może nas ukarać mandatem.

Przytoczone powyżej zasady odpowiedniego zachowania uczestników ruchu są również obowiązujące na terenie Osiedla 1000-Lecia. Dotyczą one wszystkich użytkowników pojazdów. W wielu przypadkach kierowcy jednak nie przestrzegają tych przepisów. Wielokrotnie są one naruszane w sposób bezmyślny i wbrew wszelkiej logice. W niektórych przypadkach, takich jak parkowanie na wąskich drogach dojazdowych do szlabanów nieprawidłowe parkowanie może uniemożliwić dojazd dużych pojazdów używanych przez służby, jak Straż Pożarna czy Pogotowie Ratunkowe do płonącego mieszkania czy oczekującego na pomoc chorego. Przed zaparkowaniem pojazdu w takim miejscu pomyślmy, że ta pomoc nie dotrze do nas samych czy naszych bliskich. Takie przypadki często mają miejsce na drodze dojazdowej do posesji przy ulicy Piastów 7, 9. Tam szerokość drogi jest naprawdę niewielka.

Takie niewłaściwe parkowanie często uniemożliwia również wywóz śmieci przez służby miejskie, ponieważ manewrowanie dużym specjalistycznym pojazdem jest niemożliwe. Przed śmietnikami przy budynkach często namalowane są koperty. W zamyśle zarządcy mają one na celu ułatwienie odbioru i wywozu śmieci. Również na tych miejscach widać zaparkowane samochody. Skutkuje to niejednokrotnie wielodniowym smrodem i wysypującymi pojemnikami co wpływa na komfort życia naszego jak i naszych sąsiadów. Przykładem jest tu śmietnik przy ulicy Chrobrego 9.

Przytoczone przypadki są tylko przykładowymi, a są dużym utrudnieniem dla innych jak również dla nas samych w codziennym życiu. Zrozumienie i szacunek dla innych kierowców a czasem tylko życzliwość pomoże nam oszczędzić nerwy. Ze swej strony Zarząd SM Piast nadal będzie się starał o stałe zwiększanie ilości miejsc parkingowych w miejscach gdzie tylko jest to możliwe.

TZ



## BIURO POŚREDNICTWA MIESZKANIOWEGO

Serdecznie zapraszamy do skorzystania z oferty naszego biura. Szukasz mieszkania lub domu? Chcesz sprzedać, wynająć lub zamienić swoje mieszkanie? Nie wiesz gdzie szukać ofert? Jaka cena będzie najlepsza? Boisz się podpisać niewłaściwą umowę? Nie wiesz jak to zrobić i boisz się paść ofiarą oszusta?

**ZAUFAM NAM** – powierz swoje problemy specjalistom, to nasza praca, zrobimy to dobrze.

Nasze biuro świadczy usługi w zakresie pośrednictwa:

- w zakupie/sprzedaży
- zamianie
- wynajmie mieszkań, lokali użytkowych

Dzięki wykwalifikowanej kadrze, doświadczeniu i kompleksowej obsłudze pomożemy Ci znaleźć lub zamieścić ofertę spełniającą wszystkie Twoje wymagania. Do przeglądania ofert zapraszamy na naszą stronę internetową [www.smpiast.pl](http://www.smpiast.pl) zakładka Pośrednictwo Mieszkaniowe. Wszelkie dodatkowe informacje oraz uzgodnienie terminu obejrzenia mieszkania u pośrednika w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w Katowicach, ul. Zawiszy Czarnego 8, pok. 14.

Telefon kontaktowy: 32 254-65-05 wew. 144.

# BIESIADA POLSKA Z OKAZJI ŚWIĘTA BABCI I DZIADKA

W zimowy miesiąc styczeń wpisane są takie dni, które wzbudzają ogromne emocje – to Dni Babci i Dziadka. Zimno, mroźno, ale w serduszkach przedszkolaków gorąco, a powodem takiej atmosfery jest obchodzone w przedszkolu Święto Babci i Dziadka.

