

WNIOSEK O PRYZYKNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Wnioskodawca

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(imię i nazwisko)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(PESEL)

--

(nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy, w przypadku braku nr PESEL)

2. Adres zamieszkania: - KATOWICE

Ul.																							
-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3. Dane zarządcy budynku/ innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

a) Nazwa:.....

b) Adres do doręczeń:.....

c) Telefon*:.....

d) Adres e-mail*:

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu

Nr i data wydania dokumentu potwierdzającego tytuł prawny:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu: lokatorskie lub własnościowe
- b) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- c) własność innego lokalu mieszkalnego
- d) własność domu jednorodzinnego
- e) własność budynku wielorodzinnego, w którym strona zamieszkuje lokal
- f) inny tytuł prawny
- g) bez tytułu prawnego, oczekujący na przysługujący lokal zamienny lub najem socjalny
- h) bez tytułu prawnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu

____, ____ m²

w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni**) _____ m²b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu _____ m²

6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku _____
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju _____
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie a) jest b) brak****)
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda a) jest b) brak****)
9. Instalacja gazu przewodowego a) jest b) brak****)
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym _____
11. Razem dochody gospodarstwa domowego _____, _____ zł
(według deklaracji)
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc ****): _____, _____ zł
(według okazanych dokumentów)

Punkty 2-5, 7-9 oraz 12 potwierdza zarządca budynku/ osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny.

.....
(podpis zarządcy budynku/ innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

* w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

** niepotrzebne skreślić.

*** miesiąc poprzedzający datę złożenia wniosku.

* Podanie nr telefonu oraz adresu poczty elektronicznej jest dobrowolne. Podając te dane wyrażasz zgodę na ich przetwarzanie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Katowicach w celu ułatwienia kontaktu i usprawnienia wymiany informacji. Zgoda może być w każdym momencie wycofana, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na jej podstawie przed jej wycofaniem. Informacje o przetwarzaniu danych Zarządcy/ innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, w tym informacje o pozostałych celach przetwarzania i przysługujących prawach dostępne są na stronie www.mops.katowice.pl

Katowice, dn.....

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

Ul.....

_____ - _____ KATOWICE,

(adres wnioskodawcy)

Deklaracja o wysokości dochodów gospodarstwa domowego

za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy....., data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
3. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
4. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
5. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
6. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
7. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
8. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....
9. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa , data urodzenia.....

Oświadczam, że w podanym okresie dochody w rozumieniu przepisów
ustawy o świadczeniach rodzinnych
moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.1)	Nazwa i adres zakładu pracy/instytucji/szkoły ²⁾	Źródła dochodu ³	Wysokość dochodu w zł
	Razem dochody gospodarstwa domowego		

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł,

to jest miesięcznie.....zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

OBJAŚNIENIA:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.
- 3) Rodzaj dokumentu potwierdzającego dochód

DODATKOWE INFORMACJE - NIEZBĘDNE DO WYDANIA DECYZJI**I. Dane potwierdzane przez zarządcę/osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny****1. DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY WYSOKOŚĆ WYDATKÓW NA MIESZKANIE W MIESIĄCU POPRZEDZAJĄCYM MIESIĄC,**

W KTÓRYM SKŁADA SIĘ WNIOSEK :

(wpisać miesiąc oraz rok)

A. Opłaty za eksploatację lokalu w tym:

- ⇒ Czynsz oraz koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkalnego dotyczy najemców i podnajemców)
- ⇒ Opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej (w przypadku członków spółdzielni mieszkaniowych, którym przysługują spółdzielcze prawa do lokali, osób którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, niebędących członkami spółdzielni mieszkaniowych oraz właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach spółdzielni mieszkaniowych)
- ⇒ Zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną (w przypadku właścicieli lokali mieszkalnych) lub
- ⇒ Odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego (w przypadku osób zajmujących lokal bez tytułu prawnego i oczekujących na dostarczenie im przysługującego lokalu zamiennego lub najmu socjalnego lokalu)

