



GŁOS TYSIĄCLECIA

Nr 2(152) 2024

OTRZYMUJĄ CZŁONKOWIE SM „PIAŚT”

W NUMERZE:

Walne zgromadzenie
członków Spółdzielni



Str. 2

Osiedle Tysiąclecia
ma swojego Beboka



Str. 6-7

Letni przewodnik
po Katowicach



Str. 8-9

DZIEŃ DZIECKA NA TAUZENIE



31 maja Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piaśt” razem ze sponsorami zorganizowała Dzień Dziecka na Tauzenie.

Str. 4-5



Pieczątkę z Bebokiem Tauzenikiem można zdobyć na całodobowej portierni w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt”.

WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI

W dniu 22.04.2024 roku odbyło się Walne Zgromadzenie Członków naszej Spółdzielni. W tym roku zebranie można było nazwać sprawozdawczym, ponieważ w porządku obrad nie było przewidzianych żadnych wyborów do organów Spółdzielni.

Zebranie zostało otwarte przez Przewodniczącą Rady Nadzorczej Panią Mateuszę Wyśnik, która przeprowadził wybory do prezydium zebrania. W dalszej kolejności wybrano komisję mandatową, skrutacyjną oraz wniosków. Następnie głos zabrał Prezes Zarządu Pan Michał Marcinkowski, który przedłożył zgromadzonym sprawozdanie z działalności Zarządu w roku poprzednim. W dalszej części Walne Zgromadzenie podjęło następujące uchwały:

- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej PIAST w Katowicach za rok 2023,
- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2023 wraz z podziałem nadwyżki bilansowej,
- w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu,
- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2023,
- kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej na lata 2025 – 2029,
- w sprawie wyrażenia zgody na bezpłatne zbycie prawa użytkowania wieczystego gruntu (teren pomiędzy Aleją Księcia Henryka Pobożnego a Skworem im. Józefa Kidonia) na rzecz właściciela gruntu, tj. Urzędu Miasta Katowice.



INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE NA OSIEDLU

W 2023 i 2024 roku Spółdzielnia uzyskała dofinansowanie w wysokości około 380 000,00 pln z środków Krajowego Planu Odbudowy realizowane z programu GRANT OZE banku BGK. Celem budowy instalacji jest zmniejszenie konsumpcji energii z paliw kopalnych oraz niwelowanie skutków wzrostu opłat za energię elektryczną.

Działania nasze skierowane są do wszystkich mieszkańców zasobów SM PIAST. Budowa instalacji rekompensuje znaczną część energii pozyskiwanej z tradycyjnych wysokoemisyjnych źródeł energii. Energia z odnawialnych źródeł wykorzystywana jest przede wszystkim w urządzeniach dźwigowych oraz oświetleniu części wspólnych.

Co dokładnie oznacza dla mieszkańców naszego osiedla montaż fotowoltaiki na dachach budynków:

- niższe rachunki za energię elektryczną z sieci (dotyczy części wspólnych w budynkach – zasilanie i oświetlenie wind i korytarzy lokatorskich)
- podniesienie wartości nieruchomości
- wkład w ochronę środowiska naturalnego

Obecność fotowoltaiki na budynkach dodatkowo zwiększa atrakcyjność obiektu, podnosi jego standard oraz wyróżnia na tle pozostałych Katowickich osiedli mieszkaniowych.

Jeżeli chodzi o wkład w ochronę środowiska naturalnego, dzięki instalacjom rocznie do atmosfery trafia 400 ton CO₂ mniej, co odpowiada asymilacji gazu cieplarnianego przez około 100 ha lasu, czyli 35 tys. drzew. Odpowiada to mniej więcej 1/6 powierzchni Parku Śląskiego.

W dalszym ciągu Spółdzielnia będzie podejmowała działania zmierzające do instalacji paneli fotowoltaicznych na kolejnych budynkach i tym samym zmniejszania kosztów energii.



Energia wyprodukowana przez istniejące instalacje fotowoltaiczne:

Energia [kWh] wyprodukowana ze wszystkich instalacji fotowoltaicznych	Całkowita moc zainstalowana wszystkich instalacji	Całkowita moc zainstalowana instalacji do końca 2024 r.
290 206,60	210 KW	260 KW

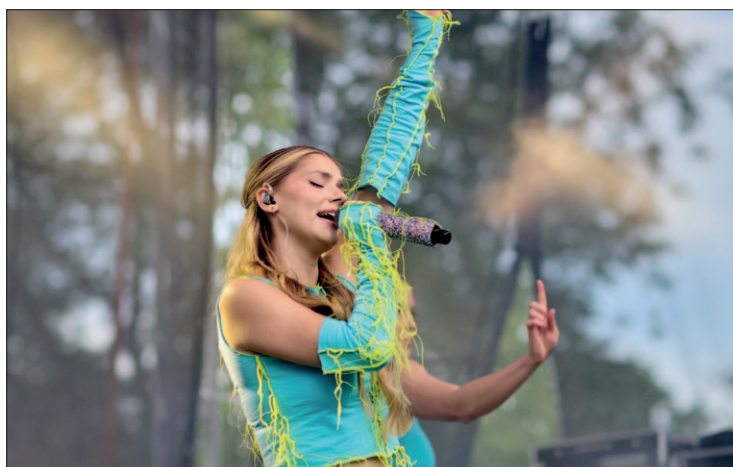


DZIEŃ DZIECKA NA TAUZENIE

31 maja Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” razem ze sponsorami zorganizowała Dzień Dziecka na Tauzenie.