W tym roku dzieci z grupy „Pingwinków” oraz „Motylków” z Miejskiego Przedszkola nr 90 im. Wróbelka Elemelka zaprosiły swoje najukochańsze Babcie oraz Dziadków na Biesiadę Polską do Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” na Osiedlu Tysiąclecia w Katowicach.

Dziadkowie to wielki skarb dla wnuków, oni czynią dzieciństwo udanym i szczęśliwym. Mają zawsze czas, umieją pocieszyć, są cierpliwi, zawsze lepiej rozumieją. Dla nich wnuczka są radością życia.

Przedszkolacy w podzięk za wielkie serce Babć i Dziadków włożyli ogrom pracy, aby w ten sposób podziękować za otrzymywaną każdego dnia bezgraniczną miłość.

Seniorzy mogli podziwiać umiejętności swych wnuków prezentujących wiersze, piosenki oraz tańce.

Do grona przedszkolnych Babć i Dziadków przyłączyli się przedstawiciele Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś”- Pani Maria Świerka oraz Pan Stanisław Krawczyk, którzy przyjęli zaproszenie przedszkolaków i razem z nimi spędzili czas na wspólnej zabawie.

Mali artyści z dużym przejęciem i zaangażowaniem odtwarzali swoje role. W ten sposób mogli podziękować za trud włożony w ich wychowanie. Babcie i Dziadkowie ze wzruszeniem patrzyli na swoje pociechy i wielkimi brawami dziękowali za występ.

Po zakończeniu części artystycznej, przedszkolaki obdarowały swoich gości własnoręcznie przygotowanymi upominkami. dopełnieniem uroczystego spotkania był słodki poczęstunek przygotowany przez rodziców dzieci, którzy również licznie przybyli na nasze rodzinne spotkanie.

Była to doskonała okazja do spędzenia czasu w rodzinnym gronie. Takie chwile integrują duże społeczności, budują wspólnotę, wzmacniają pozytywne relacje między ludźmi, wywołują uczucia wzajemnej życzliwości i uczynności, a nade wszystko łączą pokolenia.

Ten niecodzienny wieczór zakończyliśmy wspólnymi zabawami i tańcami. Atmosfera była uroczysta, podniosła i pełna radości.

Pamiętajmy o naszych Babciach i Dziadkach nie tylko z okazji Ich święta – ale cały rok.

Własnym przykładem uczmy dzieci szacunku i miłości do Nich.

**Za wspólnie przeżyte chwile dziękują  
„Pingwinki” i „Motylki” z paniami  
z Miejskiego Przedszkola nr 90  
im. Wróbelka Elemelka**



**-70%**

**sezam**  
nieruchomości

**Przyjmujemy mieszkania**  
do sprzedaży i wynajmu na os. 1000-lecia

507-155-415, 500-069-766  
Biuro: ul. Ułańska 11, Katowice

**CZYSZCZENIE**  
DYWANÓW,  
WYKŁADZIN,  
TAPICERKI  
tel. 503 592 364  
32 254 37 46

**CITY TAXI**  
KATOWICE  
**32 203 77 77**

**MEBLE NA WYMIAR**  
Kuchnie, szafy, wnęki  
**POMIAR I WYCENA**  
**GRATIS**  
tel. 503 592 364  
www.armarium.pl

**CAŁODOBOWO**  
✦ naprawa ✦ montaż urządzeń  
✦ gazowych i instalacji wodnych  
✦ kanalizacyjnych ✦ C.O.  
✦ elektrycznych  
✦ remonty łazienek ✦ kafelkowanie  
**Junkersy – 1050 zł**  
**241 99 81, 601 477 527**

**KAFELKOWANIE**  
**łazienek i kuchni**  
**REMONTY**  
✦ instalacje wodno-kanalizacyjne  
✦ elektryczne  
✦ zabudowy gipsowo-kartonowe  
✦ malowanie, panele  
✦ wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalek  
✦ transport  
tel. 512 646 314