_____, ____ zł

B. Opłata za energię ciepłą

_____, ____ zł

C. Opłata za wodę wg licznika

_____, ____ zł

w tym za podgrzanie

_____, ____ zł

D. Opłata za wodę wg ryczałtu

_____, ____ zł

w tym za podgrzanie

_____, ____ zł

E. Opłata za odpady

_____, ____ zł

F. Opłata za odprowadzanie ścieków/ nieczystości ciekłe

_____, ____ zł

Łączną kwotę wydatków na mieszkanie (suma od A od F) należy wpisać w pkt. 12 wniosku o dodatek mieszkaniowy.

Do wydatków nie wlicza się: kredytów i odsetek od kredytów, ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów, opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinne) na cele bytowe, rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

2. Liczba osób na które są wyliczone wydatki na mieszkanie

3. Czy w okresie obowiązywania ostatniego dodatku mieszkaniowego wnioskodawca dopłacał do czynszu?TAK* / NIE* /NIE DOTYCZY* **JEŚLI NIE**, podać kwotę zaległości w rozbiciu na miesiące

Tytuł zaległości(np. co, woda, czynsz)

WAŻNE! Zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych pobierający należności za lokale mieszkalne ma obowiązek zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości obejmujących pełne 2 miesiące w terminie 14 dni od wystąpienia tych zaległości. W razie niedopełnienia tego obowiązku pobierający zwraca organowi przyznającemu dodatek mieszkaniowy kwoty dodatków wypłacone za miesiące, w których występowały zaległości w tych opłatach. Zgodnie z art. 8a ust. 1. w przypadku niewykonania obowiązku zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, organ uprawniony do przyznania dodatku mieszkaniowego nakłada w drodze decyzji na zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny karę pieniężną w wysokości 500 zł. Informuje się, iż pokrywanie za wnioskodawcę różnicy pomiędzy przyznanym dodatkiem mieszkaniowym a należnościami za zajmowany lokal przez osoby trzecie/ instytucje nie zwalnia pobierającego należności za lokal z obowiązku wynikającego z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

4. FORMA PRZEKAZYWANIA CZĘŚCI DODATKU MIESZKANIOWEGO(proszę wybrać odpowiednią pozycję dla odbiorcy części dodatku):
 Konto bankowe właściciela lokalu **uprawnionego do pobierania należności za lokal mieszkalny**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Konto bankowe **zarządcy domu**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Przekaz pocztowy

Tylko dla osób niepełnosprawnych

Katowice, dn.....

(data, pieczęćka i podpis zarządcy/ osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

UL.....

..... KATOWICE

DODATKOWE INFORMACJE O LOKALU

(nie dotyczy lokali z KZGM, z wyjątkiem lokali w których czynsz został wylicytowany w drodze przetargu, oraz kiedy woda opłacana jest w formie ryczałtu w sytuacji gdy brak jest licznika głównego przy budynku)

1. Położenie budynku	(właściwe odpowiedzi zaznaczyć „X”)
a) strefy (I, II, III) wyznaczono automatycznie	
b) zabudowa zwarta	
c) zabudowa jednorodzinna (budynek mieszkalny jedno lub dwurodzinny w układzie wolnostojącym, bliźniaczym, szeregowym lub grupowym, a także budynek wolnostojący zawierający nie więcej niż 4 mieszkania, lub nie więcej niż 6 mieszkań = trwale ogrodzonym pasem terenu do wyłącznego korzystania przez osoby zamieszkujące w tym budynku)	
2. Położenie lokalu w budynku	
lokal znajduje się w suterenie	
lokal powyżej 4 piętra w budynku bez windy	
lokal nie posiada kuchni (nie dotyczy aneksu kuchennego)	
lokal posiada „ślepa” kuchnię	
wysokość pomieszczeń mieszkalnych jest niższa niż 2,50 m (przy stropach pochyłych wysokość średnia) w mieszkaniach na poddaszu	
2.1 Lokal posiada pomieszczenia wspólnie użytkowane nie spełniające walorów samodzielności, np.: ZMIANA OD*	
Przedpokój	
Kuchnia	
Łazienka	
Ubikacja	
Inne:	
3. Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stan	ZMIANA OD.....*
lokal wyposażony jest w centralne ogrzewanie zasilane ze źródeł zewnętrznych	
lokal wyposażony jest w centralne ogrzewanie etażowe (indywidualne)	
lokal wyposażony jest w instalację centralnej ciepłej wody	
lokal wyposażony jest w instalację gazową	
lokal może zostać wyposażony w instalację gazową istniejącą w budynku przyczyna braku instalacji gazowej w lokalu	
lokal wyposażony jest w WC	
lokal wyposażony jest w łazienkę	
lokal wyposażony w dźwig dla mieszkań od I piętra	
lokal wyposażony w antenę zbiorczą	
lokal wyposażony w domofon	
brak możliwości korzystania z istniejących w lokalu instalacji i urządzeń technicznych ze względu na prowadzony ich remont, modernizację lub wymianę przez administratora lokalu	

lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki lub kapitalnego remontu na podstawie nakazu lub decyzji administracyjnej	
stawka czynszu została wylicytowana w przetargu	
4. Ogólny stan techniczny budynku i jego rok budowy	
Budynek został zakwalifikowany do:	ZMIANA OD.....*
Grupy I - wybudowane po 2001 r	
Grupy II - po remoncie kapitalnym połączonym z termomodernizacją wykonanym po 2003 r w tym także przebudowa budynku na cele mieszkalne,	
Grupa III - po remoncie kapitalnym lub termomodernizacji wykonanej po roku 2009	
Grupy IV- wybudowane w latach 1996 - 2001 lub po remoncie kapitalnym lub termomodernizacji wykonanej w latach 2000-2009 oraz przebudowane na cele mieszkaniowe w latach 2000-2003	
Grupy V - wybudowane w latach 1981- 1995 lub przebudowane na cele mieszkaniowe w latach 1981-1999	
Grupy VI - wybudowane lub przebudowane na cele mieszkaniowe w latach 1950-1980	
Grupy VII – wybudowane przed 1950 rokiem lecz o standardzie współczesnych budynków mieszkalnych lub mieszkalno - użytkowych	
Grupy VIII – wybudowane przed rokiem 1949 niespełniające standardów współczesnych budynków mieszkalnych lub mieszkalno-użytkowych	
Grupy IX - drewniane i z muru pruskiego	
5. Ochrona fizyczna budynku	
ZMIANA OD.....*	
W systemie 24 godzinnym	
W systemie 16 godzinnym	
W systemie 12 godzinnym	
W systemie 8 godzinnym	
6. Ochrona techniczna budynku	
ZMIANA OD.....*	
7. Opłaty za wodę w przypadku braku licznika głównego na budynku _____ zł	
w tym opłaty za podgrzanie wody _____ zł	
(przeliczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody)	

Pkt. 1-7 potwierdza zarządca domu /osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
 (data, podpis, pieczęć zarządcy /
 osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
 (data, podpis wnioskodawcy/ osoby upoważnionej)

*Wypełnić tylko w przypadku zmiany w stosunku do poprzednio wypełnianego druku.

Druk opracowano na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Katowice nr 1608/2021 z dnia 28.04.2021 r.

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE DOCHODÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO ZA OKRES 3 MIESIĘCY POPRZEDZAJĄCYCH ZŁOŻENIE WNIOSKU O DODATEK MIESZKANIOWY

Część I

Oświadczam, iż w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o dodatek mieszkaniowy ja lub członkowie mojego gospodarstwa domowego (wskazani w deklaracji o dochodach):