Atrakcji dla najmłodszych nie brakowało – był mecz piłki nożnej, pokaz judo, przeciąganie liny, zajęcia artystyczne, kurs pierwszej pomocy, dmuchańce, food trucki i występy na żywo - w tym główna gwiazda tego dnia - Julia Żugaj, która przyciągnęła tłum młodych fanów. Bardzo cieszymy się z frekwencji i wszystkich uśmiechniętych twarzy dzieci, które przybyły tego dnia na Skwer Młodych Plastyków. Dziękujemy i mamy nadzieję, że zobaczymy się za rok!





Podziękowania dla sponsorów: ZPU Budomont S.C. Grzegorz Karnia, LIFTBUD Sp. z o.o., BAZYL Piotr Bylica, HARD-PLAST SP. z o.o., Zakład Remontowo Budowlany Jędrzejczyk, VETCOM Tomasz Jurasz, Instalacje Elektryczne ELSO Marcin Soćko, F.H.U. ROOF-RAK Tomasz Pietrzak, Kręt Czesław Z.R.B. TECHBUD, SPIN Artur Brodziak, SILPORT, Madzik Place Kindergarten.

OSIEDLE TYSIĄCLECIA MA SWOJEGO BEBOKA

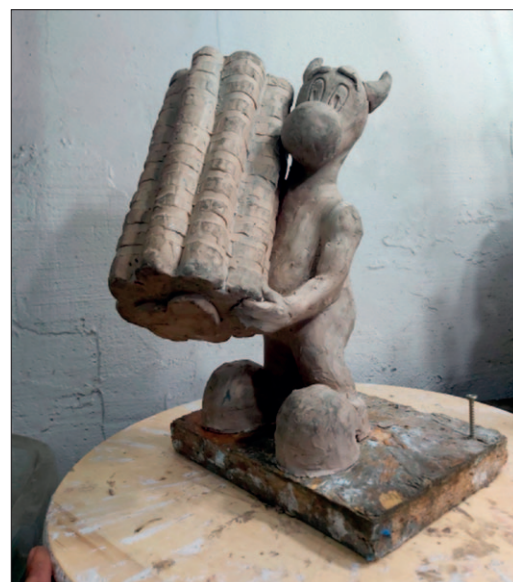


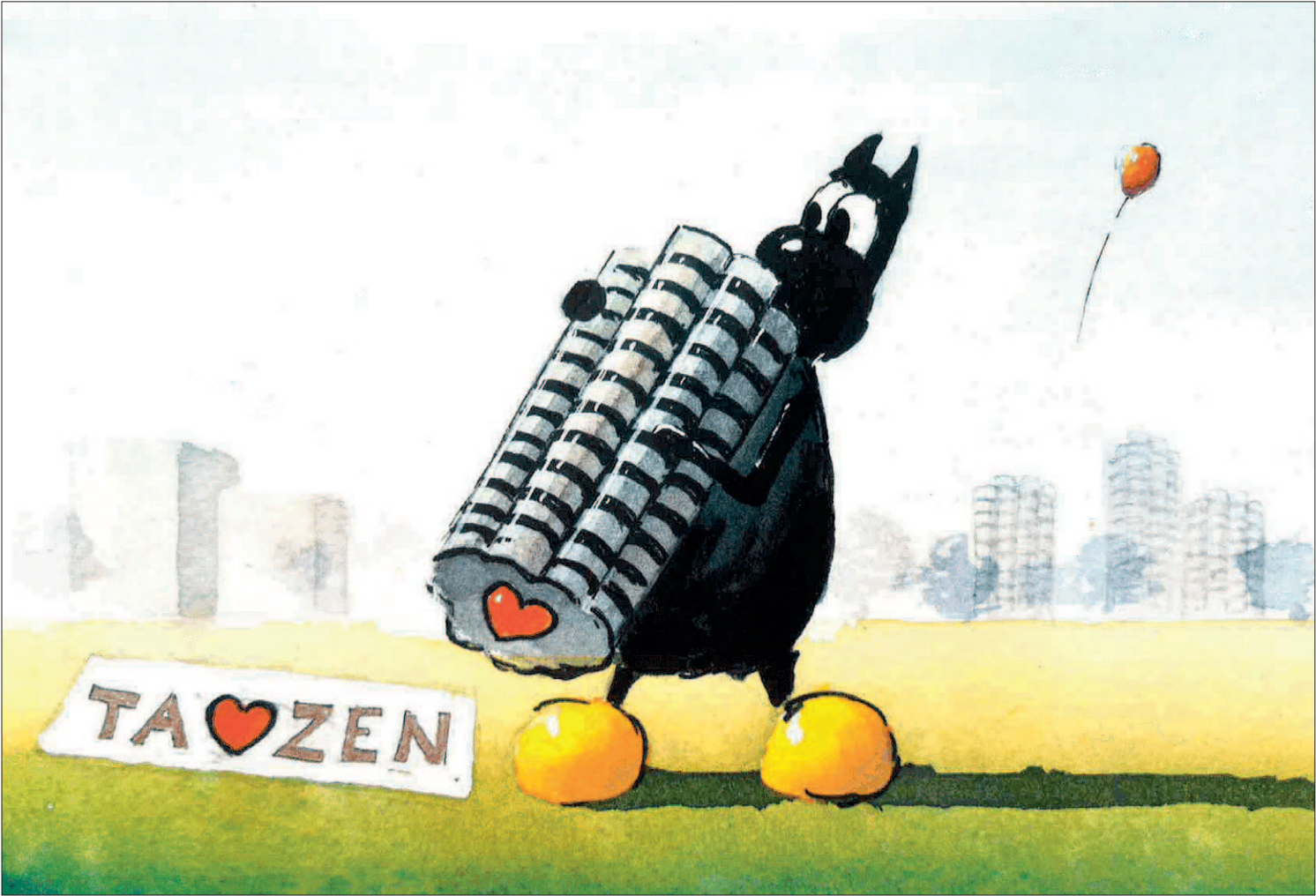
Beboki to postacie związane z legendami i folklorem śląskim. Wykorzystywano je tradycyjnie do straszenia niegrzecznych dzieci.