**REGULACJA**  
**I NAPRAWA OKIEN PCV**  
**WYMIANA USZCZELEK**  
**MALOWANIE MIESZKAŃ**  
tel. 602 314 720

**KUPIĘ MIESZKANIE**  
przy ul. Piastów  
bez pośredników  
tel. 500 607 491

**TRANSPORT**  
Przeprowadzki  
telefon:  
**506 867 565**

**Kompleksowe**  
**Usługi remontowe**  
**+ doradztwo**  
Wystawiamy f-ry VAT  
**Falana Bogdan**  
tel. 666 210 743

**Auto-handel BESTCAR zaprasza:**  
Kupujemy samochody:  
osobowe, dostawcze, stan obojętny  
Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką  
Zadzwoń: 660-476-276 lub 32-24-76-200  
Chorzów, ul. Zgrzebnioka 15a

**KOMPLEKSOWE**  
**REMONTY**  
**ŁAZIENEK**  
**KAFELKOWANIE**  
tel. 660 333 612

**Szklarz, ślusarz:**  
lustra, kabiny na wymiar,  
szkło do kuchni, wymiana  
zamek, ostrzenie siatek i noży do  
maszynek do mięsa.  
tel. 32 203 10 65, Ligocka 76

**PODOLOGIA MOBILNA**  
Pedicure klasyczny i leczniczy  
Usuwanie odcisków, modzeli i brodawek  
Korekta wrastających paznokci, klamry  
Opieka stopy cukrzycowej – opatrunki na rany  
Pielęgnacja pękających pięt  
**577-511-196**  
www.podologiamobilna.pl

**SZKLARSKIE**  
**USŁUGI**  
**U KLIENTA**  
tel. 601 525 940  
lub 32/258 27 24

**Chemia, Matematyka**  
Korepetycje  
Dojazd do domu ucznia  
tel. 609-313-634

**JUNKERS, VAILLANT**  
**TERMET, NAPRAWY**  
**MONTAŻE**  
**USUWANIE AWARII**  
**WODNYCH**  
tel. 606 344 009

**SERWIS RTV**  
UŁAŃSKA 7  
32/2547-286, 502-618-221  
**NAPRAWY TELEWIZORÓW**  
**I SPRZĘTU RTV**  
**GWARANCJA**

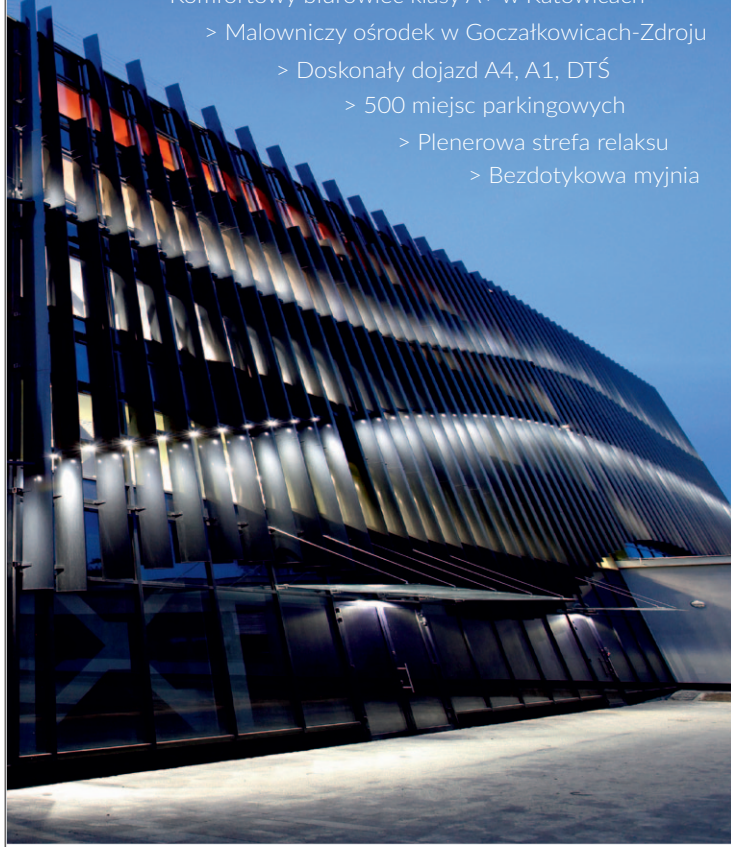
**SZYBKIE**  
**PROMOCYJNE KREDYTY**  
**NISKIE RATY**  
**DŁUGI OKRES KREDYTOWANIA**  
**KATOWICE**  
tel. 32 725 29 35

**KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE**  
ul. Murckowska 9, 40-266 Katowice  
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51, kom. 607 399 321,  
biuro czynne: poniedziałek-piątek 7-16, sobota 8-15  
email: kck@kck.katowice.pl  
Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45,  
tel. 32 252 55 02 czynne: poniedziałek-piątek 8-16, sobota 8-12  
*Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:*  
- duży wybór trumien i urn, kwaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,  
całodobowy przewóz zwłok, usługi w zakresie pochówków tradycyjnych  
i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,  
przechowalnia zwłok całodobowa, możliwość korzystania z naszych Kaplic,  
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),  
- rozliczenia bezgotówkowe na umowę,  
usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,  
internetowa „wyszukiwarka grobów”

## CENTRA KONFERENCYJNE

**ŻELIWNA 38**

- > Siedem nowoczesnych sal konferencyjnych
- > Komfortowy biurowiec klasy A+ w Katowicach
- > Malowniczy ośrodek w Goczałkowicach-Zdroju
- > Doskonały dojazd A4, A1, DTŚ
- > 500 miejsc parkingowych
- > Plenerowa strefa relaksu
- > Bezdotykowa myjnia



Śląskie. Pozytywna energia

EKOENERGIA SILESIA SA

Kontakt: 784 413 288

www.zeliwna38.pl

**CZYSZCZENIE DYWANÓW,  
WYKŁADZIN, TAPICERKI,  
TAPICERKI SKÓRZANEJ  
KLAR EXPRESS  
602 684 306, 32 25 18 468**

**EKSPRESOWA  
NAPRAWA  
PROTEZ ZĘBOWYCH**

techn. dent. Maria Stemplewska  
Katowice, ul. Piastów 16,  
tel. 32 2543-148, tel. kom. 691 675 404  
od poniedziałku do piątku  
w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

g429b

**GAZ – montaż i naprawa urządzeń gazowych:  
kuchenki, podgrzewacze wody.  
Montaż instalacji: stalowe, miedziane, zaciskane.  
Przeгляdy, próby szczelności instalacji.  
Autoryzacje: Junkers, Vaillant, Termet, Euryterm  
tel. 608-165-351 32/782-01-29**

Mili Państwo, powołałem do życia  
Fundację "Teraz Śląsk",  
której celem jest promocja Śląska  
oraz niesienie pomocy chorym  
i potrzebującym

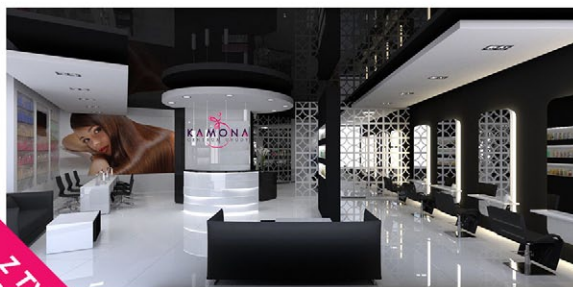
**Andrzej  
DULIAN**

Bank BGŻ BNP Paribas S.A. 63160014621842118850000001

**NOWY SALON  
FRYZJERSKO-KOSMETYCZNY**

**KAMONA**  
CENTRUM URODY

**Katowice ul. Chorzowska 216  
(4 Wieże)  
tel. 537 001 869  
www.kamona.pl**



**Z TYM  
OGŁOSZENIEM  
10% RABATU**

**ZAPRASZAMY!**

# Lider jest tylko jeden!

**Lekki**  
 Internet 150 Mbps  
 Telewizja 102 kanały

79,90 zł

**Rodzinny**  
 Internet 300 Mbps  
 Telewizja 164 kanały

99,90 zł

**Konesera**  
 Internet 500 Mbps  
 Telewizja 179 kanałów

119,90 zł



tel. 32 745 00 00

www.SYSTEEL.pl