- TAK NIE osiągnęli dochody inne niż podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych
(w przypadku zaznaczenia „TAK” wypełnij dodatkowo oświadczenie o dochodzie Twoim lub członka/członków gospodarstwa domowego zał. nr 6)
- TAK NIE osiągnęli dochody z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne - ryczałt ewidencjonowany lub karta podatkowa,
(w przypadku zaznaczenia „TAK” dołącz do wniosku oświadczenie lub o wysokości osiągniętego przychodu zał. nr 7)
- TAK NIE osiągnęli dochody uzyskane w przypadku posiadania tytułu prawnego do gospodarstwa rolnego powyżej 1 ha fizycznego lub przeliczeniowego *(w przypadku zaznaczenia „TAK” wypełnij oświadczenie o wielkości Twojego gospodarstwa rolnego lub gospodarstwa rolnego członka/członków Twojego gospodarstwa domowego w części II)*
- TAK NIE płacili alimenty świadczonych na rzecz osób spoza gospodarstwa domowego
(w przypadku zaznaczenia „TAK” wypełnij oświadczenie o wysokości zapłaconych alimentów członka/członków Twojego gospodarstwa domowego w części III)
- TAK NIE Przebywają w instytucji zapewniającej nieodpłatne całodobowe utrzymanie
(w przypadku zaznaczenia „TAK” wypełnij oświadczenie w części IV)

.....
(miejscowość)

.....
(data: dd / mm / rrrr)

.....
(podpis wnioskodawcy)

CZĘŚĆ II

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY O WIELKOŚCI GOSPODARSTWA ROLNEGO JEGO LUB CZŁONKA GOSPODARSTWA DOMOWEGO WNIOSKODAWCY, WYRAŻONEJ W HEKTARACH PRZELICZENIOWYCH OGÓLNEJ POWIERZCHNI

Dane członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy oświadczenie*
(nie wypełniaj, jeżeli oświadczenie dotyczy Twoich dochodów)

Imię

Nazwisko

Data urodzenia: ____ - ____ - ____
dd - mm - rrrr

Oświadczam, że w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o dodatek mieszkaniowy przeciętna powierzchnia mojego gospodarstwa rolnego albo gospodarstwa rolnego wyżej wymienionego członka gospodarstwa domowego w ha przeliczeniowych ogólnej powierzchni wynosiła:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość)

.....
(data: dd / mm / rrrr)

.....
(podpis wnioskodawcy)

CZĘŚĆ III

**OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY O WYSOKOŚCI ALIMENTÓW NA RZECZ OSÓB SPOZA GOSPODARSTWA
DOMOWEGO W OKRESIE 3 MIESIĘCY POPRZEDZAJĄCYCH ZŁOŻENIE WNIOSKU O DODATEK
MIESZKANIOWY**

Dane członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy oświadczenie*

Imię

Nazwisko

Data urodzenia: - -
 dd - mm - rrrr

Oświadczam, że w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku o dodatek mieszkaniowy wysokość alimentów płaconych na rzecz osób spoza gospodarstwa domowego wyniosła:

			,		
--	--	--	---	--	--

Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość)

.....
(data: dd / mm / rrrr)

.....
(podpis wnioskodawcy)

CZĘŚĆ IV

**OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY O OSOBACH PRZEBYWAJĄCYCH W INSTYTUCJI ZAPEWNIĄCEJ
NIEODPŁATNE PEŁNE CAŁODOBOWE UTRZYMANIE**

Dane członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy oświadczenie*

Imię

Nazwisko

Data urodzenia: - -
 dd - mm - rrrr

Oświadczam, że w/w osoba przebywa w instytucji całodobowego utrzymania oraz nie jest ponoszona opłata za jej pobyt w niżej wymienionej placówce:

- dom pomocy społecznej
- młodzieżowy ośrodek wychowawczy
- schronisko dla nieletnich
- zakład poprawczy
- zakład karny
- szkoła, w tym szkoła wojskowa

Oświadczam, że jestem świadoma/świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(miejscowość)

.....
(data: dd / mm / rrrr)

.....
(podpis wnioskodawcy)

* W przypadku gdy oświadczenie dotyczy więcej niż jednego członka gospodarstwa domowego, dodaj formularz określający dane kolejnych członków gospodarstwa domowego.