W dawnych wierzeniach beboki miały odstraszać dzieci swoim wyglądem, natomiast współczesne katowickie Beboki to urocze i pełne humoru postacie. Ich współczesna historia zaczyna się w 2018 r., kiedy to Pan Grzegorz Chudy – artysta z Nikiszowca, na zamówienie swojej córki namalował pierwszego Beboka. To właśnie ta akwarela zainspirowała powstanie kolejnych Beboków. Owe sympatyczne stworki stały się stałym elementem krajobrazu naszego miasta, a same Katowice rajem dla ich „łowców”. Miejscem w którym obrazek zmienia się w figurkę jest Pracownia Rzemieślnicza Silesia Castings w Zabrze, gdzie wykonuje je Pani Karolina Piechota. W chwili obecnej ta nietypowa, urocza rodzina liczy sobie już 57 unikatowych osobników, z których każdy ma swoją odrębną historię i jest zawsze w jakiś sposób związany z miejscem w którym stoi.

Podobnie jest w przypadku naszego osiedlowego Beboka - Tauzenika, który stanął na skwerze przed Spółdzielnią Mieszkaniową „Piaś”. Jako postać symbolizująca Osiedle Tysiąclecia, Tauzenik trzyma w rękach miniaturę naszej kultowej „Kukurydzy”, na której spodzie widnieje symbol serca, który z kolei nawiązuje do loga Katowic. Odświeżenie Beboka Tauzenika miało miejsce 31 maja 2024 r. Od tego dnia nasze Osiedle zyskało nowego mieszkańca. Za pomysł odpowiadają Pan Mateusz Wyśnik i Pani Ilona Swoboda, a jego imię zostało wyłonione w konkursie zorganizowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Piaś”, który wygrała Pani Aleksandra Żydło. Tak oto Bebok z Tysiąclecia zwanego popularnie „Tauzenem”, został oficjalnie „Tauzenikiem”.

AD





Autor ilustracji: Grzegorz Chudy



LETNI PRZEWODNIK PO KATOWICACH

„Lato 2024 to doskonała okazja, aby odkryć atrakcje w Katowicach i spędzić czas na ciekawych wydarzeniach. Oto kilka propozycji, które mogą być interesujące zarówno dla mieszkańców, jak i dla osób spoza Katowic.”

- **Park Śląski** to miejsce, które oferuje na ponad 500 ha wiele atrakcji nie tylko dla Mieszkańców pobliskich miast, ale i dla całego regionu. Latem warto odwiedzić Śląski Ogród Zoologiczny, nowe Planetarium, ale także przejechać się słynną kolejką linową ELKĄ, dzięki której można zobaczyć z góry zarówno Park, jak i fragment Śląskiego Zoo. W granicach parku Śląskiego funkcjonuje też największa atrakcja dla dzieci – Park Rozrywki „Legendia”. Park Śląski, jak co roku organizuje również tematyczne półkolonie dla dzieci. Warto zatem zapoznać się z ich ofertą na stronie internetowej Parku: www.parkslaski.pl/polkolonie.

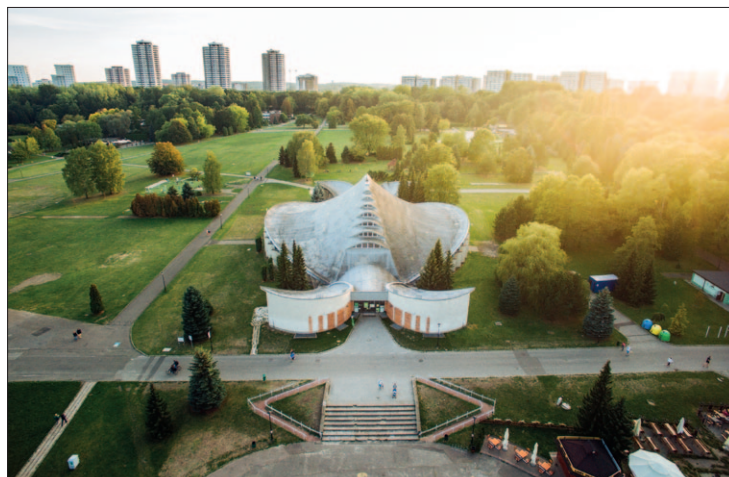
- Niewątpliwą atrakcją zlokalizowaną na naszym osiedlu Tysiąclecia jest znany doskonale staw „**Maroko**”, który oferuje nie tylko możliwość zrelaksowania się w trakcie spacerów, ale również pozwala zapoznać się (w ramach ścieżki edukacyjnej) z gatunkami ptaków czy ryb zamieszkujących tenże staw. Nie wszyscy też wiedzą, że przy stawie „Maroko” funkcjonuje Harcerska Stacja Wodna „MAROKO” 32 Harcerskiej Drużyny Wodnej, a także Uczniowski Klub Kajak Polo – które również oferują latem dużo atrakcji dla dzieci i młodzieży: www.facebook.com/32HDW.

- Bardzo ciekawą ofertę kreatywnych półkolonii dla dzieci oferuje również zlokalizowana w Katowicach na ul. Porcelanowej 23 (Fabryka Porcelany) **Bajka Pana Kleksa** – można wybrać dwa różne programy - filmowy i kosmiczny: www.bajkapanakleksa.pl.

- Od pewnego czasu Miasto Katowice oferuje kilka ciekawych szlaków do zwiedzania, z których polecamy szczególnie:

- **Katowickie Murale** to np. wielkoformatowe obrazy inspirowane twórczością Waldemara Świerzego, wybitnego polskiego plakacisty (mural przedstawiający Johna Bайдona na rogu ul. Gliwickiej i Bocheńskiego), ilustracjami Jeana Girauda (mural z okazji rozgrywek Intel Extreme Masters na ul. 1 Maja 53, czy w końcu pracami rodzimej Grupy Janowskiej).

- **Beboki** to urocze stworzenia związane z legendami i folklorem śląskim, które zyskały popularność w Katowicach. Chociaż w przeszłości były postaciami groźnymi, to dzisiejsze Beboki pełne są humoru i sympatii. Aktualnie ta sympatyczna rodzinka liczy sobie już ponad 50 stworzeń, z których jedno znajduje się od niedawna nawet na naszym osiedlu i nazywa się *Tauzenik* – można go oglądać przed siedzibą Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”.





Być w Katowicach i nie zobaczyć historycznego **Nikiszowca** zwanego popularnie Nikiszem? Nie ma takiej opcji – to prawie 100-letnia dzielnica zbudowana w czerwonej cegle, przypominająca urocze stare angielskie miasteczko. To uroczy zakątek Katowic wart zobaczenia. Nikisz zaprasza również na pyszną kawę i ciastka do licznych uroczych kafejek zlokalizowanych na jego terenie.

- **Muzeum Śląskie** to wyjątkowe miejsce na mapie Katowic, które oferuje wiele stałych oraz sezonowych wystaw. Muzeum to znane jest ze swoich podziemnych ekspozycji. W każdy wtorek można zwiedzać Muzeum za darmo.

- Kiedy już zwiedzimy Muzeum Śląskie to warto przejść się przez **Strefę Kultury**, która oferuje kilka ciekawych miejsc do zobaczenia, m.in. kompleks starych budynków kopalnianych wraz z Wieżą Szybową, z której rozciągają się wspaniałe widoki na panoramę Katowic. Świetnym punktem widokowym w Strefie Kultury jest również trawiasty dach nad międzynarodowym Centrum Kongresowym, na który możemy się dostać ciekawymi w swojej formie schodami.

- Jak co roku w Katowicach, tak również w 2024 r. odbędzie się jeden z najpopularniejszych festiwali muzycznych w Polsce - **TAURON NOWA MUZYKA** - który będzie miał miejsce również na terenie wspomnianej powyżej Strefy Kultury. Festiwal ten łączy katowickie post-industrialne lokalizacje z futurystycznymi dźwiękami. Szczegóły tego wydarzenia można znaleźć na stronie: www.festiwalnowamuzyka.pl.

- **Dolina Trzech Stawów** to jeden z najbardziej urokliwych zakątków Katowic. W tym niezwykle malowniczym miejscu, położonym w środku miasta, znajdziemy ścieżki rowerowe, tereny do biegania, boiska do siatkówki, punkt wynajmu rowerów miejskich, a nawet plażę.

- Kolejną (całoroczną) atrakcją, nie tylko dla dzieci, jest **JUMPCITY** – park trampolin, w którym każdy może spełnić swoje marzenia o lataniu. Znajdują się tam olbrzymie baseny z gąbkami, kilkadziesiąt trampolin, strefa gladiatorów, a nawet specjalne trampoliny do ćwiczenia wsadów piłki do kosza. W tym miejscu można się doskonale bawić całą rodziną oraz z przyjaciółmi. Szczegółowe informacje dostępne są na stronie: www.jumpcity.pl.

- Dla Wszystkich, którzy lubią chodzić na spacery z psami lub przytulać kotki polecamy comiesięczne wydarzenie organizowane przez **Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt** w Katowicach – Daj Pieskom pobiegać i Kotkom Pomruczeć. To akcja dająca ludziom, którzy nie mogą mieć własnych zwierząt w domu, możliwość wyjścia na spacer z psem lub poprzytulania i wsłuchania się w mruczenie kota. Informacje o tym, kiedy taka akcja jest organizowana można znaleźć np. na stronie schroniska: www.schronisko-katowice.eu. Akcja ta odbywa się cyklicznie przez cały rok, tak więc udział w niej może być również dobrym pomysłem na rodzinną niedzielę poza domem, a z psami można pospacerować w pobliskim lesie znajdującym się niedaleko schroniska.

AD

CO TRZEBA WIEDZIEĆ PRZED WNIESIENIEM SPRAWY CYWILNEJ DO SĄDU?

W pierwszej kolejności, w takiej sytuacji należy zdecydować, czy zamierza się korzystać z pomocy profesjonalnego pełnomocnika, którymi są najczęściej adwokaci i radcowie prawni, czy też decyduje się samemu wnieść sprawę do sądu. Pamiętać jednak należy, że nie zawsze ma się ten wybór, gdyż ustawodawca w niektórych przypadkach określił, że konieczne jest działanie poprzez profesjonalnego pełnomocnika. W jakich sytuacjach jest to konieczne? W Kodeksie postępowania cywilnego wskazane są dwa takie przypadki. W postępowaniu w sprawach własności intelektualnej, czyli przykładowo gdy dojdzie do plagiatu, obowiązuje zastępstwo stron przez adwokatów, radców prawnych lub rzeczników patentowych, chyba że przedmiot sporu (czyli kwota pieniężna której się domagamy) nie przekracza 20 000 zł. Drugim przypadkiem jest postępowanie przed Sądem Najwyższym. Te dwa przypadki stanowią wyjątki od zasady, że ustanowienie pełnomocnika jest dobrowolne i zależy tylko od woli osoby występującej przed sądem.

Czy w takim razie warto skorzystać z takiej pomocy? Z całą pewnością warto. Postępowanie przed sądem często może okazać się skomplikowane i wiąże się z wieloma formalnościami. Strony działające bez profesjonalnego pełnomocnika w trakcie postępowania są pouczane przez sąd o ich prawach i obowiązkach na kolejnych etapach postępowania, jednak i to może się często okazać niejasne. Wtedy pomoc osoby obeznannej z prawem i samym postępowaniem przed sądem może okazać się bardzo przydatna. Ponadto adwokat (lub radca prawny) już na etapie wnoszenia sprawy do sądu może pomóc w określeniu żądań, będących potem przedmiotem sprawy, a także w szczególności sporządzić pozew. W przypadku gdy zdecydujemy się na udzielenie pełnomocnictwa, to adwokat będzie odpowiedzialny za dopilnowanie wszelkich niezbędnych formalności, w tym dopilnowanie, aby konieczne czynności były podejmowane w terminie, a także to on będzie pisał i wносił do Sądu wszystkie stosowne pisma. Pamiętać też należy, że nie raz nie jest łatwo zdecydować, jakie dalsze kroki prawne najlepiej będzie podjąć w danej sprawie i w tym przypadku wiedza, doświadczenie i umiejętności adwokatów czy radców prawnych mogą się okazać niezwykle przydatne.

O czym jeszcze wnosząc sprawę do sądu należy pamiętać? Na pewno pamiętać należy, że wniesienie sprawy do Sądu wiąże się z pewnymi kosztami. Koszty te są uregulowane poza Kodeksem postępowania cywilnego, bo informacji na ten temat należy szukać w ustawie o kosztach sądowych w sprawach cywilnych. Opłatę należy uiścić przy wniesieniu do sądu pisma. Opłaty nie są jednakowe w każdej sprawie i mogą się one znacznie różnić.

Przykładowo, w sprawach o prawa majątkowe opłata jest uzależniona od wartości przedmiotu sporu i tak np. gdy wartość ta będzie wynosić ponad 4000 złotych do 7500 złotych, będziemy zobowiązani uiścić opłatę w wysokości 400 złotych, a gdy wartość przekroczy 10 000 złotych do 15 000 złotych opłata będzie wynosić już 750 złotych. W przypadku wniesienia pozwu o rozwód, separację czy ochronę dóbr osobistych opłata będzie zawsze wynosić 600 złotych, a już np. od pozwu w sprawie o naruszenie posiadania należna będzie opłata 200 złotych. Opłaty są pobierane nie tylko od pozwu, ale także od innych, dalszych pism w sprawie. Tak więc, jak widać, wniesienie sprawy do sądu wiąże się z koniecznością poniesienia kosztów. Jednocześnie, należy dodatkowo pamiętać, że według art. 98 k.p.c. strona przegrywająca sprawę ma obowiązek zwrócić przeciwnikowi na jego żądanie poniesione przez niego koszty procesu, czyli koszty niezbędne do celowego dochodzenia praw i celowej obrony.

Istnieje oczywiście także instytucja zwolnienia z kosztów sądowych, która jest uregulowana we wspomnianej wcześniej ustawie o kosztach sądowych w sprawach cywilnych. Takiego zwolnienia może się domagać osoba fizyczna, jeżeli złoży oświadczenie, z którego wynika, że nie jest w stanie ponieść tych kosztów bez uszczerbku utrzymania koniecznego dla siebie i rodziny lub ich poniesienie narazi ją na taki uszczerbek. Do takiego wniosku powinno być dołączone oświadczenie obejmujące szczegółowe dane o stanie rodzinnym, majątku, dochodach i źródłach utrzymania osoby ubiegającej się o zwolnienie od kosztów i oświadczenie to sporządza się według ustalonego wzoru. Decyzję w sprawie zwolnienia od kosztów sądowych podejmuje sąd. Zwolnienie może obejmować całość kosztów sądowych, jak i tylko ich część, np. powyżej określonej przez sąd kwoty.

Przechodząc do kwestii samego sporządzenia pisma wnoszonego do sądu, należy w szczególności wskazać, co powinno ono zawierać. Otóż, każde pismo procesowe powinno zawierać: oznaczenie sądu, do którego pismo jest skierowane; imiona i nazwiska lub nazwy stron (a także jeżeli są ustanowieni – ich przedstawicieli ustawowych i pełnomocników); oznaczenie rodzaju pisma; osnovę wniosku lub oświadczenia, czyli jego zasadniczą treść; fakty i dowody na ich wykazanie; podpis strony (albo jej przedstawiciela ustawowego lub pełnomocnika); wymienienie załączników. Dodatkowo, jeżeli dane pismo jest pierwszym w tej sprawie to powinno także zawierać oznaczenie przedmiotu sporu oraz oznaczenie miejsca zamieszkania lub siedziby i adresy stron (oraz ich przedsta-

wicieli ustawowych i pełnomocników jeżeli wiemy, że zostali ustanowieni), numer PESEL lub NIP albo KRS w zależności od tego, jaki podmiot pozywamy. Do tego konieczne jest uiszczenie opłaty od danego pisma. To są elementy, które powinny być zawarte w każdym piśmie procesowym, jednak w pozwie, który stanowi szczególne tego rodzaju pismo musimy zawrzeć jeszcze dodatkowe elementy.

Co stanie się w sytuacji, gdy zapomnimy o uwzględnieniu w naszym piśmie jednego z wymienionych powyżej elementów? W takim przypadku, jeżeli przez niedopełnienie tych warunków formalnych nie da się sprawie nadać dalszego biegu lub jeżeli nie uiszczono należnej opłaty, sąd, a dokładnie przewodniczący składu orzekającego, wezwie stronę do poprawienia, uzupełnienia lub opłacenia pisma w terminie tygodniowym. Jeżeli tego nie dokonamy w terminie, pismo zostanie nam zwrócone. Jednak, jeżeli strona błędnie nazwała pismo, a z jego treści można wywnioskować, jaki był jej zamiar w trakcie wnoszenia tego pisma, to taka okoliczność lub inne oczywiste niedokładności nie stanowią przeszkody do nadania biegu i wtedy nie zostaniemy wezwani do poprawienia pisma.

W piśmie procesowym należy oznaczyć sąd, do którego pismo jest skierowane. Jak w takim razie określić ten właściwy i co w takim oznaczeniu należy wpisać? Aby prawidłowo oznaczyć sąd, należy wskazać nazwę sądu, wydział oraz adres – przykładowo: Sąd Okręgowy w Katowicach, I Wydział Cywilny, ul. Francuska 38, 40-028 Katowice. Istnieje domniemanie właściwości sądu rejonowego, czyli co do zasady, w pierwszej instancji to do sądu rejonowego będziemy kierowali naszą sprawę do rozpoznania. W art. 17 k.p.c. został jednak wskazany katalog spraw, które od razu powinny być skierowane do sądu okręgowego i przykładowo będzie to sprawa o prawa majątkowe, w których wartość przedmiotu sporu przewyższa 100 tys. zł, choć i tu będą wyjątki od tej zasady. W kwestii właściwości miejscowej sądu, istnieje zasada, że będzie to ustalane na podstawie miejsca zamieszkania osoby, która jest pozywana. I od tej zasady są wprowadzone w Kodeksie różne wyjątki.

Przechodząc do kwestii pozwu, należy zastanowić się, co tego rodzaju pismo powinno dodatkowo zawierać? Najważniejszą kwestią w przypadku pozwu jest nie tylko nazwanie tak naszego pisma, ale przede wszystkim z jego treści musi wynikać żądanie rozstrzygnięcia sporu o charakterze sprawy cywilnej. W innym przypadku, pismo to zostanie nam zwrócone bez żadnych dalszych czynności. Pozew, poza elementami, które należy zawrzeć w każdym piśmie procesowym, powinien też zawierać dokładnie określone żądanie, a w sprawach o prawa majątkowe także oznaczenie wartości przedmiotu sporu, wskazanie faktów, na których powód opiera swoje żądanie, a w miarę potrzeby uzasadniających również właściwość sądu oraz informację, czy strony podjęły pró-



bę mediacji lub innego pozasądowego sposobu rozwiązania sporu, a w przypadku gdy takich prób nie podjęto, wyjaśnienie przyczyn ich niepodjęcia. Pozew może dodatkowo zawierać wnioski o zabezpieczenie powództwa, nadanie wyrokowi rygoru natychmiastowej wykonalności i przeprowadzenie rozprawy w nieobecności powoda oraz wnioski służące do przygotowania rozprawy, czyli np. wezwanie na rozprawę wskazanych przez powoda świadków i biegłych czy dokonanie oględzin.

Ostatnią istotną kwestią, co do której często pojawiają się pytania jest, jak należy się zachować przed sądem? Wybierając się do sądu, powinno się ubrać w sposób stosowny, okazujący powagę sądowi. Należy pamiętać, aby mieć przy sobie dowód osobisty. Powinno się wstać za każdym razem, gdy zwracamy się do sądu i zwracać się „Wysoki Sądzie” lub „Proszę Sądu”. Na pytania odpowiadamy w sposób jak najbardziej konkretny. Nie powinno się żartować czy komentować na głos wypowiedzi innych osób. Z obecnością w sądzie na pewno może wiązać się stres, ale dobrze jest postarać się kontrolować swoje emocje. Warto pamiętać, że decydując się na profesjonalnego pełnomocnika otrzymujesz nie tylko merytoryczną wiedzę i umiejętności, ale też wsparcie na sali rozpraw i w czasie całego postępowania.

Adwokat Marta Krajewska



MIESZKAŃCU!

Przypominamy, że do obowiązków KAŻDEJ osoby zamieszkującej lokale mieszkalne będące w zasobach SM „PIAST” należy sprzątanie korytarzy, a w niskich budynkach również klatek schodowych.*

W przypadku mieszkań wynajmowanych, to właściciel obiektu odpowiedzialny jest za zobligowanie osób wynajmujących nieruchomość do przestrzegania tego przepisu.

* § 11 pkt 4 Regulaminu Porządku Domowego: „Do obowiązków użytkowników lokali należy utrzymanie w czystości korytarzy tzw. lokatorskich, a w budynkach niskich również klatek schodowych. Obowiązek ten powinien być realizowany poprzez zmiatanie i mycie korytarza (lub klatki schodowej) kolejno przez lokatorów poszczególnych mieszkań, co najmniej raz w tygodniu”



SALA BANKIETOWA

- URODZINY
- SZKOLENIA
- STYPY
- SPOTKANIA BIZNESOWE
- KAMERALNE WESELA
- CATERING

5 1 5 2 6 2 0 5 3

UL. B. CHROBREGO 29
PRZYJECIACYRULIK@GMAIL.COM

MEBLE NA WYMIAR



- kuchenne
- biurowe
- szafy
- garderoby

Projekt i pomiar GRATIS!
516-613-327

Kancelaria Adwokacka

**Adwokat Marty Krajewskiej zaprasza na
nieodpłatne telefoniczne porady prawne.**

Pomoc dotyczy wszystkich dziedzin prawa,
w szczególności prawa rodzinnego (rozwo-
dy, alimenty, podział majątku po rozwodzie), spadków,
spraw dotyczących nieruchomości, wypadków
komunikacyjnych i odszkodowań majątkowych oraz
spraw karnych. Bezpłatne porady prawne odbywają
się w formie telefonicznej **w każdy poniedziałek
w godzinach od 13:00 do 16:00.**

Osoby zainteresowane zapraszamy do kontaktu:

795-000-473

MIEJSCE NA TWOJĄ REKLAMĘ!

Po szczegóły zapraszamy
na naszą stronę:

gt.smpiast.pl



Biuro Pośrednictwa Mieszkaniowego SM "PIAST"

- **najniższa prowizja w Polsce (1% + VAT)**
- pośrednictwo w sprzedaży, zakupie oraz zamianie nieruchomości na rynku pierwotnym i wtórnym
- pośrednictwo w wynajęciu nieruchomości
- pomoc w załatwieniu wszystkich formalności urzędowych

www.posrednictwo.smpiast.pl
32 254-65-05 (wew. 144)
pm@smpiast.pl



– czasopismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaśt”.
Adres wydawcy: Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 32 254-65-05, www.gt.smpiast.pl, e-mail: gt@smpiast.pl.
Redaguje zespół pracowników i społeczników SM „Piaśt”. Redaktor naczelny: Tomasz Sawicki.
Materiały kierowane do Redakcji prosimy składać pod ww. adresem. Tekstów niezamówionych,
niewykorzystanych redakcja nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo skrótu dostarczonych
materiałów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Nakład 10.000 egzemplarzy.
Skład, typografia komputerowa, druk: Centrum Usług Drukarskich – Henryk Miler, www.cuddruk.pl.



**EKSPRESOWA
NAPRAWA
PROTEZ ZĘBOWYCH**
techn. dent. Maria Stemplewska
Katowice, ul. Piastów 16,
tel. kom. 691 675 404
od poniedziałku do piątku
w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

SERWIS RTV
Przeniesiony z ul. Tysiąclecia 55
Aktualny adres **Chorzów ul. Kościuszki 8**
Naprawiamy:
Telewizory LCD, LED, PLAZMA
Monitory
Amplitunery i wzmacniacze HI-FI
Kuchenki mikrofalowe
Odtwarzacze DVD/CD
Tunery DVB-T/SAT
Gramofony analogowe
Montaż anten itp.
Na wykonane usługi **udzielamy gwarancji**
Dojazd bezpłatny
Czynne: **TEL: 32-2545-525**
PON - PT 10:00 - 17:00 **KOM: 601-747-505**

KATOWICKIE CMENTARZE KOMUNALNE
ul. Murckowska 9, 40-266 Katowice
dyżur całodobowy tel. 32 255 21 32, 32 255 15 51,
kom. 607 399 321,
biuro czynne: poniedziałek–piątek 7-16, sobota 8-15
email: kck@kck.katowice.pl
Cmentarz w Katowicach-Ligocie ul. Panewnicka 45,
tel. 32 252 55 02 czynne: poniedziałek–piątek 8-16, sobota 8-12
Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:
duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna,
całodobowy przewóz zwłok, usługi w zakresie pochówków tradycyjnych
i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach,
przechowalnia zwłok całodobowa,
możliwość korzystania z naszych Kaplic,
zalatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS),
rozliczenia bezgotówkowe na umowę,
usługi przez internet – www.kck.katowice.pl,
internetowa „wyszukiwarka grobów”

Auto-handel BESTCAR zaprasza:
Kupujemy samochody:
osobowe, dostawcze, stan obojętny
Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką
Zadzwoń: 660-476-276
Chorzów, ul. Zgrzebnika 15a

Chemia, Matematyka
Korepetycje
Dojazd do domu ucznia
tel. 609-313-634

SERWIS RTV
UŁAŃSKA 7
502-618-221, 505-788-278
NAPRAWY TELEWIZORÓW
I SPRZĘTU RTV
GWARANCJA

ZŁOTA RACZKA

- Naprawy wod. kan.:
 - ciekące krany
 - spluczki
 - zatkane odpływy
- Usługi malarskie, tapetowanie
- Serwis RTV i komputerów
- Czyszczenie tapicerki meblowej i dywanów
- Wymiana starej oraz naprawy instalacji elektrycznej
- Sprzątanie mieszkań

736-824-458

KUPIĘ MIESZKANIE
TRANSAKCJA
NATYCHMIASTOWA
– OS. TYSIĄCLECIA
– OS. PADEREWSKIEGO
☎ 793 747 447

CAŁODOBOWO

- ✦ naprawa ✦ montaż urządzeń
- ✦ gazowych i instalacji wodnych
- ✦ kanalizacyjnych ✦ C.O.
- ✦ elektrycznych
- ✦ remonty łazienek ✦ kafelkowanie

Junkersy – 1050 zł
241 99 81, 601 477 527

**KAFELKOWANIE
łazienek i kuchni
REMONTY**

- ✦ instalacje wodno-kanalizacyjne
- ✦ elektryczne
- ✦ zabudowy gipsowo-kartonowe
- ✦ malowanie, panele
- ✦ wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalek
- ✦ transport

tel. 512 646 314

Mam opatentowany, mały obrazek szczęścia z certyfikatem, wykonany metodą australijskich Aborygenów według wzoru Leonarda da Vinci, który chcę eksportować na cały świat. Mam biznesplan. Szukam współlnika.
797-298-165

**REGULACJA
I NAPRAWA OKIEN PCV
WYMIANA USZCZELEK**
tel. 602 314 720

Zamienię mieszkanie
Własnościowe, 2-pokojowe, 49 m², na ul. Chrobrego na większe. Może być zadłużone, do remontu lub za dopłatą. Mieszkanie nie wymaga remontu. Mile widziane Kukurydze - Zawiszy Czarnego 10, 6, 4.
606-114-549

MIEJSCE NA TWOJE OGŁOSZENIE
Po szczegóły zapraszamy
na naszą stronę:
gt.smpiast.pl

NOWE
ODCINKI



Przy Muzyce Po Śląsku

JO ŚLÖNZOK, MAREK SZOŁTYSEK
ZAPROSZOM DO OGLÖNDANIA

PONIEDZIAŁEK - CZWARTEK 10:15 i 16:45
PIĄTEK 18:20

INO WE TELEWIZJI TVS

T

V

S

POZYCJA 85

POZYCJA 66

POZYCJA 886

POZYCJA 159

POZYCJA 220/352/111

WOJ. ŚLĄSKIE
WOJ. OPOLSKIE

PILOT.WP.PL

POZYCJA 27

1000 Mb/s
WIFI AX

ESYSTE

Światłowód do mieszkania

TELEWIZJA
CYFROWA

- ✓ Ponad 313 kanałów w tym aż 162 w jakości HD
- ✓ Możliwość podłączenia wielu odbiorników
- ✓ Możliwość nagrywania

PAKIE

START

47 Kanały (24HD)

29.90 zł

PAKIE

MIKRO HD

79 Kanałów (46HD)

44.90 zł

PAKIE

KORZYSTNY

144 Kanały (93HD)

59.90 zł

PAKIE

BOGATY

186 Kanałów (125HD)

74.90 zł

INTERNET

- ✓ Brak limitu danych
- ✓ Gwarantowana przepustowość
- ✓ Sieć bezprzewodowa WIFI (dwuzakresowa 2,4 i 5,7 GHz)
- ✓ Podłączenie kilku urządzeń jednocześnie
- ✓ Symetryczne łącze (ściągasz i wysyłasz dane z taką samą prędkością)
- ✓ Własne miejsce na dane w internecie (chmura)

400 Mb/s

59.00 zł

600 Mb/s

69.00 zł

800 Mb/s

79.00 zł

1000 Mb/s (1 Gb/s)

89.00 zł

TELEFON

TELEFON STACJONARNY

20.00 zł

Cała kwota do wykorzystania na rozmowy: 8 gr./min. na stacjonarne w Polsce i UE.

TELEFON MOBILNY

- ✓ Rozmowy bez limitu.
- ✓ SMS/MMS bez limitu.
- ✓ 10 GB internetu na każdy numer.

JEDEN NUMER

29.90 zł

DWA NUMERY

55.90 zł

Przenieś do nas numer, a formalności z tym związane załatwimy za Ciebie.

TELEWIZJA + INTERNET

200 Mb/s + 47 Kanały (24HD)

PAKIE

DROBNY

69.90 zł

600 Mb/s + 79 Kanały (46HD)

PAKIE

SZCZUPŁY

89.90 zł

600 Mb/s + 144 Kanały (93HD)

PAKIE

ZGRABNY

99.90 zł

1000 Mb/s + 186 Kanały (125HD)

PAKIE

ATRAKCYJNY

119.90 zł

Prosta oferta, jasna umowa bez haczyków i małego druku

Biuro Obsługi Klientów:
Katowice ul. Tysiąclecia 84
Uwaga! Zmiana godzin pracy biura.
Sprawdź na stronie lub zadzwoń

www.sys

tel.pl

Zadzwoń Zapytaj 733 699 444

w godzinach 9.00 - 22.00

GŁOS TYSIĄCLECIA

15

Najszybszy



światłowód

za **0 zł** abonamentu
przez pierwsze 6 mies.

Zapraszamy do salonów Orange w Katowicach

- ul. 3-go Maja 30, Galeria Katowicka
- ul. Chorzowska 107, Silesia City Center
- ul. Kościuszki 229, CH Libero
- ul. Pułaskiego 60, CH Trzy Stawy

lub kontaktu na numer 506 481 318

Najszybszy internet
światłowodowy FTTH w 2023 r. według



tu jest

Od 1. mies. przez całą umowę opłata 4,99 zł/mies. za modem. Od 7. do 24. mies. abonament wynosi 75,01 zł/mies. Abonament zawiera rabaty za e-fakturę i zgody marketingowe, oba po 4,99 zł/mies. Oferta dotyczy światłowodu do 600 Mb/s.

Oferta limitowana i ograniczona terytorialnie. Obszar promocji sprawdź u sprzedawcy. Ceny w umowach na 24 mies., aktywacja 60 zł (jednorazowo). Od 25. mies. umowa przedłuży się na czas nieokreślony, a cena wzrośnie o 10 zł/mies. Oferta nie łączy się z dodatkowymi rabatami na abonament i promocjami. Najszybszy internet w kategorii internetu światłowodowego FTTH w rankingu SpeedTest.pl w 2023 r.